

OSAÜHINGU SEMINARIUM PÕHIKIRI

I ÄRINIMI, ASUKOHT JA TEGEVUSALAD

1.1. Osaühingu ärinimi on OSAÜHING SEMINARIUM.

1.2. Osaühingu asukoht on Harjumaa, Kõue vald.

1.3. Osaühingu tegevusaladeks on:

- 1.3.1. puude ja põdsaste istikute kasvatamine, metsa- ja puidutööstus;
- 1.3.2. kaubandus- ja vahendustegevus, eksport-import v.a. litsentseeritav;
- 1.3.3. transporditeenused;
- 1.3.4. tehingud kinnis- ja vallasvaraga, kinnisvara haldamine.

1.4. Osaühing võib teha kõiki tehinguid, mis on otseselt või kaudselt vajalikud tema eesmärgi saavutamiseks. Osaühing võib muuhulgas omandada sama või sarnast liiki ettevõtteid või osaleda neis igas vormis. Osaühing võib asutada struktuuriüksusi nii Eesti Vabariigis kui ka välismaal.

II ÕIGUSLIK SEISUND

2.1. Osaühing on iseseisev juriidiline isik, mis juhendub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadustest ja käesolevast põhikirjast.

2.2. Osaühing vastutab oma kohustuste eest kogu oma varaga. Osanik ei vastuta isiklikult osaühingu kohustuste eest.

III OSAKAPITAL, OSAD JA RESERVKAPITAL

3.1. Osakapitali suurus on nelikümmend tuhat (40 000) krooni, mida võib põhikirja muutmata suurendada ühesaja kuuekümnega tuhande (160 000) kroonini.

3.2. Kui osanik omandab täiendava osa, suureneb vastavalt tema esialgse osa nimiväärtus.

3.3. Osa kohta ei või välja anda väärtpaberit.

3.4. Osade eest võib tasuda nii rahaliste kui ka mitterahaliste sissemaksetega. Rahalised sissemaksed tuleb tasuda osaühingu pangaarvele. Mitterahaliste sissemaksete väärtust hindab juhatus. Hindamist kontrollib audiitor, kui see on sätestatud seaduses.

3.5. Kahjumi katmiseks ja osakapitali suurendamiseks moodustab osaühing reservkapitali, mille suurus on vähemalt 1/10 osakapitalist. Kuni nimetatud suuruse saavutamiseni kantakse reservkapitali igal aastal 1/20 puhaskasumist.

IV OSA VÕÖRANDAMINE JA KOORMAMINE

4.1. Osanik võib osa vabalt võõrandada teisele osanikule või kolmandale isikule.

4.2. Osa võõrandamise leping peab olema notariaalselt tõestatud.

4.3. Osa võõrandamisel kolmandale isikule on teistel osanikel ostueesõigus ühe (1) kuu jooksul arvates võõrandamise lepingu esitamisest. Müügilepingu sõlmimisest teatab müüja osaühingu juhatus, kes teatab sellest viivitamatult teistele osanikele. Avaldus ostueesõiguse teostamiseks peab olema notariaalselt tõestatud. Muu osas kohaldatakse ostueesõigusele ja selle teostamisele asjaõigusseaduses ostueesõiguse kohta sätestatud.

4.4. Juhatus saadab kahe (2) päeva jooksul arvates muudatuste tegemisest osanike nimekirjas äriregistri pidajale osa võõrandamise lepingu notariaalselt tõestatud ära kirja.

4.5. Osa võib pantida ja sellele kasutusvalduse seada kõigi osanike nõusolekul. Osa koormamise tehing peab olema notariaalselt tõestatud.

V OSADE PÄRIMINE

5.1. Osa läheb osaniku surma korral üle tema pärijatele.

5.2. Osa jagamisel pärijate vahel ei ole nõutav teiste osanike nõusolek.

VI JUHTIMINE

6.1. Osaühingut juhib juhatus, mis koosneb ühest liikmest (juhatajast) kuni kolmest (3) liikmest. Osaühingut võib kõigis õigustoimingutes esindada iga juhatuseliige.

6.2. Osaühingu juhatus (juhataja) valitakse kolmeks (3) aastaks.

6.3. Osaühingu juhtimises lähtub juhatus käesolevast põhikirjast ja äriseadustikust. Juhatus peab osanike nimekirja ja korraldab osaühingu raamatupidamist.

6.4. Juhatus (juhataja) peab äriühingut juhtima äris vajaliku hoolsusega ja osanikke raamatupidamise aastaaruande esitamisel äriühingu majanduslikust olukorrast põhjalikult informeerima.

VII OSANIKE KOOSOLEK

7.1. Osanikud teevad otsuseid seadusega nende pädevusse antud küsimustest osanike koosolekul või koosolekut kokku kutsumata Äriseadustiku § 173 sätestatud viisil. Osanikud võivad võtta vastu otsuseid ka juhatusel pädevusse kuuluvates küsimustes. Sellistel asjaoludel tehtud otsuse tegemiseiga süülselt tekitatud kahju eest vastutavad osanikud solidaarselt nagu juhatuseliikmed.

7.2. Osanike koosolek on pädev otsuseid vastu võtma, kui sellel on esindatud üle poole osadega esindatud häälest.

7.3. Osanike otsus on vastu võetud, kui sellel poolt antakse üle poole osanike koosolekul esindatud häälest. Põhikirja muutmise otsus, osakapitali suurendamise ja osakapitali vähendamise otsus on vastu võetud, kui selle poolt on antud vähemalt kaks kolmandikku koosolekul osalenud osanike häälest. Hääletamisel on osaniku hääle arv võrdeline tema osa suurusele. Osa iga ükssada (100) krooni annab ühe hääle.

VIII ARUANDELUSE KORD

8.1. Osaühingu majandusaasta on kalendriaasta, algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

8.2. Juhatus koostab pärast majandusaasta lõppu raamatupidamise seaduses sätestatud korras äriühingu raamatupidamise aastaaruande ja tegevusaruande. Aasta- ja tegevusaruanne ning kasumijaotamise ettepanek esitatakse osanikele, kes otsustavad majandusaasta aruande kinnitamise.

8.3. Kui vastavalt raamatupidamise seadusele on ette nähtud raamatupidamise aastaaruande audiitorkontroll, tuleb raamatupidamise aasta- ja tegevusaruanne esitada audiitorile selliselt, et osanikud jõuaksid auditeeritud aruanded kinnitada enne äriseadustikus sätestatud majandusaasta aruannete äriregistrisse esitamise tähtaega.

IX KASUMI JAOTAMINE

9.1. Osanikud osalevad kasumi (dividendi) jaotamisel võrdeliselt oma osa nimiväärtusega. Osanike ühehäälese otsuse alusel võib kõrvale kalduda dividendi suuruse ja osa nimiväärtuse võrdelisuse printsiibist.

9.2. Osanikele võib teha väljamakseid üks kord aastas kinnitatud aastabilansi alusel puhaskasumist või eelmiste majandusaastate jaotamata kasumist, millest on maha arvatud eelmiste aastate katmata kahjum. Reservkapitalist osanikele väljamakseid ei tehta.

9.3. Osanikele ei tohi teha väljamakseid, kui äriühingu viimase majandusaasta lõppemisel kinnitatud majandusaasta aruandest ilmnev äriühingu netovara on väiksem või jääks väiksemaks osakapitali ja reserve kogusummast, mille väljamaksmine osanikele ei ole lubatud tulenevalt seadusest.

X OSAÜHINGU LÕPETAMINE, ÜHINEMINE, JAGUNEMINE JA ÜMBERKUJUNDAMINE

10.1. Osaühingu lõpetamine, ühinemine, jagunemine ja ümberkujundamine toimub äriseadustikuga kehtestatud korras.

10.2. Osaühingu lõpetamisel likvideerimisenetluse käigus on likvideerijateks juhatuseliikmed (juhataja).

Osaühingu SEMINARIUM põhikiri on kinnitatud 10.augustil 2000 a. asutamisosusega.


LEILI ALASI
Esindaja ELVAR ALASI