

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing E.R.O. Ehitus

registrikood: 10654027

tänava/talu nimi, Jakobsoni 11
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Viljandi linn

vald:

postisihtnumber: 71020

maakond: Viljandi maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 13 Üldhalduskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

2010. pidurdus majanduslangus Eestis ja see avaldas juba ka ehitussektorile mõningast mõju. Kuigi aasta alguses tehtud madalate hinnapakkumiste mõju andis tunda veel kohati juuli kuuni, toimus siiski oluline paranemine. Realiseerimise netokäive oli 10 202 263 krooni, seega tööde maht kasvas 36% ja käive pöördus tõusule.

Samas olid rakendatud ka võimalikud kokkuhoiumeetmed ja seega kogu majandustegevus normaliseerus, siiski ei suutnud firma hakkama saada päris ilma arvelduskrediitita. Eelmisel aastal suurendati lühiajalist laenu summas 350 000 tuhat krooni. Aruandeaastal otsustati tasuda laenukohustus summas 850 000 tuhat krooni.

Aasta lõpus aga tekkis seoses eurole üleminekuga uus turusituatsioon ja hoiti raha ning tellimuste vähesus oli tuntuvalt, kaks viimast kuud jäid kesiseks, aga üldhalduskulud olid samal tasemel.

Põhitegevusalaks oli aruandeaastal ning on planeeritud ka järgnevatel aastatel ehitustegevus, mis hõlmab peatöövõttu ja alltöövõttu olemasolevate objektide renoveerimisel ja uute objektide ehitamisel.

Peatöövõtu korras tehti umbes 92,4% ja alltöövõtu korras ligikaudu 7,6% töödest, see kajastub ka majandustulemuses, kuna reeglina alltöövõtu korras tehtud tööd on vähem kasumlikud. Omajõududega töid tehti kogu käibest ligikaudu 8 miljoni krooni ulatuses, alltöövõtjate töömaht oli umbes 2,2 miljonit krooni.

Brutokasum oli 2 304 057 krooni ja üldhalduskulud 1 813 142 krooni. Firma kasumiks kujunes 120 577 krooni. Väikese kasumi saavutasime põhiliselt käibe kasvu arvelt.

Peamised finantssuhtarvud	2010	2009
Müügitulu	10 202 263	7 485 874
Käibe kasv	36,3%	-55,9%
Ärimentaablus	1,3%	-8,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,52%	0,75%
ROA	6,8%	-30,2%
ROE	23,1%	-163,1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 - müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100

Ärimentaablus (%) = ärikasum(kahjum) / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Tööd teostati põhiliselt Viljandi linnas ja maakonnas, kuid ka Tallinnas. Suuremad objektid olid AS Hansa Candle renoveerimistööd, Turismiinfopunkti remonditööd Viljandis, Tallinnas Tammsaare Ärimaja renoveerimine ja Rautakirja kontoriruumide renoveerimistööd, Halliste Jahiseltsi puhkemaja reoveerimine ja Suure- Jaanis Eesti Hõövellistu katusetööd.

Järgmise majandusaasta eesmärgiks on edasine firma jätkusuutlikkuse säilitamine, olemasoleva tehnilise baasi ökonoomne kasutamine ja võimaluse korral parandamine ning ehitusmahu mõningane suurendamine.

Osaühing E. R. O. Ehitus juhatuse liige Raivo Otsa on ettevõttes palgalisel tööel tegevdirektorina.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 20, kogu tööjõukulu koos maksudega oli **2 304 057** krooni, millest tegevjuhi töötasu oli **82 393** krooni.

Raivo Otsa

OÜ E.R.O. Ehitus

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtkonnana oleme vastutavad lehekülgede 5 -16 esitatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ E.R.O. Ehitus 31.12.2010 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2010–31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ E.R.O. Ehitus on jätkuvalt tegutsev;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 08.06.2011 on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja eistatud.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 774	62 782	2
Nõuded ja ettemaksud	574 415	746 521	3
Kokku käibevara	579 189	809 303	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 200 303	1 352 478	5
Kokku põhivara	1 200 303	1 352 478	
Kokku varad	1 779 492	2 161 781	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	160 296	213 543	6, 7
Võlad ja ettemaksud	963 284	866 823	4, 9, 10
Kokku lühiajalised kohustused	1 123 580	1 080 366	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	134 826	680 906	6
Kokku pikaajalised kohustused	134 826	680 906	
Kokku kohustused	1 258 406	1 761 272	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 509	1 009 935	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 577	-653 426	
Kokku omakapital	521 086	400 509	
Kokku kohustused ja omakapital	1 779 492	2 161 781	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	10 202 263	7 485 874	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-7 898 206	-6 619 256	12
Brutokasum (-kahjum)	2 304 057	866 618	
Üldhalduskulud	-1 813 142	-1 888 496	13
Muud äritulud	-350 000	391 016	
Muud ärikulud	-8 588	-399	
Ärikasum (-kahjum)	132 327	-631 261	
Finantstulud ja -kulud	-11 750	-22 165	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	120 577	-653 426	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 577	-653 426	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	132 327	-631 261	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	237 005	273 736	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-6 667	
Muud korrigeerimised		-350 000	
Kokku korrigeerimised	237 005	-82 931	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	172 106	-228 994	
Varude muutus		10 816	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	96 461	-269 811	
Laekunud intressid	14		
Makstud intressid	-11 764	-22 165	15
Kokku rahavood äritegevusest	626 149	-1 224 346	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-22 983		5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		6 667	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-22 983	6 667	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	350 000	860 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-850 000	-10 000	8
Arvelduskrediidi saldo muutus	-88 059	155 327	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-73 115	-54 576	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-661 174	950 751	
Kokku rahavood	-58 008	-266 928	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	62 782	329 710	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 008	-266 928	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 774	62 782	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	1 009 935	1 053 935
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-653 426	-653 426
31.12.2009	40 000	4 000	356 509	400 509
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			120 577	120 577
31.12.2010	40 000	4 000	477 086	521 086

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ E.R.O. Ehitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ E.R.O. Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning info esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud, välja arvatud need valdkonnad, mis on muutunud seoses muudatustega raamatupidamise seaduses või Raamatupidamise Toimkonna juhendites.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Eelmisel ja käesoleval aruandeaastal hinnati kõigi klientide nõuded tõenäoliselt laekuvateks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja varakasutuskõlbmatuks muutmisest tulenevad mahakanded.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa ei amortiseerita

Ehitised 16 aastat

Masinad ja seadmed 4 - 7 aastat

Muu põhivara 3 - 4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantsvara ja kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	4 774	62 782
Kokku raha	4 774	62 782

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	543 564	668 817
Ettemaksed	30 851	77 704
Kokku Nõuded ja ettemaksed	574 415	746 521

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-6 213	8 546
Üksikisiku tulumaks	43 645	46 156
Erisoodustuse tulumaks	362	276
Sotsiaalmaks	101 868	103 180
Kohustuslik kogumispension	2 382	1 173
Töötuskindlustusmaksed	12 889	12 514
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	154 933	171 845

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008							
Soetusmaksumus	274 000	516 000	1 429 713	287 710	297 569	297 569	2 804 992
Akumuleeritud kulum		-87 720	-804 180	-286 878			-1 178 778
Jääkmaksumus	274 000	428 280	625 533	832	297 569	297 569	1 626 214
Ostud ja parendused		297 569			-297 569	-297 569	0
Amortisatsioonikulu		-44 352	-228 552	-832			-273 736
31.12.2009							
Soetusmaksumus	274 000	813 569	1 429 713	287 710			2 804 992
Akumuleeritud kulum		-132 072	-1 032 732	-287 710			-1 452 514
Jääkmaksumus	274 000	681 497	396 981	0	0	0	1 352 478
Ostud ja parendused			61 847	22 983			84 830
Amortisatsioonikulu		-48 816	-186 768	-1 421			-237 005
31.12.2010							
Soetusmaksumus	274 000	813 569	1 450 485	297 693			2 835 747
Akumuleeritud kulum		-180 888	-1 178 425	-276 131			-1 635 444
Jääkmaksumus	274 000	632 681	272 060	21 562			1 200 303

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed		6 667
Kokku		6 667

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	227 854	93 028	134 826	
Kapitalirendikohustused kokku	227 854	93 028	134 826	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	239 122	58 216	180 906	
Kapitalirendikohustused kokku	239 122	58 216	180 906	

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	38 788	68 054
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul		38 711
1-5 aasta jooksul		13 498

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	67 268	67 268		
Lühiajalised laenud kokku	67 268	67 268		
Kapitalirendikohustused kokku	227 854	93 028	134 826	
Laenukohustused kokku	295 122	160 296	134 826	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit	155 327	155 327		
Lühiajalised laenud kokku	155 327	155 327		
Pikaajalised võlakirjad				
Laen 1	250 000		250 000	
Laen 2	250 000		250 000	
Pikaajalised võlakirjad kokku	500 000		500 000	
Kapitalirendikohustused kokku	239 122	58 216	180 906	
Laenukohustused kokku	894 449	213 543	680 906	

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	557 116	373 642
Võlad töövõtjatele	251 235	321 336
Maksuvõlad	154 933	171 845
Kokku võlad ja ettemaksed	963 284	866 823

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Puhkuse reserv	132 546	192 403
Töötasu väljamaksmiseks	118 689	128 933
Kokku võlad töövõtjatele	251 235	321 336

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 971 231	6 985 874
Muud Euroopa Liidu riigid	231 032	500 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 202 263	7 485 874
Kokku müügitulu	10 202 263	7 485 874
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	10 202 263	7 485 874
Kokku müügitulu	10 202 263	7 485 874

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	3 811 442	3 079 113
Alltöövõtutööd	2 222 170	1 213 136
Tööjõukulud	1 669 324	2 080 645
Amortisatsioonikulu	195 270	246 362
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	7 898 206	6 619 256

Lisa 13 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Transpordikulud	567 465	443 663
Tööjõukulud	651 328	795 504
Amortisatsioonikulu	41 735	27 374
Muud	552 614	621 955
Kokku üldhalduskulud	1 813 142	1 888 496

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 764 354	2 108 537
Sotsiaalmaksud	545 341	754 622
Pensionikulu	10 957	12 990
Kokku tööjõukulud	2 320 652	2 876 149
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	20	22

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-11 764	-22 165
Intressikulu kapitalirendilt	-11 764	-22 165
Kokku finantstulud ja -kulud	-11 764	-22 165

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	250 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	250 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	82 393	145 145

OÜ E.R.O. Ehitus omanik tühistas 2009 aastal antud toetuse otsuse ettevõtluse jätkamiseks summas 350 000.

Kõik laenukohustused ettevõtte omaniku ja tema pereliikmete vastu kogusummas 850 000 tuhat krooni on tagasi makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Osühing E.R.O. Ehitus (registrikood: 10654027) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO OTSA	Juhatuse liige	13.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	356 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 577
Kokku	477 086
Jaotamine	
Aruandeaasta kasum lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile	120 577
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 509
Kokku	477 086
Aruandeaasta kasum lisada eelmiste perioodide jaotamata kasumile.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	6798633	66.64%	Jah
Katusetööd	43911	710600	6.97%	Ei
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	520736	5.10%	Ei
Värvimine ja klaasimine	43341	418811	4.11%	Ei
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	372222	3.65%	Ei
Lammutamine	43111	321000	3.15%	Ei
Ehituspusepatoodete paigaldus	4332	315100	3.09%	Ei
Krohvimine	43311	224500	2.20%	Ei
Ehitusplatside ettevalmistus	4312	190495	1.87%	Ei
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	176950	1.73%	Ei
Elektriinstallatsioon	4321	153216	1.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Otsa	35810116014	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4334656
Faks	+372 4334656
Mobiiltelefon	+372 5058028
E-posti aadress	info@eroehitus.ee