

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osühing Kenwalt

registrikood: 10836946

tänava/talu nimi, Looga tee 14

maja ja korteri number:

alev: Paikuse alev

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86602

telefon: +372 5177306

e-posti address: kent@kenwalt.ee

veebilehe address: www.kenwalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Muud ärikulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkas Kenwalt OÜ tavapärase äritegevusega ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega.

Uuendati koostöölepingut Ritsu Loghomes OÜ -ga (palkmajade tootja) mille kohaselt korraldab Kenwalt OÜ kõigi Ritsu Loghomes OÜ Eestisse müüdud palkmajade ehitustööd.

Kasv toimus põhitegevuses, mida toetas kuluefektiivne majandamine ja äritegevuse kasv.

OÜ Kenwalt juhatuse liikmete arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 21,0 tuhat euro.

OÜ Kenwalt on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees

Kent Kustasson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 696	118	2
Nõuded ja ettemaksud	75 169	55 930	3
Kokku käibevarad	76 865	56 048	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	9 435	0	
Kokku põhivarad	9 435	0	
Kokku varad	86 300	56 048	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	4 997	3 832	5
Kokku lühiajalised kohustised	4 997	3 832	
Kokku kohustised	4 997	3 832	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 404	960	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 087	48 444	
Kokku omakapital	81 303	52 216	
Kokku kohustised ja omakapital	86 300	56 048	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	430 900	649 218	8
Muud äritulud	1 620	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-269 647	-517 916	
Mitmesugused tegevuskulud	-107 510	-60 951	
Tööjõukulud	-21 023	-18 495	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-189	0	
Muud ärikulud	-3 271	-1 555	10
Ärikasum (kahjum)	30 880	50 301	
Intressitulud	16	8	
Intressikulud	-1 809	-1 865	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 087	48 444	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 087	48 444	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2022 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2022 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Varud

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (Maa,hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 700 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned 5-10% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas
- arvutustehnika 20-40% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 25% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	1 696	118
Kokku raha	1 696	118

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	68 013	68 013
Ostjatelt laekumata arved	68 013	68 013
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	833	833
Muud nõuded	6 012	6 012
Viitlaekumised	6 012	6 012
Ettemaksed	311	311
Tulevaste perioodide kulud	311	311
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 169	75 169
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	41 439	41 439
Ostjatelt laekumata arved	41 439	41 439
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	455	455
Muud nõuded	6 012	6 012
Viitlaekumised	6 012	6 012
Ettemaksed	8 024	8 024
Tulevaste perioodide kulud	8 024	8 024
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 930	55 930

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		361		0
Üksikisiku tulumaks		290		331
Sotsiaalmaks		846		861
Kohustuslik kogumispension		52		52
Töötuskindlustusmaksed		61		62
Ettemaksukonto jääk	833		455	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	833	1 610	455	1 306

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 337	2 337
Maksuvõlad	1 610	1 610
Muud võlad	1 050	1 050
Muud viitvõlad	1 050	1 050
Kokku võlad ja ettemaksed	4 997	4 997

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 426	1 426
Võlad töövõtjatele	1 100	1 100
Maksuvõlad	1 306	1 306
Kokku võlad ja ettemaksed	3 832	3 832

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	2 287	1 426
Kokku võlad tarnijatele	2 287	1 426

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	430 900	649 218
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	430 900	649 218
Kokku müügitulu	430 900	649 218
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	430 900	649 218
Kokku müügitulu	430 900	649 218

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	15 712	13 823
Sotsiaalmaksud	5 311	4 672
Kokku tööjõukulud	21 023	18 495
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Muud	3 271	1 555
Kokku muud ärikulud	3 271	1 555

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.06.2023

osaühing Kenwalt (registrikood: 10836946) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KENT KUSTASSON	Juhatuse liige	21.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 404
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 087
Kokku	78 491
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	78 491
Kokku	78 491

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	430900	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kent Kustasson	37308024220	Paikuse vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177306
E-posti aadress	kent@kenwalt.ee
Veebilehe aadress	www.kenwalt.ee