

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osühing Otimetsa

registrikood: 10659757

tänava/talu nimi, Minnuse talu

maja ja korteri number:

küla: Kidise küla

vald: Varbla vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88203

telefon: +372 6790000, +372 6790006

faks: +372 6790001

e-posti aadress: jagudi@forsmw.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11

TEGEVUSARUANNE

Osäühing Otimetsa (endise nimega Jagudi Kuusk) on asutatud 19.juulil 2000.aastal, peamiseks tegevusvaldkonnaks on metsamajandus.

2011.aastal toimus ettevõtte iseseisvumine – varasemast osäühingu Jagudi Mets sidusettevõttest sai omaette äriühing. Ühtlasi sai ettevõtte ka uue nime.

2011.aasta oli ettevõtte majandustegevusele soodne. Müügitulu oli kokku 27134.- eurot, 100% sellest tuli metsamaterjali müügist. Müüdüd materjalist moodustas küttepuit 62,7%; paberipuu 26% ja palk 11,3%. Puhkaskasum majandustegevusest oli 10875.- eurot.

Oluline kuluartikkel metsatööl on kütus. 2011.aasta suvel muutis Riigikogu vedelkütuse erimärgistamise seadust, millest tulenevalt ei tohi alates 2012.aastast erimärgistatud, niinimetatud sinist kütust metsatööl enam kasutada. Käesoleva aruande koostamisel ajaks ei olnud kütuse kallinemisest tekkivate lisakulude kompenseerimissüsteem veel selgunud, seetõttu ei ole võimalik hetkel hinnata kütuse hinnamuutuse kogumõju edasiste aastate majandustegevusele.

Metsamaterjali tootmiseks vajalikud teenused osteti 2011.aastal sisse. Tehnika kasutamisel pöörati tähelepanu maapinda ja keskkonda säästvale töökorraldusele.

Nii Eestis kui mujal maailmas on suund taastuvenergia suuremale kasutamisele. Üha rohkem võetakse kasutusele hakkepuidul või muul biomassil põhinevaid küttesüsteeme, mis suurendab omakorda nõudlust sellise küttematerjali järele. Võrreldes muude kütustega on puidu eeliseks küttematerjalina ka stabiilsem hind. Ettevõttel on plaanis investeerida põhivarasse, mille abil alustada hakkepuidu tootmist või anda metsamaterjalile muud lisaväärtust.

Osäühing Otimetsa tegutseb piirkonnas, mis on metsloomade arvukuse tõttu jahimeeste seas hinnatud jahiala. Seda külastavad iga-aastaselt jahimehed nii Eestist kui ka kaugemalt, soodustades nii jahiturismi arengut. Ühtlasi on piirkond läbi ajaloo kuulnud ka puhkealana, mille rannarajoonis tegutses näiteks ka kunagine Pärlselja pioneerilaager. Need piirkondlikud eeldused annavad täiendavaid võimalusi ettevõtte tegevuse edasiseks mitmekesistamiseks.



Ettevõtte tegevust iseloomustavad suhtarvud	2011	2010
Müügitulu (€)	27134	0
Brutokasumi määr (%)	40,1	0
Puhaskasum (€)	10875	-225
Puhasrentaablus (%)	40,1	0
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,44	0,01
ROA (%)	33,89	0
ROE (%)	68,41	0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2011 – puhaskasum 2010) / puhaskasum 2010 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest. Tasusid liikmeksoleku eest ega muid olulisi soodustusi 2011.aastal juhatuse liikmele ei makstud.

Töötajad

Suurimaks probleemiks piirkonnas on kvalifitseeritud tööjõu leidmine. 2011.aastal oli ettevõttel keskmiselt 1 töötaja, metsatööl kasutati renditööjõudu. 2011.aasta tööjõukulu kokku oli 6900.- eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgnevatel aastatel on ettevõttel kavas oma äritegevust laiendada. Lisaks metsamajandusele on edasisteks võimalikeks tegevussuundadeks metsandusega seotud tootmine (näiteks hakkepuit, saematerjal jms.) ja erinevate teenuste pakkumine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	23 410	45
Kokku käibevara	23 410	45
Põhivara		
Materiaalne põhivara	8 678	8 678
Kokku põhivara	8 678	8 678
Kokku varad	32 088	8 723
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	16 191	3 701
Kokku lühiajalised kohustused	16 191	3 701
Kokku kohustused	16 191	3 701
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 466	2 691
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 875	-225
Kokku omakapital	15 897	5 022
Kokku kohustused ja omakapital	32 088	8 723

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	27 134	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 191	0
Mitmesugused tegevuskulud	-52	-225
Muud ärikulud	-18	0
Ärikasum (kahjum)	10 873	-225
Finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 875	-225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 875	-225

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 873	-225
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12 492	225
Kokku rahavood äritegevusest	23 365	0
Kokku rahavood	23 365	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	45	45
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 365	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 410	45

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	2 691	5 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-225	-225
31.12.2010	2 556	2 466	5 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)		10 875	10 875
31.12.2011	2 556	13 341	15 897

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2011.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatupidamise tavast, Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamistoimkonna välja antud juhendid.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 1.

Raamatupidamise aruanded on koostatud eurodes.

Raha

Raha rahavoogude aruandes on raha kassas ja raha arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on näidatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Iga kliendi laekumata arveid in eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahitudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "müüdüd toodangu kulu".

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on vara, mille kasutusiga on pikem, kui üks aasta ja mille maksumus ületab 640 eurot. Vara, mis ei ületa nimetatud maksumust loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuludesse.

Materiaalne põhivara on näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdsväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Arvelduskontod	23 410	45
Kokku raha	23 410	45

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	8 678	8 678
Jääkmaksumus	8 678	8 678
31.12.2010		
Soetusmaksumus	8 678	8 678
Jääkmaksumus	8 678	8 678
31.12.2011		
Soetusmaksumus	8 678	8 678
Jääkmaksumus	8 678	8 678

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	16 191	0
Muud võlad	0	3 701
Kokku võlad ja ettemaksed	16 191	3 701

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Kohustused
Emaettevõtja	3 701

2011.aastal ei tehtud tehinguid seotud isikutega. Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale tasusid ei arvestatud ega makstud.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Otimetsa (registrikood: 10659757) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEIF-GÖRAN BERTIL FORS	Juhatuse liige	31.12.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 875
Kokku	13 341
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	13 341

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 875
Kokku	13 341
Jaotamine	
Kokku	13 341

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	27134	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leif-Göran Bertil Fors	34908020386	Raespa küla, Varbla vald, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6790006
Telefon	+372 6790000
Faks	+372 6790001
E-posti aadress	jagudi@forsmw.com