

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Alteams Eesti OÜ

**registrikood:** 11079571

**tänava/talu nimi, Laihia, Länsitie 61  
maja ja korteri number:**

**postisihtnumber:** 66400

**telefon:** +358 201339500

**e-posti address:** info@alteams.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	9
Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 6 Intressitulud	9
Lisa 7 Tulumaks	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeauditori aruanne	12

## Tegevusaruanne

---

Alteams Eesti OÜ kuulub Alteams Groupi, mis on üks maailma suurimaid sidevõrgutööstuse alumiiniumdetailidega varustajaid. Peale Eesti tegutseb Alteams Group ka Soomes, Rootsis, Hiinas, Indias, Jaapanis ja Poolas.

Antud laenudelt on ettevõtte saanud intressitulu. Ettevõtte muu tegevus on olnud tühine ja aastal 2023 oli käive null eurot (2022: 0 eurot). Alteams Eesti OÜ keskmine töötajate arv on 0, sama palju kui 2022. aastal.

Prognoosime, et ettevõtte tegevus ja tulemused on 2024. aastal sarnased 2023. aastaga.

	2023	2022
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5,3	0,0
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,0	0,1
Omakapitali tootlus	3,7%	-2,0%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	=käibevarad/lühiajalised kohustused
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	=kohustused/omakapital
Omakapitali tootlus %	=netokasum/keskime omakapital

Petteri Kiili

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksud	677 897	6 727	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>677 897</b>	<b>6 727</b>	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	2 299 508	3 711 508	2
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 299 508</b>	<b>3 711 508</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 977 405</b>	<b>3 718 235</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	128 012	225 203	4
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>128 012</b>	<b>225 203</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>128 012</b>	<b>225 203</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 620	2 620	
Ülekurss	314 936	314 936	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 415 220	3 254 445	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 361	-79 225	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 849 393</b>	<b>3 493 032</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 977 405</b>	<b>3 718 235</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Üldhalduskulud	-5 413	-6 880	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-5 413</b>	<b>-6 880</b>	
Intressitulud	245 786	149 109	6
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>240 373</b>	<b>142 229</b>	
Tulumaks	-124 012	-221 454	7
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>116 361</b>	<b>-79 225</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Alteams Eesti OÜ 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga ja kasutades soetusmaksumuse meetodit, v.a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti Finantsaruandluse Standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Alteams Eesti OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Lähtudes ettevõtja kategooriast on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Aruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemist intressimäära.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "üldhalduskulud").

Individuaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks, kui on sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real intressitulud.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

### Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksa Eesti ettevõtte tulumaksu jaotamata kasumilt. Iga-aastase kasumilt makstava tulumaksu asemel maksavad Eesti ettevõtte tulumaksu kasumi jaotamisel dividendidena. Sarnastel alustel maksustatakse kingitused, annetused, vastuvõtukulud, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ning siirdehinna korrigeerimised. Kehtiv maksumäär on 20/80 väljamakstud netodividendist.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Kuna tulumaksu tasutakse üksnes jaotatud kasumilt kassapõhiliselt ei teki ajutisi erinevusi maksustamisväärtusele ning varade ja kohustuste bilansilise jääkväärtuse vahel, mis võiksid põhjustada edasilükkunud tulumaksuvarasid-kohustusi. Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna ning bilansis eraldisena dividendide väljakuulutamise hetkel, sõltumata perioodist, mille eest dividendid välja kuulutatakse või millal dividendid tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide reaalsele väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Alteams Eesti OÜ-ga (edaspidi Ettevõtte) sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on aruandva ettevõtte või selle emaeetvõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust); või
- (b) omab valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle (nt läbi aktsiaosaluse).

Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise valitseva mõju all (st nad on kas sama kontserni liikmed või samal isikul on nende üle valitsev mõju (või selle isiku lähedasel pereliikmel));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapool (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) valitseva mõju all olev ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapool (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle valitsevat või olulist mõju;
- (d) ettevõtte on aruandva ettevõtte valitseva või olulise mõju all;
- (e) ettevõtte, mille üle aruandva ettevõtte või selle emaeetvõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust või selle isiku lähedasel pereliikmel) omavad valitsevat või olulist mõju;
- (f) ettevõtte, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad valitsevat või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsember 2023 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 451	1 451		8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 446	1 446		3
Laenunõuded	2 974 508	675 000	2 299 508	8
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 977 405</b>	<b>677 897</b>	<b>2 299 508</b>	
	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	6 054	6 054	0	8
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	673	673	0	3
Laenunõuded	3 711 508	0	3 711 508	8
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 718 235</b>	<b>6 727</b>	<b>3 711 508</b>	

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	124 012	0	221 453
Käibemaks	1 446	0	673	0
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>1 446</b>	<b>124 012</b>	<b>673</b>	<b>221 453</b>

Maksuvõlad on toodud lisas 4 ja maksude ettemaksed lisas 2



## Lisa 4 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	124 012	124 012	3
Muud võlad	4 000	4 000	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>128 012</b>	<b>128 012</b>	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Maksuvõlad	221 453	221 453	3
Muud võlad	3 750	3 750	
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>225 203</b>	<b>225 203</b>	

Lühiajalised kohustused tasutakse emaettevõtte laenu tagasimaksetega.

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 081 311	2 592 967
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	450 270	582 253
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>2 531 581</b>	<b>3 175 220</b>

## Lisa 6 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Intressitulu laenudelt	245 786	149 109	8
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>245 786</b>	<b>149 109</b>	

## Lisa 7 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	760 000	124 012	1 030 000	221 454
Eesti			1 030 000	221 454
<b>Kokku</b>	<b>760 000</b>	<b>124 012</b>	<b>1 030 000</b>	<b>221 454</b>

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Alteams OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Alteams Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Soome

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>			
Emaettevõtja	676 452	6 054	2
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>676 452</b>	<b>6 054</b>	

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>			
Emaettevõtja	2 299 508	3 711 508	2
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>2 299 508</b>	<b>3 711 508</b>	

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	4 737 389	1 025 881	3 711 508	149 109	2
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>4 737 389</b>	<b>1 025 881</b>	<b>3 711 508</b>	<b>149 109</b>	

  

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Emaettevõtja	3 711 508	737 000	2 974 508	245 786	2
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>3 711 508</b>	<b>737 000</b>	<b>2 974 508</b>	<b>245 786</b>	

Nõuete all on kajastatud laenu nõuded, vt. lisa 2.

2023. aastal maksti emaettevõttele dividende summas 760 000 eurot, vt. lisa 7.  
Sama plaan on ka aastaks 2024.

2023. aastal oli laenu tagasimakse 737 000 eurot.  
Laenu intressimäär Euribor 12M + 4,00%. Laenu tähtaeg 31.12.2025

2023. aasta jooksul juhtkonnale makseid ei tehtud

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2024

**Alteams Eesti OÜ (registrikood: 11079571) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAKKO PETTERI KIILI	Management board member	08.05.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Approved by the shareholders

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Alteams Eesti OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Alteams Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 10.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditirvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Alteams Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/  
Siim Külasepp  
Vandeaudiitori number 698

/digitaalselt allkirjastatud/  
Brita Tauts  
Vandeaudiitori number 695

KPMG Baltics OÜ  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 17  
Ahtri 4, Tallinn 10151  
08.05.2024

## Audiitorite digitaalallkirjad

Alteams Eesti OÜ (registrikood: 11079571) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM KÜLASEPP	Vandeaudiitor	08.05.2024
BRITA TAUTS	Vandeaudiitor	08.05.2024

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2023</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 415 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	116 361
<b>Kokku</b>	<b>2 531 581</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Phone	+358 201339500
E-mail address	info@alteams.com