

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: OÜ KULDNE KATUS

registrikood: 10674586

tänava/talu nimi, Raudrohu 57

maja ja korteri number:

küla: Vatsla küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76915

telefon: +372 56159817, +372 55659997

e-posti aadress: oukuldnekatus@hotmail.ee

Sisukord

| | |
|---|---|
| Tegevusaruanne | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne | 4 |
| Bilanss | 4 |
| Kasumiaruanne | 5 |
| Rahavoogude aruanne | 6 |
| Omakapitali muutuste aruanne | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted | 8 |
| Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 9 |

Tegevusaruanne

Osaühing Kuldne Katus põhitegevusalaks on kinnisvaratehingute teenuste osutamine.

OÜ 2011. aastal tehnilistel ja korralistel põhjustel ei töötanud.

Juhatuses koosneb 2 liikmest. Juhatusel liikmed tasu ei saa.

2012.aastal on plaanis tegevust jätkub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|--|--------------|---------------|
| Varad | | |
| Käibevara | | |
| Raha | 1 | 1 |
| Nõuded ja ettemaksud | 7 226 | 39 182 |
| Kokku käibevara | 7 227 | 39 183 |
| Kokku varad | 7 227 | 39 183 |
| Kohustused ja omakapital | | |
| Kohustused | | |
| Lühiajalised kohustused | | |
| Võlad ja ettemaksud | 4 199 | 4 199 |
| Kokku lühiajalised kohustused | 4 199 | 4 199 |
| Pikaajalised kohustused | | |
| Laenukohustused | 0 | 31 956 |
| Kokku pikaajalised kohustused | 0 | 31 956 |
| Kokku kohustused | 4 199 | 36 155 |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 601 | 2 601 |
| Kohustuslik reservkapital | 260 | 260 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 167 | -515 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0 | 682 |
| Kokku omakapital | 3 028 | 3 028 |
| Kokku kohustused ja omakapital | 7 227 | 39 183 |

Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 2011 | 2010 | Lisa nr |
|---|----------|------------|---------|
| Muud äritulud | 0 | 772 | |
| Mitmesugused tegevuskulud | 0 | -7 | |
| Muud ärikulud | 0 | -83 | |
| Ärikasum (kahjum) | 0 | 682 | |
| Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist | 0 | 682 | |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0 | 682 | |

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

| | 2011 | 2010 |
|---|----------------|-------------|
| Rahavood äritegevusest | | |
| Ärikasum (kahjum) | 0 | 682 |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 31 956 | -67 |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 0 | -772 |
| Kokku rahavood äritegevusest | 31 956 | -157 |
| | | |
| Rahavood finantseerimistegevusest | | |
| Saadud laenude tagasimaksud | -31 956 | 0 |
| Kokku rahavood finantseerimistegevusest | -31 956 | 0 |
| Kokku rahavood | 0 | -157 |
| | | |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses | 1 | 158 |
| Raha ja raha ekvivalentide muutus | 0 | -157 |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 1 | 1 |

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

| | | | | Kokku |
|-----------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|-------|
| | Osakapital nimiväärtuses | Kohustuslik reservkapital | Jaotamata kasum (kahjum) | |
| 31.12.2009 | 2 601 | 260 | -515 | 2 346 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | | | 682 | 682 |
| 31.12.2010 | 2 601 | 260 | 167 | 3 028 |
| 31.12.2011 | 2 601 | 260 | 167 | 3 028 |

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuldne Katus 2011.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. OÜ Kuldne Katus 2011.a raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtunud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Majandusaasta algas 1.jaanuar 2011 ja lõppes 31.detsember 2011. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laenuiselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Finantskohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud OÜ osanikud, juhatuse ning nõukogu liikmed, töötajad ning muud isikud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiliselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul teenuste netokäive aruandeperioodil ja muud tulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul teenustega seotud väljaminekud ja muud kulud.

Rahavoo aruanne

Rahavoo aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varad ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

| | 31.12.2011 | 31.12.2010 |
|---|------------|------------|
| | Ettemaks | Ettemaks |
| Ettemaksukonto jääk | 131 | 131 |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 131 | 131 |

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KULDNE KATUS (registrikood: 10674586) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| EDUARD SUTŠKOV | Juhatuse liige | 18.07.2012 |

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

| | 31.12.2011 |
|--|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 167 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | 0 |
| Kokku | 167 |
| Jaotamine | |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | |
| Kokku | |

Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|--------------------------------|---|--|------------------------------|
| Jelena Speranskaja-Raiskaja | 46608170281 | Vormsi 18-81, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1297 EUR |
| Eduard Sutškov | 36607150239 | Raudrohu 57, Vatsla küla, Saue vald, Harju maakond, 76915, Eesti | 1304 EUR |

Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon | +372 56159817 |
| Mobiiltelefon | +372 55659997 |
| E-posti aadress | oukuldnekatus@hotmail.ee |