

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: ÖSTERBY OÜ

registrikood: 10909311

tänava/talu nimi, Pürksi keskus 9

maja ja korteri number:

küla: Pürksi küla/Birkas

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 91201

telefon: +372 4741184

faks: +372 4741124

e-posti aadress: marguskask29@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	17
Lisa 17 Muud ärikulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Österby põhiliseks tegevusalaks on vilja- ja rapsi kasvatus ning sööda tootmine loomakasvatuse ettevõtetele.

2021.a. müügi moodustas enamuse osa taimekasvatussaadused (628 tuhat) ja seejärel loomakasvatuse abitegevus (97 tuhat).

2020.a. osteti tagasi mahamüüdud maatükid ning teravilja kasvatust aitavad kogenud agronoomid, kelle tööplaanide järgi kasvab ettevõtte kasumlikkus.

2022.a. on plaan jätkata teravilja kasvatus ja loomakasvatuse abitegevusega ja siht on pakkuda ka teenuseid metsamajandust valdkonda.

Majandusaasta lõppes kasumiga (124 tuhat), mis oli suuresti tingitud päikselistest ning samas niisketest ilmastikuoludest, mis soosis head viljakasvu.

OÜ Österby omanik töötas ettevõttes palgatöölisena, juhatuse liikme tasu pole määratud.

Palgalisi töötajaid oli aastalõpu seisuga kuus inimest. 2021.a. palgakulu koos sotsiaalmaksukuludega oli 186 tuhat.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 022	5 993
Nõuded ja ettemaksud	254 786	182 499
Varud	318 749	256 791
Bioloogilised varad	160 800	126 742
Kokku käibevarad	735 357	572 025
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 270 121	1 243 799
Kokku põhivarad	1 270 121	1 243 799
Kokku varad	2 005 478	1 815 824
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	297 408	188 376
Võlad ja ettemaksud	351 003	269 166
Kokku lühiajalised kohustised	648 411	457 542
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	942 256	1 070 952
Kokku pikaajalised kohustised	942 256	1 070 952
Kokku kohustised	1 590 667	1 528 494
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Ülekurss	441 948	441 948
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-154 113	-172 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 164	14 735
Kokku omakapital	414 811	287 330
Kokku kohustised ja omakapital	2 005 478	1 815 824

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	759 818	553 916
Muud äritulud	239 122	220 486
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-5 417	93
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	38 158	41 675
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-484 678	-379 590
Mitmesugused tegevuskulud	-103 891	-165 637
Tööjõukulud	-186 142	-180 867
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-82 877	-49 712
Muud ärikulud	-328	-6 138
Ärikasum (kahjum)	173 765	34 226
Intressitulud	12	0
Intressikulud	-49 613	-19 500
Muud finantstulud ja -kulud	0	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	124 164	14 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 164	14 735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Österby raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Bioloogilised varad

Bioloogilise vara või põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, määramisel võib varasid rühmitada omaduste järgi, mis on olulised turuhindade kujunemisel (näiteks vanuse või kvaliteedi järgi).

Bioloogilisi varasid kajastatakse raamatupidamises põhiliste rühmade kaupa. Näiteks saab varasid klassifitseerida tarbitavateks varadeks (varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa) ja tootvateks varadeks (varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil). Üldjuhul kajastatakse tootvaid varasid materiaalse põhivara rühmas, tarbitavaid varasid käibevara rühmas.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavate bioloogiliste varade ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel „Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt“. Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtus selle esmasel arvele võtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikulused kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügiikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Mitterahalisel sihtfinantseerimisel võetakse saadud vara bilansis arvele tema õiglases väärtuses ning samas summas kajastatakse bilansis kohustusena tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Saadud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse saadud vara järelejäädud kasuliku eluea jooksul. (Netomeetodil loetakse saadud vara soetusmaksumuseks null ning vara kajastatakse bilansiväliselt).

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi. (Netomeetodil kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.)

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu").

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Swedbank	42	30
SEB pank	140	3 961
COOP pank	840	2 002
Kokku raha	1 022	5 993

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	155 375	155 375
Ostjatelt laekumata arved	155 375	155 375
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 052	17 052
Laenuõuded	41 994	41 994
Ettemaksed	40 365	40 365
Tulevaste perioodide kulud	40 365	40 365
Kokku nõuded ja ettemaksed	254 786	254 786
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	123 572	123 572
Ostjatelt laekumata arved	123 572	123 572
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 165	6 165
Laenuõuded	4 858	4 858
Ettemaksed	47 904	47 904
Tulevaste perioodide kulud	47 904	47 904
Kokku nõuded ja ettemaksed	182 499	182 499

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	155 375	123 572
Kokku nõuded ostjate vastu	155 375	123 572

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	317 593	256 791
Taimekaitsevahendid	38 455	40 003
Väetised	44 141	14 037
Orgaaniline väetis	230 505	200 505
Silopallikile	4 222	2 037
Pallivõrk	270	209
Ettemaksed varude eest	1 156	0
Ettemaksed varude eest	1 156	0
Kokku varud	318 749	256 791

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		38 649		32 484
Üksikisiku tulumaks		3 584		3 891
Sotsiaalmaks		6 333		7 655
Kohustuslik kogumispension		313		456
Töötuskindlustusmaksed		404		549
Intress				116
Ettemaksukonto jääk	17 052		6 165	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 052	49 283	6 165	45 151

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	76 408	68 738	298	433 087	502 123	13 704	592 235
Akumuleeritud kulum	0	-4 139	-47 222	-81	-333 692	-380 995	-13 023	-398 157
Jääkmaksumus	0	72 269	21 516	217	99 395	121 128	681	194 078
Ostud ja parendused	680 000				428 634	428 634		1 108 634
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	680 000							680 000
Muud ostud ja parendused					428 634	428 634		428 634
Amortisatsioonikulu	0	-3 820	-4 144	-75	-41 216	-45 435	-458	-49 713
Müügid (jääkmaksumuses)			-25 504			-25 504		-25 504
Muud muutused			16 304			16 304		16 304
31.12.2020								
Soetusmaksumus	680 000	76 408	68 738	298	861 721	930 757	13 704	1 700 869
Akumuleeritud kulum	0	-7 959	-60 566	-156	-374 908	-435 630	-13 481	-457 070
Jääkmaksumus	680 000	68 449	8 172	142	486 813	495 127	223	1 243 799
Ostud ja parendused					101 000	101 000	8 200	109 200
Muud ostud ja parendused					101 000	101 000	8 200	109 200
Amortisatsioonikulu		-3 820	-2 351	-76	-74 358	-76 785	-2 273	-82 878
Müügid (jääkmaksumuses)					-28 500	-28 500		-28 500
Ümberliigitamised					28 500	28 500		28 500
Muud ümberliigitamised					28 500	28 500		28 500
31.12.2021								
Soetusmaksumus	680 000	76 408	68 738	298	934 221	1 003 257	21 904	1 781 569
Akumuleeritud kulum	0	-11 779	-62 917	-232	-420 766	-483 915	-15 754	-511 448
Jääkmaksumus	680 000	64 629	5 821	66	513 455	519 342	6 150	1 270 121

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed		25 504
Transpordivahendid		25 504

Kokku		25 504
--------------	--	---------------

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	7 805	7 805		
Kasetalu Lihakari OÜ	204 000	204 000		
Maaelu Edendamise SA	22 420	22 420		
Maaelu Edendamise SA (maade tagasiost)	25 800	25 800		
Case 7250	31 756	31 756		
Rotana 130F	5 627	5 627		
Lühiajalised laenud kokku	297 408	297 408		
Pikaajalised laenud				
Maaelu Edendamise SA (maade tagasiost)	628 400			628 400
Case 7250	293 963			293 963
Rotana 130F	19 893			19 893
Pikaajalised laenud kokku	942 256			942 256
Laenukohustised kokku	1 239 664	297 408		942 256
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Kasetalu Lihakari OÜ	180 497	180 497		
Kasetalu Tõukari OÜ	610	610		
Tele2 Eesti		0		
Dotnuva Baltic AS	7 269	7 269		
Lühiajalised laenud kokku	188 376	188 376		
Pikaajalised laenud				
Maaelu Edendamise SA	33 630		33 630	
Maaelu Edendamise SA	680 000			680 000
Kombain CASE	357 322			357 322
Pikaajalised laenud kokku	1 070 952		33 630	1 037 322
Laenukohustised kokku	1 259 328	188 376	33 630	1 037 322

Lisa 9 Võlad ja ettemaksud (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	264 642	264 642
Võlad töövõtjatele	23 750	23 750
Võlad seotud osapooltele	13 328	13 328
Maksuvõlad	49 283	49 283
Kokku võlad ja ettemaksud	351 003	351 003
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	200 662	200 662
Võlad töövõtjatele	21 766	21 766
Maksuvõlad	45 151	45 151
Muud võlad	1 587	1 587
Muud viitvõlad	1 587	1 587
Kokku võlad ja ettemaksud	269 166	269 166

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	6 191	11 375
Puhkusetasude kohustis	17 559	10 391
Kokku võlad töövõtjatele	23 750	21 766

Lisa 11 Osakapital (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	759 818	553 916
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	759 818	553 916
Kokku müügitulu	759 818	553 916
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatuse abitegevus 01621	37 549	59 411
Taimekasvatussaaduste müük 01111	628 589	460 212
Muu	30 536	34 293
Traktoritööde teenus	36 587	0
Ruumide rent	26 557	0
Kokku müügitulu	759 818	553 916

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	12 000	0
Põllumajandustoetused	221 997	214 659
Kindlustushüvitis	5 000	5 912
Muud	125	-85
Kokku muud äritulud	239 122	220 486

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	1 278	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 765	0
Energia	93 083	65 437
Elektrienergia	9 391	4 323
Kütus	83 692	61 114
Transpordikulud	25 349	400
Ehitusmaterjal	3 207	502
Masinapargi hooldus	61 492	16 859
Ostetud seeme	26 571	21 292
Väetis	129 443	131 077
Taimekaitse	110 856	87 093
Varuosad	0	28 528
Muud	24 634	28 402
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	484 678	379 590

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Maarent	34 547	65 793
Üür ja rent	39 563	64 943
Mitmesugused bürookulud	4 789	3 089
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 692	2 448
Kindlustuskulu	4 180	3 649
Viivised ja intressid	7 127	9 024
Muud	11 993	16 691
Kokku mitmesugused tegevuskulud	103 891	165 637

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	140 973	134 444
Sotsiaalmaksud	44 002	44 520
Töötuskindlustuskulu	1 067	1 074
Töövõimetushüvitis	0	829
Muud	100	0
Kokku tööjõukulud	186 142	180 867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	5 449
Trahvid, viivised ja hüvitised	328	689
Kokku muud ärikulud	328	6 138

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksud		
Sidusettevõtjad	145 059	0
Kokku nõuded ja ettemaksud	145 059	0
Laenukohustised		
Sidusettevõtjad	162 715	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 805	0
Kokku laenukohustised	170 520	0
Võlad ja ettemaksud		
Sidusettevõtjad	53 550	0
Kokku võlad ja ettemaksud	53 550	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2022

ÖSTERBY OÜ (registrikood: 10909311) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KASK	Juhatuse liige	26.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-154 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 164
Kokku	-29 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-29 949
Kokku	-29 949

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-154 113
Aruandeaasta kasum (kahjum)	124 164
Kokku	-29 949
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 949
Kokku	29 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	628589	82.73%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	97199	12.79%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	34030	4.48%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Kask	35707234710	Pürksi küla/Birkas, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4741184
Faks	+372 4741124
E-posti aadress	marguskask29@gmail.com