

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: osühing Kenwalt

registrikood: 10836946

tänava/talu nimi, Looga tee 14

maja ja korteri number:

alev: Paikuse alev

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86602

telefon: +372 5177306

e-posti address: kent@kenwalt.ee

veebilehe address: www.kenwalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	8
Lisa 7 Osakapital	8
Lisa 8 Müügitulu	8
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Muud ärikulud	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2023. aastal jätkas Kenwalt OÜ tavapärase äritegevusega ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamisega. Uuendati koostöölepingut Ritsu Loghomes OÜ -ga (palkmajade tootja) mille kohaselt korraldab Kenwalt OÜ kõigi Ritsu Loghomes OÜ Eestisse müüdud palkmajade ehitustööd. Kasv toimus põhitegevuses, mida toetas kuluefektiivne majandamine ja äritegevuse kasv.

OÜ Kenwalt juhatuse liikmete arv majandusaastal oli 1 töötajat. 2023. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 22,9 tuhat euro.

OÜ Kenwalt on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatusesimees

Kent Kustasson

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 498	1 696	2
Nõuded ja ettemaksed	82 613	75 169	3
Kokku käibevarad	88 111	76 865	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 630	9 435	
Kokku põhivarad	8 630	9 435	
Kokku varad	96 741	86 300	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 184	4 997	5
Kokku lühiajalised kohustised	7 184	4 997	
Kokku kohustised	7 184	4 997	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 491	49 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 254	29 087	
Kokku omakapital	89 557	81 303	
Kokku kohustised ja omakapital	96 741	86 300	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	458 899	430 900	8
Muud äritulud	3 002	1 620	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-377 842	-269 647	
Mitmesugused tegevuskulud	-48 087	-107 510	
Tööjõukulud	-22 955	-21 023	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-805	-189	
Muud ärikulud	-150	-3 271	10
Ärikasum (kahjum)	12 062	30 880	
Intressitulud	41	16	
Intressikulud	-3 849	-1 809	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 254	29 087	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 254	29 087	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2023 ja aastaaruande koostamispäeva 18.04.2024 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Varud

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (Maa,hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 700 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- muud hooned 5-10% aastas
- masinad ja seadmed 20-40% aastas
- arvutustehnika 20-40% aastas
- kontorimööbel 10% aastas
- transpordivahendid 25% aastas
- tööriistad ja inventar 25-30% aastas

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Arvelduskonto	5 498	1 696
Kokku raha	5 498	1 696

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	82 393	82 393
Ostjatelt laekumata arved	82 393	82 393
Ettemaksed	220	220
Tulevaste perioodide kulud	220	220
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 613	82 613
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	68 013	68 013
Ostjatelt laekumata arved	68 013	68 013
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	833	833
Muud nõuded	6 012	6 012
Viitlaekumised	6 012	6 012
Ettemaksed	311	311
Tulevaste perioodide kulud	311	311
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 169	75 169

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 276		361
Üksikisiku tulumaks		356		290
Sotsiaalmaks		944		846
Kohustuslik kogumispension		57		52
Töötuskindlustusmaksed		69		61
Ettemaksukonto jääk	0		833	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	3 702	833	1 610

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 332	2 332
Võlad töövõtjatele	1 150	1 150
Maksuvõlad	3 702	3 702
Kokku võlad ja ettemaksed	7 184	7 184
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 337	2 337
Maksuvõlad	1 610	1 610
Muud võlad	1 050	1 050
Muud viitvõlad	1 050	1 050
Kokku võlad ja ettemaksed	4 997	4 997

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Võlad tarnijatele	2 332	2 287
Kokku võlad tarnijatele	2 332	2 287

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	458 899	430 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	458 899	430 900
Kokku müügitulu	458 899	430 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustööd	458 899	430 900
Kokku müügitulu	458 899	430 900

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	17 156	15 712
Sotsiaalmaksud	5 799	5 311
Kokku tööjõukulud	22 955	21 023
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 10 Muud äriikulud

(eurodes)

	2023	2022
Muud	150	3 271
Kokku muud äriikulud	150	3 271

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2023	2022
Arvestatud tasu	22 955	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2024

osaühing Kenwalt (registrikood: 10836946) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KENT KUSTASSON	Juhatuse liige	18.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 254
Kokku	86 745
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 745
Kokku	86 745

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	458899	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177306
E-posti aadress	kent@kenwalt.ee
Veebilehe aadress	www.kenwalt.ee