

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Baltic Energy Investment Group OÜ

**registrikood:** 10822275

**tänava/talu nimi,** Valge 13

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11415

**telefon:** +372 6221886

**e-posti aadress:** wnb@wnb.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Muud nõuded</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 6 Materiaalne põhivara</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 7 Laenukohustused</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 9 Osakapital</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 10 Muud äritulud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 11 Tööjõukulud</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 12 Seotud osapooled</b>	<b>14</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Baltic Energy Investment Group on 2001.aasta lõpus asutatud ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on elektri- ja soojusenergia kombineeritud tootmine. Selle tarvis on ettevõttel plaanis rajada Muuga Sadamasse vastav koostootmisjaam. Käesoleval hetkel tegeleb ettevõtte rajamiseks vajalike ettevalmistavate tegevustega - projektide koostamine, ehitusplatsi ettevalmistamine jne.

Vahepealsetel aastatel on ettevõtte silmitsi seisnud mitmete erinevate probleemidega, millest tulenevalt on maha jäädud esialgsest äriplaanijärgsest ajagraafikust ning probleeme on tekkinud ka vajaliku finantseeringu kaasamisega. Alates 2010.aasta maikuust on ettevõttel uus omanik ning juulist ka uus juhtkond. Nii ettevõtte omanik kui ka juhtkond usuvad projekti edusse ning on asunud aktiivselt tegelema projekti käivitamisega. Tagamaks äriplaani edukat realiseerimist, on ettevõttel plaanis kaasata mitmeid strateegilisi partnereid.

Aruandeaastal juhatuse liikmetele tasusid ega muid soodustusi ei arvestatud ega tasutud.

Järgnevatiks aastateks ettevõtte olulisi muutusi oma tegevuses ei plaani. Muudatused ettevõtte omanikeringis ning juhtkonna tasandil, annavad aluse loota projekti edukasse käivitamisse.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab OÜ Baltic Energy Investment Group 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Baltic Energy Investment Group on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 414	7	2
Nõuded ja ettemaksud	545 010	1 028 566	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>573 424</b>	<b>1 028 573</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	17 040 098	14 216 690	6
<b>Kokku põhivara</b>	<b>17 040 098</b>	<b>14 216 690</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>17 613 522</b>	<b>15 245 263</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	4 769 438	5 925 120	7
Võlad ja ettemaksud	6 913 865	10 488 515	8
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>11 683 303</b>	<b>16 413 635</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>11 683 303</b>	<b>16 413 635</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	950 000	3 000 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 768 372	-4 102 755	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 748 591	-65 617	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 930 219</b>	<b>-1 168 372</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>17 613 522</b>	<b>15 245 263</b>	

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Muud äritulud	7 419 316	0	10
Mitmesugused tegevuskulud	-462 267	-7 754	
Tööjõukulud	0	-57 860	11
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>6 957 049</b>	<b>-65 614</b>	
Finantstulud ja -kulud	-208 458	-3	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>6 748 591</b>	<b>-65 617</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>6 748 591</b>	<b>-65 617</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	6 957 049	-65 614	
<b>Korrigeerimised</b>			
Muud korrigeerimised	-6 960 403	0	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>-6 960 403</b>	<b>0</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	35 122	-79 965	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 506 486	2 959 039	8
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>2 538 254</b>	<b>2 813 460</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 823 408	-2 813 508	6
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-2 823 408</b>	<b>-2 813 508</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud	343 561	0	7
Saadud laenude tagasimaksud	-380 000	0	7
Makstud intressid	0	-3	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	350 000	0	9
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>313 561</b>	<b>-3</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>28 407</b>	<b>-51</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>7</b>	<b>58</b>	<b>2</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>28 407</b>	<b>-51</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>28 414</b>	<b>7</b>	<b>2</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2008</b>	3 000 000	-4 102 755	-1 102 755
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-65 617	-65 617
<b>31.12.2009</b>	3 000 000	-4 168 372	-1 168 372
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	6 748 591	6 748 591
Emiteeritud osakapital	350 000	0	350 000
Muud muutused omakapitalis	-2 400 000	2 400 000	0
<b>31.12.2010</b>	950 000	4 980 219	5 930 219

Aruandeaastal on ettevõtte vähendanud osakapitali nimiväärtust 2 400 000 krooni võrra, mille ulatuses vähenes ka eelmiste perioodide jaotamata kahjum. Samas on aruandeaasta jooksul emiteeritud uus osa nimiväärtuses 350 000 krooni. Seega moodustas osakapitali nimiväärtus 31.12.2010 seisuga 950 000 krooni.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Baltic Energy Investment Group 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvustusvaluuta). Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Mitterahalised välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused, mida mõõdetakse õiglase väärtuses (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärset hinnatav), hinnatakse ümber arvustusvaluutasse, võttes aluseks Eesti Panga valuutakursid, mis kehtivad õiglase väärtuse määramise päeval. Mitterahalisi välisvaluutas fikseeritud varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (nt ettemaksud, soetusmaksumuse meetodil kajastatavad varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid kajastatakse jätkuvalt tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksud ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### **Maksustamine**

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78) väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	7
Arvelduskontod	28 414	0
<b>Kokku raha</b>	<b>28 414</b>	<b>7</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	27 314	
Ostjatelt laekumata arved	0	27 314	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	115 087	79 965	4
Muud nõuded	0	491 364	5
Laenunõuded			
Ettemaksed	429 923	429 923	
<b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>545 010</b>	<b>1 028 566</b>	

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40 915	0	79 965	0
Üksikisiku tulumaks	0	19 236	0	67 881
Sotsiaalmaks	0	43 631	0	97 601
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	2 378
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	2 521
Maamaks	0	0	0	85 148
Ettemaksukonto jääk	74 172		0	
<b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>115 087</b>	<b>62 867</b>	<b>79 965</b>	<b>255 529</b>

## Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	0		0	
<b>31.12.2009</b>				
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	491 364		491 364	
<b>Kokku muud nõuded</b>	491 364		491 364	

Ettevõtte juhatus on tunnistanud muude nõuete all kajastatud nõude summas 491 364 krooni lootusetuks nõudeks ning aruandeaastal on kõnealune nõue kantud kuluks.

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
<b>31.12.2008</b>				
Soetusmaksumus	63 876	11 403 182	11 403 182	11 467 058
Akumuleeritud kulum	-63 876			-63 876
<b>Jääkmaksumus</b>	0	11 403 182	11 403 182	11 403 182
<b>Muud muutused</b>				
		2 813 508	2 813 508	2 813 508
<b>31.12.2009</b>				
Soetusmaksumus	0	14 216 690	14 216 690	14 216 690
Akumuleeritud kulum				0
<b>Jääkmaksumus</b>		14 216 690	14 216 690	14 216 690
<b>Muud muutused</b>				
Ostud ja parendused		2 823 408	2 823 408	2 823 408
<b>31.12.2010</b>				
Soetusmaksumus		17 040 098	17 040 098	17 040 098
<b>Jääkmaksumus</b>		17 040 098	17 040 098	17 040 098

## Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laen omanikelt	4 769 438	4 769 438			10%	EEK
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	4 769 438	4 769 438				
<b>Laenukohustused kokku</b>	4 769 438	4 769 438				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Lühiajaline laenukohustus	5 925 120	5 925 120				
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	5 925 120	5 925 120				
<b>Laenukohustused kokku</b>	5 925 120	5 925 120				

Aruandeaasta jooksul omandas emaettevõtte OÜ WNB Project nõude OÜ Baltic Energy Investment Group vastu. Lisaks finantseeris WNB Project ettevõtte tegevust täiendavate lühiajaliste laenudega. Bilansikuupäeva seisuga 31.12.2010 moodustas emaettevõtte poolt antud laenude kogusumma koos arvestusliku intressikohustusega 4 769 438 krooni. Kõnealuse laenukohustuse aastaseks intressimääraks on 10% aastas.

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 636 711	5 293 459	
Võlad töövõtjatele	214 286	342 120	
Maksuvõlad	62 867	255 529	4
Muud võlad	0	4 597 407	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>6 913 864</b>	<b>10 488 515</b>	

## Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	950 000	3 000 000
Osade arv (tk)	2	1

Aruandeaastal on ettevõtte vähendanud osakapitali nimiväärtust 2 400 000 krooni võrra, mille ulatuses vähenes ka eelmiste perioodide jaotamata kahjum. Samas on aruandeaasta jooksul emiteeritud uus osa nimiväärtuses 350 000 krooni. Seega moodustas osakapitali nimiväärtus 31.12.2010 seisuga 950 000 krooni.

## Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	7 419 316	0
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>7 419 316</b>	<b>0</b>

Muude äritulude all on kajastatud ühekordne tulu, mille ettevõtte sai omanikevahetuse käigus sõlmitud kokkuleppe tulemusena, kui osa ettevõtte laenukohustustest võttis endine omanik enda kanda.

## Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	43 500
Sotsiaalmaksud	0	14 360
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>0</b>	<b>57 860</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

Ettevõttes ei töötanud aruandeaastal palgalisi töötajaid. Samuti ei arvestatud ega makstud töötasu juhataste liikmetele.

## Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	WNB Project OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	4 769 434	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	0	21 750

Aruandeaasta jooksul omandas emaettevõtte OÜ WNB Project nõude OÜ Baltic Energy Investment Group vastu. Lisaks finantseeris WNB Project ettevõtte tegevust täiendavate lühiajaliste laenudega. Bilansikuupäeva seisuga 31.12.2010 moodustas emaettevõtte poolt antud laenude kogusumma koos arvestusliku intressikohustusega 4 769 434 krooni. Kõnealuse laenukohustuse aastaseks intressimääraks on 10% aastas.

Muid tehinguid aruandeaasta jooksul seotud osapooltega pole tehtud.

## Aruande digitaalallkirjad

Baltic Energy Investment Group OÜ (registrikood: 10822275) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS DINTŠENKO	Juhatuse liige	12.07.2011
GUIDO KUNDLA	Juhatuse liige	21.07.2011
IVAR SIIMAR	Juhatuse liige	21.07.2011

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	<b>31.12.2010</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 768 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 748 591
<b>Kokku</b>	<b>4 980 219</b>
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	95 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 885 219
<b>Kokku</b>	<b>4 980 219</b>
<p>Ettevõtte juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kanda 2010.aasta puhaskasumist 95 000 krooni kohustusliku reservkapitali moodustamiseks ning ülejäänud summa 6 653 591 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumiks. Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte maksta.</p>	

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6221886
E-posti aadress	wnb@wnb.ee
E-posti aadress	office@services.ee