

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** Tulundusühistu DEMEIL

**registrikood:** 10651980

**tänava/talu nimi,** Randla 23-76

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10311

**telefon:** +372 5089377

**e-posti aadress:** volly550@hotmail.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

TU Demeil on registreeritud 14.10.2009.a.

Majandustegevuseks 2012.a. oli jaekaubandus kioskides ja juriidilised teenused.

2012.a.realiseerimise neto-käive oli 15 972.00 euro.

TU Demeil keskmine töötaja arv majandusaastal oli 12 inimest.

Töötasu üldsumma oli 4736.00 euro ja riigimaksud üldsumma oli 2741.00 euro.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevaks aastaks, on TU Demeil põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eesti ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

TU Demeil olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2012.a.	31.12.2011.a.
Ärentaablus,%	4	12
Puhasrentaablus,%	4	12
Omakapitali tootlus ROE,%	13	39
Koguvara rentaablus,%	11	39

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

TU Demeil juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande , mis koosneb bilansist , kasumiaruandest , rahavoogude aruandest , omakapitali muutuste aruandest ja lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt TU Demeil finantsseisundit , majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on TU Demeil jätkuvalt tegutsev äriühing

**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 359	4 984	2
Nõuded ja ettemaksed	0	269	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>6 359</b>	<b>5 253</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>6 359</b>	<b>5 253</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 110	695	3,4
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>1 110</b>	<b>695</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>1 110</b>	<b>695</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 002	213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	691	1 789	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 249</b>	<b>4 558</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>6 359</b>	<b>5 253</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	15 972	15 281	4
Muud äritulud	0	94	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 506	-4 964	6
Mitmesugused tegevuskulud	-2 276	-2 604	7
Tööjõukulud	-7 477	-5 910	8
Muud ärikulud	-22	-108	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>691</b>	<b>1 789</b>	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>691</b>	<b>1 789</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>691</b>	<b>1 789</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	691	1 789
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	269	-269
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	415	24
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>1 375</b>	<b>1 544</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>1 375</b>	<b>1 544</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	4 984	3 440
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>1 375</b>	<b>1 544</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	6 359	4 984

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	2 556	213	2 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 789	1 789
<b>31.12.2011</b>	2 556	2 002	4 558
Aruandeaasta kasum (kahjum)		691	691
<b>31.12.2012</b>	2 556	2 693	5 249



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TU Demeil 2012.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesi Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

### Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel
- (d) teise ettevõtte omakapitaalinstrument (nt investeeering teise ettevõtte aktsiatesse).

(a) tasuda teisele osapoollele raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

(b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Lühiajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna .

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses .

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete nõuete kulu vähendamisenäna (muude tegevuskulude seas).

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest. Püsivaid tootmise üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootmismahust. Juhul kui ettevõtte töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. «Normaalset» üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

## Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	5 643	4 204
Arvelduskontod	716	780
<b>Kokku raha</b>	<b>6 359</b>	<b>4 984</b>

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	28	
Sotsiaalmaks	187	183
Kohustuslik kogumispension	9	3
Töötuskindlustusmaksed	18	12
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		30
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>242</b>	<b>228</b>

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	575	575		
Maksuvõlad	242	242		
Muud võlad	293	293		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 110</b>	<b>1 110</b>		

  

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad töövõtjatele	278	278		
Maksuvõlad	228	228		
Muud võlad	189	189		
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>695</b>	<b>695</b>		

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	15 972	15 281
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>15 972</b>	<b>15 281</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>15 972</b>	<b>15 281</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
muu jaemüük, väljaspool kauplisi, kioskeid ja turge	10 345	4 442
muud juriidilised toimingud	5 627	10 839
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>15 972</b>	<b>15 281</b>

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	5 506	4 964
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>5 506</b>	<b>4 964</b>

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	2 246	2 554
Mitmesugused bürookulud	30	46
Muud	0	4
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>2 276</b>	<b>2 604</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 736	3 476
Sotsiaalmaksud	2 741	2 434
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>7 477</b>	<b>5 910</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega toiminguid ei tehtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2012

**Tulundusühistu DEMEIL (registrikood: 10651980) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR TŠEBAKOV	Juhatuse liige	15.06.2013

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 002
Aruandeaasta kasum (kahjum)	691
<b>Kokku</b>	<b>2 693</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	5627	35.23%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	10345	64.77%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5089377
E-posti aadress	volly550@hotmail.ee