

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Boom.ee

registrikood: 10679234

tänava/talu nimi, Luha 40

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10131

telefon: +372 6481189

faks: +372 6481189

e-posti aadress: taavi@boom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksud	13
Lisa 9 Osakapital	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Tööjõukulud	14
Lisa 12 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Boom.ee OÜ põhitegevuseks on arhitektuurne projekteerimine ja nõustamine.

2011 majandusaasta realiseerimise netokäive oli 40188 EUR ja puhaskahjum 19068 EUR. Osaline kahjum oli tingitud lootusetute nõete kuludesse kandmisest. Boom.ee OÜ omakapital on 3350 EUR, millest osakapital moodustab 2556 EUR.

Boom.ee OÜ juhatuses on üks liige, juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud. Aruandeperioodil töötas ettevõttes keskmiselt 1 töötajat ja töötajate tasu üldsumma oli 16043 EUR.

Peale majanduslanguse taandumist on märgata kinnisvaraturu elavnemist, tänu millele on ettevõtte 2012. aasta eesmärgiks, võrreldes 2011 aastaga, suurendada käibe suurust kaks korda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 429	1 660	2
Nõuded ja ettemaksud	433	16 169	
Kokku käibevara	1 862	17 829	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	123 286	123 286	4
Materiaalne põhivara	6 599	6 988	5
Immateriaalne põhivara	29	179	6
Kokku põhivara	129 914	130 453	
Kokku varad	131 776	148 282	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 802	0	7
Võlad ja ettemaksud	3 105	3 345	8
Kokku lühiajalised kohustused	5 907	3 345	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	122 519	122 519	7
Kokku pikaajalised kohustused	122 519	122 519	
Kokku kohustused	128 426	125 864	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 606	38 064	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 068	-18 458	
Kokku omakapital	3 350	22 418	
Kokku kohustused ja omakapital	131 776	148 282	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	40 188	22 406	10
Muud äritulud	0	3 882	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 406	-160	
Mitmesugused tegevuskulud	-25 158	-29 675	
Tööjõukulud	-16 043	-11 001	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 923	-2 767	
Muud ärikulud	-191	-177	
Ärikasum (kahjum)	-8 533	-17 492	
Finantstulud ja -kulud	-10 535	-966	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 068	-18 458	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 068	-18 458	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-8 533	-17 492	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 923	2 767	
Muud korrigeerimised	-9 586	176	
Kokku korrigeerimised	-6 663	2 943	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15 736	3 514	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-240	1 743	
Makstud intressid	-955	-985	
Kokku rahavood äritegevusest	-655	-10 277	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 384	-310	
Laekunud intressid	6	19	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 378	-291	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 802	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 802	0	
Kokku rahavood	-231	-10 568	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 660	12 228	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-231	-10 568	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 429	1 660	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	38 064	40 876
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-18 458	-18 458
31.12.2010	2 556	256	19 606	22 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-19 068	-19 068
31.12.2011	2 556	256	538	3 350

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Boom.ee OÜ 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta algas 01.01.2011 ja lõppes 31.12.2011, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades, tähtajalisi hoivuseid tähtajaga üldjuhul kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 65 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 65 eurot, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 65

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar ja IT seadmed	2-5 aastat

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud, dividenditulud ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia/osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktisa/osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel rühmitatakse laekumised ja väljamaksed nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse äritegevuse rahavoogude leidmiseks ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	0	807
Arvelduskontod	1 429	508
Tähtajalised hoiused	0	345
Kokku raha	1 429	1 660

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	372			1 282
Üksikisiku tulumaks		200		132
Sotsiaalmaks		421		262
Töötuskindlustusmaksed		54		33
Ettemaksukonto jääk			245	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	372	675	245	1 709

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	123 286	123 286
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	123 286	123 286

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	26 448	26 448
Akumuleeritud kulum	-16 976	-16 976
Jääkmaksumus	9 472	9 472
Ostud ja parendused	310	310
Amortisatsioonikulu	-2 348	-2 348
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-446	-446
31.12.2010		
Soetusmaksumus	26 312	26 312
Akumuleeritud kulum	-19 324	-19 324
Jääkmaksumus	6 988	6 988
Ostud ja parendused	2 384	2 384
Amortisatsioonikulu	-2 773	-2 773
31.12.2011		
Jääkmaksumus	6 599	6 599

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu immateriaalne põhivara	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	453	453
Akumuleeritud kulum	-124	-124
Jääkmaksumus	329	329
Amortisatsioonikulu	-150	-150
31.12.2010		
Soetusmaksumus	453	453
Akumuleeritud kulum	-274	-274
Jääkmaksumus	179	179
Amortisatsioonikulu	-150	-150
31.12.2011		
Jääkmaksumus	29	29

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Osaniku laen ettevõttele	2 802	2 802		
Lühiajalised laenud kokku	2 802	2 802		
Pikaajalised laenud				
Võlakohustused asutustele	122 519			122 519
Pikaajalised laenud kokku	122 519			122 519
Laenukohustused kokku	125 321	2 802		122 519

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Võlakohustused asutustele	122 519			122 519
Pikaajalised laenud kokku	122 519			122 519
Laenukohustused kokku	122 519			122 519

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	716	569	
Võlad töövõtjatele	1 040	640	
Maksuvõlad	675	1 709	3
Muud võlad	673	426	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 104	3 344	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (eurodes) 2556		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 188	22 406
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 188	22 406
Kokku müügitulu	40 188	22 406
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	40 188	22 406
Kokku müügitulu	40 188	22 406

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	-11 937	-8 185
Sotsiaalmaksud	-4 106	-2 816
Kokku tööjõukulud	-16 043	-11 001
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011		31.12.2010
	Nõuded	Kohustused	Nõuded
Sidusettevõtjad	0		9 587
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud		2 802	

	2011	2010
	Müügid	Müügid
Sidusettevõtjad	3 481	980

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Osühing Boom.ee (registrikood: 10679234) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI AUNRE	Juhatuse liige	27.06.2012

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 068
Kokku	538
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	538
Kokku	538

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	40188	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Aunre	37112090227	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6481189
Faks	+372 6481189
E-posti aadress	taavi@boom.ee