

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: EXEDOR PARTNERS OÜ

registrikood: 10977575

tänava/talu nimi, Jõe tn 5-1

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76608

telefon: +372 53008111

e-posti aadress: exedor.partners@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Exedor Partners OÜ on asutatud peaaegu 20 aastat tagasi ja väikefirmal on olnud paremaid ja halvemaid aegu. Ettevõtte tegevusalaks on ehitustisleri, kinnisvara haldus- ning hooldustööde pakkumine Harjumaal ja Tallinnas.

Möödunud majandusaastat mõjutas Covid-19 pandeemia ning Ukrainas toimuv sõda, mille tõttu on tunduvalt kallinenud ehitusmaterjalid ning suurenenud seetõttu ka ettevõtte kulud.

Tulevikku vaadates soovime näha ostujõu suurenemist ja majanduse stabiliseerumist. Loodame ka kindlate koostööpartneritega tööde tihendamist.

Tulevikus on soov välja vahetada ettevõtte vana auto uuema ja suurema kaubiku vastu. Lisaks on vajadus soetada väiketraktor ning uuendada pidevalt ka väikevahendeid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 159	8 171
Kokku käibevarad	13 159	8 171
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	795	885
Kokku põhivarad	795	885
Kokku varad	13 954	9 056
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 500	2 255
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 898	4 245
Kokku omakapital	13 954	9 056
Kokku kohustised ja omakapital	13 954	9 056

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	13 086	9 258
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 098	-3 365
Mitmesugused tegevuskulud	-5 000	-1 633
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90	-15
Ärikasum (kahjum)	4 898	4 245
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 898	4 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 898	4 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EXEDOR PARTNERS OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega ja üle ühe aastase eeldatava kasuliku kasutusega varad. Varad, mis ei klassifitseeru põhivaraks, kantakse aruandeperioodil kuldesse. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640€

Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja ettevõtte on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui ostetud teenuse või kauba omandiõigus on üle läinud ostjale ja ettevõtte on tekkinud maksekohutus.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.08.2023

EXEDOR PARTNERS OÜ (registrikood: 10977575) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS JÜRIADO	Juhatuse liige	29.08.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 898
Kokku	11 398
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 398
Kokku	11 398

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	13086	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kirsti Mets	47209230210	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53008111
E-posti aadress	exedor.partners@gmail.com