

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing EST Ehitusmeister

registrikood: 10659838

tänava/talu nimi, Henno 7-7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihnumber: 80021

maakond: Pärnu maakond

telefon: 3725150520

faks:

e-posti aadress: kteder@hot.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8

Tegevusaruanne

OÜ EST Ehitusmeister alustas tegevust 20.07.2000.a. Põhitegevusalaks oli palk- ja elementmajade tootmine ja müük. Kõrvaltegevusteks oli veel metsamaterjali kokkuost ja töötlemine, puidust toodete valmistamine ning kaubanduslik vahendustegevus.

Seisuga 31.12.2004.a. on OÜ EST Ehitusmeister teeninud kasumit 307 654EEK. Alates 2005.aastast ei ole majandustegevus olnud tulemuslik ja firma on jäänud kahjumisse..

2004.a. omandas OÜ EST Ehitusmeister Oü VTR Eesti 1 osa nimiväärtusega 20 000EEK , mis moodustas 50% osalusest. 15.märts 2006.a. omandati veel 1 osa nimiväärtusega 20 000EEK ja sellest ajast on OÜ EST Ehitusmeister OÜ VTR Eesti ainuomanik.

Juhatuse liikmetele pole töötasu makstud. Investeeringuid viimastel aastatel pole tehtud.

2009.a.puudus aktiivne tegevus, mistõttu firmal on suurenenud kahjum. Kahjumi moodustab põhiliselt põhivara amortisatsioon.

2010.a. müüdi tootmishoone, muud tegevust ei toimunud. Saadud müügitulemusega parandati omakapitali miinus, mis oli tekkinud eemiste aastate kahjumist.

Edaspidi tegevust ei arendata.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	430	1 105
Kokku käibevara	430	1 105
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	167 584	184 884
Materiaalne põhivara		11 113
Kokku põhivara	167 584	195 997
Kokku varad	168 014	197 102
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	18 405	-148
Kokku lühiajalised kohustused	18 405	-148
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	40 000	40 000
Võlad ja ettemaksud	53 700	227 039
Kokku pikaajalised kohustused	93 700	267 039
Kokku kohustused	112 105	266 891
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-113 789	-69 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 698	-44 741
Kokku omakapital	55 909	-69 789
Kokku kohustused ja omakapital	168 014	197 102

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	159 000	
Muud äritulud	2	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	252	-4 016
Mitmesugused tegevuskulud	-10 643	-2 565
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 613	-20 633
Ärikasum (-kahjum)	142 998	-27 214
Finantstulud ja -kulud	-17 300	-17 527
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	125 698	-44 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 698	-44 741

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	142 998	-27 214
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 613	20 633
Kasum (kahjum) põhivara müügist	145 500	
Muud korrigeerimised	-137 321	1 910
Kokku korrigeerimised	13 792	22 543
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-211 165	-13 227
Muud rahavood äritegevusest		3 545
Kokku rahavood äritegevusest	-54 375	-14 353
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	53 700	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	53 700	
Kokku rahavood	-675	-14 353
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 105	15 458
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-675	-14 353
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	430	1 105

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	-69 048	-25 048
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-44 741	-44 741
31.12.2009	40 000	4 000	-113 789	-69 789
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			125 698	125 698
31.12.2010	40 000	4 000	11 909	55 909

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ EST Ehitusmeister 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Aruande digitaalallkirjad

Osühing EST Ehitusmeister (registrikood: 10659838) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TEDER	Juhatuse liige	04.02.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-113 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 698
Kokku	11 909
Jaotamine	
Kokku	
Aruandaasta kasum jääb omakapitalisuurendamiseks, kuna eelmisel perioodil oli näitaja miinuses.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	154500	97.17%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	4500	2.83%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kuno Teder	35412244223	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5170520
E-posti aadress	kteder@hot.ee