

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2013

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2013

**ärinimi:** Osaühing Rezon Invest

**registrikood:** 10669425

**tänava/talu nimi,** Kihnu 4-1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 13913

**telefon:** +372 55636132

**e-posti aadress:** rezon@hot.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Materiaalne põhivara</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Müügitulu</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Tööjõukulud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 6 Seotud osapooled</b>	<b>10</b>

## Tegevusaruanne

Majandustegevust kuni 01.10.2005 aasta jooksul polnud. OÜ Rezon Invest alates 01. oktoober 2005 .a. põhitegevuseks on remonditööd ja tööline rent.

Majandusaasta müügitulu oli 283865 euro.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks 13975 euro, s.h. juhatuse liige töötasu on 1920 euro. Keskmine töötajate arv aruandeperioodil 5.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	21 728	16 932
Nõuded ja ettemaksud	59 804	31 978
<b>Kokku käibevara</b>	<b>81 532</b>	<b>48 910</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 921	2 881
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 921</b>	<b>2 881</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>83 453</b>	<b>51 791</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	13 046	1 517
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>13 046</b>	<b>1 517</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>13 046</b>	<b>1 517</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 079	16 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 133	31 025
<b>Kokku omakapital</b>	<b>70 407</b>	<b>50 274</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>83 453</b>	<b>51 791</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	283 865	149 765
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-197 583	-104 340
Mitmesugused tegevuskulud	-48 637	-9 207
Tööjõukulud	-18 759	-3 622
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-960	-960
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>17 926</b>	<b>31 636</b>
Muud finantstulud ja -kulud	2 207	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>20 133</b>	<b>31 636</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>20 133</b>	<b>31 636</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	17 926	31 636
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	960	960
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>960</b>	<b>960</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 826	-8 302
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	11 529	-15 379
Laekunud intressid	2 207	0
Makstud intressid	0	-611
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>24 796</b>	<b>8 304</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-20 000	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-20 000</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>4 796</b>	<b>8 304</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 932	8 628
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>4 796</b>	<b>8 304</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	21 728	16 932

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2011</b>	2 556	639	16 054	19 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)			31 025	31 025
<b>31.12.2012</b>	2 556	639	47 079	50 274
<b>Korrigeeritud saldo 31.12.2012</b>	2 556	639	47 079	50 274
Aruandeaasta kasum (kahjum)			20 133	20 133
<b>31.12.2013</b>	2 556	639	67 212	70 407

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ-i Rezon Invest 2013. aasta raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

### KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamise seaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

### Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO /või kaalutatud keskmise soetuishinna/ meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 640 euro; kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

- hooned ja rajatised 8 aastat;
- masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimis väljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid. Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO /või kaalutatud keskmise soetuishinna/ meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
seadmed	5

### Finantskohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

### Tulud



Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

#### Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

## Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	4	520
Üksikisiku tulumaks	252	
Sotsiaalmaks	944	
Kohustuslik kogumispension	51	
Töötuskindlustusmaksed	78	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 329</b>	<b>520</b>

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Masinaid ja seadmed	
<b>31.12.2011</b>		
Soetusmaksumus	4 801	4 801
Akumuleeritud kulum	-960	-960
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 841</b>	<b>3 841</b>
Amortisatsioonikulu	-960	-960
<b>31.12.2012</b>		
Soetusmaksumus	4 801	4 801
Akumuleeritud kulum	-1 920	-1 920
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>2 881</b>	<b>2 881</b>
Amortisatsioonikulu	-960	-960
<b>31.12.2013</b>		
Soetusmaksumus	4 801	4 801
Akumuleeritud kulum	-2 880	-2 880
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 921</b>	<b>1 921</b>

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	161 384	104 649
Soome	122 481	45 116
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>283 865</b>	<b>149 765</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>283 865</b>	<b>149 765</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43341	161 384	104 649
43341	12 052	45 116
78201	110 429	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>283 865</b>	<b>149 765</b>

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	13 975	2 695
Sotsiaalmaksud	4 784	927
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>18 759</b>	<b>3 622</b>
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	2

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2013	2012
Arvestatud tasu	1 920	1 584

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2014

**Osaühing Rezon Invest (registrikood: 10669425) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI POPJONOV	Juhatuse liige	30.06.2014

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 133
<b>Kokku</b>	<b>67 212</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>67 212</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajutise tööjõu rent	78201	110429	38.90%	Jah
Värvimine ja klaasimine	43341	173436	61.10%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Popjonov	37010150291	Kihnu tänav 4-1, Eesti	2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55636132
E-posti aadress	rezon@hot.ee