

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: osühing Kenwalt

registrikood: 10836946

tänava/talu nimi, Looga tee 14

maja ja korteri number:

alev: Paikuse alev

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86602

telefon: +372 5177306

e-posti address: kent@kenwalt.ee

veebilehe address: www.kenwalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Muud ärikulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2021. aastal jätkas Kenwalt OÜ tavapärase äritegevusega ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega. Uuendati koostöölepingut Ritsu Loghomes OÜ -ga (palkmajade tootja) mille kohaselt korraldab Kenwalt OÜ kõigi Ritsu Loghomes OÜ Eestisse müüdud palkmajade ehitustööd. Kasv toimus põhitegevuses, mida toetas kuluefektiivne majandamine ja äritegevuse kasv.

OÜ Kenwalt juhatuse liikmete arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 18,5 tuhat euro.

OÜ Kenwalt on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees

Kent Kustasson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	118	756	2
Nõuded ja ettemaksed	55 930	50 028	3
Kokku käibevarad	56 048	50 784	
Kokku varad	56 048	50 784	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	3 832	47 012	5
Kokku lühiajalised kohustised	3 832	47 012	
Kokku kohustised	3 832	47 012	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	960	7 341	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 444	-6 381	
Kokku omakapital	52 216	3 772	
Kokku kohustised ja omakapital	56 048	50 784	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	649 218	190 375	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-517 916	-156 976	
Mitmesugused tegevuskulud	-60 951	-19 304	
Tööjõukulud	-18 495	-15 929	9
Muud ärikulud	-1 555	-516	10
Ärikasum (kahjum)	50 301	-2 350	
Intressitulud	8	0	
Intressikulud	-1 865	-4 031	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 444	-6 381	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 444	-6 381	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2021 ja aastaaruande koostamispäeva 27.06.2022 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Varud

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (Maa,hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 700 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned 5-10% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas
- arvutustehnika 20-40% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 25% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskonto	118	756
Kokku raha	118	756

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 439	41 439
Ostjatelt laekumata arved	41 439	41 439
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	455	455
Muud nõuded	6 012	6 012
Viitlaekumised	6 012	6 012
Ettemaksed	8 024	8 024
Tulevaste perioodide kulud	8 024	8 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 930	55 930
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	43 972	43 972
Ostjatelt laekumata arved	43 972	43 972
Muud nõuded	6 012	6 012
Viitlaekumised	6 012	6 012
Ettemaksed	44	44
Tulevaste perioodide kulud	44	44
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 028	50 028

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		0		874
Üksikisiku tulumaks		331		225
Sotsiaalmaks		861		722
Kohustuslik kogumispension		52		43
Töötuskindlustusmaksed		62		52
Ettemaksukonto jääk	455		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	455	1 306		1 916

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 426	1 426
Võlad töövõtjatele	1 100	1 100
Maksuvõlad	1 306	1 306
Kokku võlad ja ettemaksed	3 832	3 832
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 842	39 842
Võlad töövõtjatele	950	950
Maksuvõlad	1 916	1 916
Muud võlad	4 304	4 304
Muud viitvõlad	4 304	4 304
Kokku võlad ja ettemaksed	47 012	47 012

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Võlad tarnijatele	1 426	39 891
Kokku võlad tarnijatele	1 426	39 891

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	649 218	190 375
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	649 218	190 375
Kokku müügitulu	649 218	190 375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	649 218	190 375
Kokku müügitulu	649 218	190 375

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	13 823	11 944
Sotsiaalmaksud	4 672	3 985
Kokku tööjõukulud	18 495	15 929
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud	1 555	516
Kokku muud ärikulud	1 555	516

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2022

osaühing Kenwalt (registrikood: 10836946) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KENT KUSTASSON	Juhatuse liige	01.07.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	960
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 444
Kokku	49 404
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	49 444
Kokku	49 444

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	649218	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kent Kustasson	37308024220	Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177306
E-posti aadress	kent@kenwalt.ee
Veebilehe aadress	www.kenwalt.ee