

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** osühing Diamantek

**registrikood:** 10666160

**tänava/talu nimi,** Savimäe tn 4

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Vahi alevik

**vald:** Tartu vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 60534

**telefon:** +372 7362682

**e-posti aadress:** [diamantek@diamantek.ee](mailto:diamantek@diamantek.ee)

**veebilehe aadress:** [www.diamantek.ee](http://www.diamantek.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Intressikulud	11
Aruande allkirjad	12

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

OÜ Diamantek on Eesti kapitalil põhinev ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on roostevabast terasest uksekäepidemete tootmine. Ettevõtte asutati 2000. aastal. OÜ Diamantek tootmis- ja kontoriruumid asuvad Savimäe 4, Vahi külas, Tartu vallas. Ettevõtte eesmärgiks on pakkuda klientide vajadustest lähtuvalt paindlikke, kiireid ning sealjuures kvaliteetseid projektipõhiseid lahendusi roostevabast terasest ja puidust käepidemete tootmisel.

### Tootmine

Tootmisel kasutatakse CNC tehnoloogiat, mis võimaldab luua keerukaid freesimist ning treimist eeldavaid detaile. Ettevõtte masinaparki kuuluvad ka seadmed keevitamiseks, puurimiseks, toru painutamiseks, lihvimiseks ja poleerimiseks. OÜ Diamantek arendab sihikindlalt oma metallitöötlemise kompetentsi. Masinapargi kaasajastamise, tööoperatsioonide optimeerimise ning eksporditurgude müügikäibe toetusel kasvatatakse ettevõtte tootmismahтусid, mis avaldab olulist positiivset mõju ettevõtte toodete omahindadele ning konkurentsivõime kasvule. Kasutusele on võetud tootmisprogramm ProdMaster, mis aitab ettevõttel efektiivsemalt juhtida tootmist, planeerida töö-operatsioone tootmises, tarneaegasid, hallata müüki, ostmist ja laovarvestust.

### Turustamine

Ettevõtte toodangut turustatakse peamiselt Eestis, Lätis, Soomes, Rootsis, Taanis ja Norras. Ettevõtte omab pikaajalist kogemust nii eritellimuste kui ka standard- ja suurtellimuste täitmisel, pakkudes oma klientidele professionaalset projektipõhist lähenemist vastavalt nende soovidele, vajadustele ja võimalustele. Täiendava lisaväärtusena pakutakse tootearendustuge ning uudeid disainilahendusi. Ettevõtte toodete kõrge kvaliteet ning lühikesed tarneajad on pälvinud klientide õigustatud heakskiidu. Mahukas tootekataloog ettevõtte kodulehel on alati abiks põhitoodangusse kuuluvate käepidemete tellimisel. Võrreldes eelmise majandusaastaga suurenes müügitulu 24% võrra. Müük välisurule moodustas 54% ja kohalikule turule 46% kogukäibest.

### Majandustegevuse tulemus

2021. majandusaasta müügitulu moodustas 971 252 eurot ning aruandeaasta lõpetati 80 395 euro suuruse kasumiga.

### Personal

Aruandeperioodil oli OÜ Diamantek keskmine töötajate arv 15 ning töötasusid koos sotsiaalmaksudega arvestati kokku summas 455 101 eurot. OÜ Diamantek juhatus on üheliikmeline. Aruandeperioodil ei määratud ega makstud ettevõtte juhatusel juhtimistasusid.

### Peamised finantssuhtarvud

OÜ Diamantek peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika:

Finantssuhtarv	Valem	2020	2021
Puhasrentaabilus (%)	Puhaskasum / müügitulu x 100	9,8	8,3
Maksevõime üldine tase (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	2,0	1,8
Varade rentaabilus, ROA (%)	Puhaskasum / varad kokku x 100	25,3	25,8
Omakapitali rentaabilus, ROE (%)	Puhaskasum / omakapital x 100	41,5	44,1

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Tuleval majandusaastal on plaanis oma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine kohalikul turul ja ka väljasturul. Prognoosime 10% suuremat käivet kui oli 2021 aastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	76 762	70 494
Nõuded ja ettemaksud	20 344	27 060
Varud	114 994	87 299
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>212 100</b>	<b>184 853</b>
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	82 462	99 774
Immateriaalsed põhivarad	16 790	18 957
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>99 252</b>	<b>118 731</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>311 352</b>	<b>303 584</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	12 353	13 823
Võlad ja ettemaksud	103 346	78 883
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>115 699</b>	<b>92 706</b>
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	13 529	25 882
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>13 529</b>	<b>25 882</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>129 228</b>	<b>118 588</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 112	5 112
Kohustuslik reservkapital	1 619	1 619
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 998	101 510
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 395	76 755
<b>Kokku omakapital</b>	<b>182 124</b>	<b>184 996</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>311 352</b>	<b>303 584</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	971 252	786 228
Muud äritulud	0	28 974
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	27 695	19 927
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-259 722	-177 776
Mitmesugused tegevuskulud	-162 813	-154 613
Tööjõukulud	-455 101	-395 607
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 290	-23 565
Muud ärikulud	0	-298
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>98 021</b>	<b>83 270</b>
Intressikulud	-1 702	-2 168
Muud finantstulud ja -kulud	6	537
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>96 325</b>	<b>81 639</b>
Tulumaks	-15 930	-4 884
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>80 395</b>	<b>76 755</b>

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2021.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja puhul eraldi.

### Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 euri.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse ettevõtte bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning alljärgnevat amortisatsiooninorme:

1. maa - ei amortiseerita;
2. hooned ja rajatised 4% aastas;
3. masinad ja seadmed 10-20% aastas;
4. muu inventar 20% aastas.
5. immateriaalne põhivara 10 % aastas.

### Rendid

#### Rendiarvestus

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

#### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse intressikulukuks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) on jaotatud lühi- ja pikaajalisteks ning kajastatakse aruandes korrigeeritud soetusmaksumuses.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 306	20 306
Ostjatelt laekumata arved	20 306	20 306
Muud nõuded	38	38
Viitlaekumised	38	38
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>20 344</b>	<b>20 344</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 024	25 024
Ostjatelt laekumata arved	25 024	25 024
Ettemaksed	2 036	2 036
Tulevaste perioodide kulud	1 736	1 736
Muud makstud ettemaksed	300	300
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>27 060</b>	<b>27 060</b>

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	65 021	45 170
Lõpetamata toodang	49 973	42 129
<b>Kokku varud</b>	<b>114 994</b>	<b>87 299</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	122	1 816
Üksikisiku tulumaks	10 419	10 485
Erisoodustuse tulumaks	5 221	259
Sotsiaalmaks	19 314	18 812
Kohustuslik kogumispension	887	991
Töötuskindlustusmaksed	1 334	1 370
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>37 297</b>	<b>33 733</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
<b>31.12.2019</b>									
Soetusmaksumus		11 730	257 962	269 692	16 772	742	1 500	2 242	288 706
Akumuleeritud kulum		-6 138	-166 115	-172 253	-10 770				-183 023
<b>Jääkmaksumus</b>		5 592	91 847	97 439	6 002	742	1 500	2 242	105 683
Ostud ja parendused			12 661	12 661	4 996				17 657
Muud ostud ja parendused			12 661	12 661	4 996				17 657
Amortisatsioonikulu		-2 003	-16 697	-18 700	-2 624				-21 324
Ümberliigitamised						-742	-1 500	-2 242	-2 242
Ümberliigitamised ettemaksetest							-1 500	-1 500	-1 500
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest						-742		-742	-742
<b>31.12.2020</b>									
Soetusmaksumus		11 730	270 623	282 353	21 769	742	1 500	2 242	306 364
Akumuleeritud kulum		-8 141	-182 812	-190 953	-13 395	-742	-1 500	-2 242	-206 590
<b>Jääkmaksumus</b>		3 589	87 811	91 400	8 374	0	0	0	99 774
Ostud ja parendused	3 813								3 813
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	3 813								3 813
Amortisatsioonikulu	-191	-1 697	-16 964	-18 661	-2 273				-21 125
<b>31.12.2021</b>									
Soetusmaksumus	3 813	11 730	270 623	282 353	21 769	0	0	0	307 935
Akumuleeritud kulum	-191	-9 838	-199 776	-209 614	-15 668	0	0	0	-225 473
<b>Jääkmaksumus</b>	3 622	1 892	70 847	72 739	6 101	0	0	0	82 462



## Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	22 924	22 924
Akumuleeritud kulum	-1 727	-1 727
<b>Jääkmaksumus</b>	21 197	21 197
Amortisatsioonikulu	-2 240	-2 240
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	22 924	22 924
Akumuleeritud kulum	-3 967	-3 967
<b>Jääkmaksumus</b>	18 957	18 957
Amortisatsioonikulu	-2 167	-2 167
<b>31.12.2021</b>		
Soetusmaksumus	22 924	22 924
Akumuleeritud kulum	-6 134	-6 134
<b>Jääkmaksumus</b>	16 790	16 790

## Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	25 882	12 353	13 529	Euribor+2,29%	EUR	2024
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	25 882	12 353	13 529			
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirent	39 705	13 823	25 882	Euribor+1,97%	EUR	2022
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	39 705	13 823	25 882			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	55 817	66 604
<b>Kokku</b>	<b>55 817</b>	<b>66 604</b>

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	34 617	34 617
Võlad töövõtjatele	29 658	29 658
Maksuvõlad	37 297	37 297
Muud võlad	1 208	1 208
Muud viitvõlad	1 208	1 208
Saadud ettemaksed	566	566
Muud saadud ettemaksed	566	566
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>103 346</b>	<b>103 346</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 294	17 294
Võlad töövõtjatele	27 395	27 395
Maksuvõlad	33 733	33 733
Saadud ettemaksed	461	461
Muud saadud ettemaksed	461	461
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>78 883</b>	<b>78 883</b>

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	5 112	5 112
Osade arv (tk)	5	5

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	451 934	349 705
Soome	135 122	141 546
Rootsi	221 794	188 481
Läti	72 661	41 315
Leedu	885	1 001
Saksamaa	118	267
Taani	51 670	49 365
Poola	362	0
Prantsusmaa	176	0
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>934 722</b>	<b>771 680</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	36 530	14 548
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>36 530</b>	<b>14 548</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>971 252</b>	<b>786 228</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Roostevabast terasest uksekäepidemete tootmine	971 252	786 228
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>971 252</b>	<b>786 228</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	340 612	296 346
Sotsiaalmaksud	114 489	99 262
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>455 101</b>	<b>395 608</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	13
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	13

## Lisa 12 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu kapitalirendilt	658	927
Intressikulu kasutusrendilt	1 044	1 241
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>1 702</b>	<b>2 168</b>

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

**osaühing Diamantek (registrikood: 10666160) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG IVANAINEN	Juhatuse liige	24.05.2022
Resolutsioon:	Kinnitan 2022 majandusaasta aruande	

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	80 395
<b>Kokku</b>	<b>175 393</b>
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	75 393
<b>Kokku</b>	<b>175 393</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata metalltoodete tootmine	25991	971252	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martti Ivanainen	39604012735	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1022 EUR (Lihtomand)
Toomas Tilgar	39202252753	Luunja alevik, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Oleg Ivanainen	36501112717	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1534 EUR (Lihtomand)
Margus Tilgar	39202252764	Luunja alevik, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Raivo Tilgar	36205032758	Luunja alevik, Luunja vald, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362682
E-posti aadress	diamantek@diamantek.ee
Veebilehe aadress	www.diamantek.ee