

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Aktsiaselts ViJuS Group

registrikood: 11082337

tänava/talu nimi, Madara tn 31

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10613

telefon: +372 6259705

faks: +372 6259704

e-posti aadress: kristivellamae@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 4 Varud	16
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	16
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 9 Laenuõuded	18
Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 11 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 12 Kapitalirent	21
Lisa 13 Kasutusrent	21
Lisa 14 Laenukohustised	22
Lisa 15 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	23
Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad	23
Lisa 18 Aktsiakapital	24
Lisa 19 Müügitulu	24
Lisa 20 Muud äritulud	25
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	25
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	26
Lisa 23 Tööjõukulud	26
Lisa 24 Olulised käibevara allahindlused	26
Lisa 25 Muud ärikulud	27
Lisa 26 Intressikulud	27
Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud	27
Lisa 28 Seotud osapooled	27
Lisa 29 Konsolideerimata bilanss	30
Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne	31
Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	31
Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	32
Lisa 33 Tegevuse jätkuvus	32
Lisa 34 Rahavoogude aruande detailiseerimine	32
Lisa 35 Kasum- kahjum finantsinvesteeringult	33
Aruande allkirjad	34
Vandeauditori aruanne	35

Tegevusaruanne

AS ViJuS Group kontserni kuuluvad järgmised ettevõtted:

	Osalus 31.12.2021	Osalus 31.12.2020
AS ViJuS Group (emaettevõtte)	-	-
OÜ Parme Trans	90 %	90 %
AS Parme Trans Group	95,1 %	95,1 %
AS Realcom	0 %	100 %
OÜ Skyline Transport		
OÜ Parme Trans tütarettevõtte	90 %	90%
UAB OÜ Parme Trans tütarettevõtte	90 %	90%
OOO Pechorytrans	90%	90%
OOO TS Pechory	90%	90%

Investeering AS REalcomi vähenes nulli, kuna novembris 2021.a.sundlõpetati AS Realcom tegevus.

Käesoleva aastaaruande koostamisel on konsolideeritud kõigi AS ViJuS Group kontserni kuuluvate ettevõtete 31.12.2021.a. lõppenuid majandusaasta raamatupidamise aastaaruanded välja arvatud OOO Pechorytrans ja OOO TS Pechory.

Venemaal asuvaid tütarettevõtteid OOO Pechorytrans ja OOO Pechory ei ole konsolideeritud rida-realt, kuna vajaliku teabe hankimine konsolideeritavate üksuste kohta nõuab äärmiselt ebamõistlikke kulutusi ja pikka viivitust.

AS ViJuS Group kontserni kuuluvate ettevõtete tegevusalad on järgmised:

- 1) AS ViJuS Group - mitteiluruumide rendile andmine ja nende ruumide haldamine
- 2) OÜ Parme Trans - rahvusvahelised eksport-, import- ja kaubaveod autotranspordiga; kaupade ekspedeerimine
- 3) AS Parme Trans Group - rahvusvahelised ekspedeerimis- ja transportteenused; muud teenused
- 4) OÜ Skyline Management – arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus
- 5) Parme Trans UAB - maanteetransport
- 6) OOO Pechorytrans - maanteetransport
- 7) OOO TS Pechory - tolliladu

2021. aasta konsolideeritud müügitulu oli 10 470 660 eurot ja konsolideeritud kahjumiks kujunes -747 924 eurot.

AS ViJuS Group kontserni kuuluvate ettevõtete plaanides on oma tegevuse jätkamine, osutatavate teenuste kvaliteedi ja mahu jätkuv tõus, investeeringute suurendamine (kasutades pangalaenusid, liisingufirmasid), personalikulude optimeerimine, aktiivne müügitegevus eesmärgiga suurendada oma klientide arvu ning vähendada autode hooldus- ja remondikulusid.

AS ViJuS Group peamised finantsuhtarvud:

	2021	2020
Müügitulu	10 470 660	10 612 969
Müügitulu kasv (%)	-1,34	-10,32
Puhaskasum -kahjum (eurodes)	-747 924	-105 952
Varade rentaablus (%)	-9,09	-1,48
Omakapitali rentaablus (ROE)(%)	-29,29	-3,20
Maksevõime üldine tase	0,78	0,92
Omakapital ühe aktsia kohta	63,85	82,85

Finantsuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = [(müügitulu 2021-müügitulu 2020)/ müügitulu 2020]x100

Varade rentaablus (%) = puhaskasum / varad kokku x100

Omakapitali rentaablus (%) = puhaskasum / omakapital x100

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Omakapital ühe aktsia kohta = omakapital / lihtaktsiate arv

Enamus tehinguid hankijatega ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Sõja tegevus Ukrainas mõjutab rahvusvahelise autotranspordi valdkonda äärmiselt negatiivselt

Sektorid ja tööstused, mis on otseselt seotud rahvusvahelise autotranspordi sfääriga, näiteks energiasektor ja eriti kütusesektor said riskitsooni.

Sõja algusega muutus Valgevenest ja Ukrainast pärit autojuhtide tööle vormistamine peaaegu võimatuks. Selle autojuhtide kategooria ainus võimalus on praeguste tööviiside ja elamisloa pikendamine.

Vaatamata sellele on AS ViJuS Group jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Ramatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	41 126	84 887	
Nõuded ja ettemaksud	2 854 020	2 290 876	2
Varud	69 744	79 492	4
Kokku käibevarad	2 964 890	2 455 255	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	344 891	344 858	6
Nõuded ja ettemaksud	1 770 506	1 760 477	2
Kinnisvarainvesteeringud	699 150	843 021	10
Materiaalsed põhivarad	2 448 681	1 747 178	11
Kokku põhivarad	5 263 228	4 695 534	
Kokku varad	8 228 118	7 150 789	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 210 738	1 098 234	14
Võlad ja ettemaksud	2 611 810	1 560 906	15
Kokku lühiajalised kohustised	3 822 548	2 659 140	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 851 742	1 177 433	14
Kokku pikaajalised kohustised	1 851 742	1 177 433	
Kokku kohustised	5 674 290	3 836 573	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	28 000	28 000	18
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 131 421	3 176 304	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-747 924	-105 952	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 414 053	3 100 908	
Vähemusosalus	139 775	213 308	
Kokku omakapital	2 553 828	3 314 216	
Kokku kohustised ja omakapital	8 228 118	7 150 789	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	10 470 660	10 612 969	19
Muud äritulud	19 885	128 028	20
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 205 160	-7 886 296	21
Mitmesugused tegevuskulud	-393 883	-374 935	22
Tööjõukulud	-1 954 144	-1 939 334	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-566 224	-525 642	10,11
Muud ärikulud	-18 769	-48 712	25
Ärikasum (kahjum)	-647 635	-33 922	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	33	-67	8
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-70 037	0	35
Intressikulud	-72 489	-78 744	26
Muud finantstulud ja -kulud	-25 913	6 533	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-816 041	-106 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-816 041	-106 200	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-747 924	-105 952	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-68 117	-248	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	8 829 688	9 165 208	
Muud äritegevuse tulude laekumised	670 737	792 086	34
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-4 059 137	-5 497 082	
Väljamaksed töötajatele	-1 904 481	-1 494 431	
Muud rahavood äritegevusest	-3 081 783	-2 345 090	34
Kokku rahavood äritegevusest	455 024	620 691	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 287	-11 380	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	74 184	11 500	
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-14 100	0	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-8 386	0	
Antud laenud	-1 400	-30 400	
Laekunud intressid	3	15	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	0	-10 395	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	47 014	-40 660	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	152 500	17 800	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000	-13 250	
Arvelduskrediidi saldo muutus	46 143	-153 261	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-664 856	-322 274	
Makstud intressid	-66 814	-71 889	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-535 027	-542 874	
Kokku rahavood	-32 989	37 157	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	84 887	60 279	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 989	37 157	
Valuutakursside muutuste mõju	-10 772	-12 549	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	41 126	84 887	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
	31.12.2019	28 000	2 557		
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-105 952	-248	-106 200
Muutused reservides		-1			-1
Muud muutused omakapitalis			-992	-610	-1 602
31.12.2020	28 000	2 556	3 070 352	213 308	3 314 216
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	28 000	2 556	3 070 352	213 308	3 314 216
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-747 924	-68 117	-816 041
Muud muutused omakapitalis			61 069	-5 416	55 653
31.12.2021	28 000	2 556	2 383 497	139 775	2 553 828

Real "muud muutused" on summa 61069 seotud AS Realcom osa tühistamisega.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i ViJuS Group 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsarvestuse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS ViJuS Group kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtja kontrolli all olevate tütar-ettevõtjate (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütar-ettevõtjad) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohus-tused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud reali-seerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtja kontrolli all olevate ette-võtjate tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsoli-deeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2021. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad AS ViJuS Group(emaettevõtja) ning tema tütar-ettevõtjate AS Parme Trans Group, OÜ Parme Trans ja OÜ Parme Trans tütar-ettevõtjate OÜ Skyline Management ja Parme Trans UAB finantsnäitajad.

Vajadusel on tütar-ettevõtjate arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste tulude, kulude ja rahavoogude ümberarvestamisel välisvaluutat (arvestusvaluuta) eurodesse kasutatakse nende tekkimise päeva kursi / perioodi kaalutud keskmist kursi. Välisvaluutas fiksee-ritud varad ja kohustused hinnatakse ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga kursi alusel. Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse oma-kapitalis kirjel "Realiseerimata kursivahed". Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aasta-aruande lisades, kajastatakse investeringuid tütar- ja sidusettevõtjatesse soetus-maksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Tütar-ettevõtjad

Tütar-ettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütar-ettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finants-poliitikat.

Kui emaettevõtja omandas või loovutas perioodi jooksul ettevõtja üle kontrolli, on vastav tütar-ettevõtja konsolideeritud alates selle omandamise kuupäevast kuni müügi-kuupäevani.

Tütar-ettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar-ettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtusel ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglasel väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Konsolideerimata aruandes kajastatakse omandatud tütar-ettevõtete aktsiad ja osad soetusmaksumuse meetodil.

Sidusettevõtjad

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeringud sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investering algset arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes inves-teeringuobjekti omakapitalis (nii muutused sidusettevõtja kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahind-lustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtja kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtja kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapita-liosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud sidusettevõtja varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana real „Sidusettevõtjate aktsiad või osad“.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvara-investeeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investee-ringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finants-instrumenti noteeritud turuhind. Aktsiad ja muud omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatses neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatses teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korri-geeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaal-väärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja sesundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulud, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulusid (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud välimatud kulud, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amorti-satsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtutes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto reliseerimisväärtus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasuli-kust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest erista-tavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need kompo-nendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale ehilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldus-väärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksu-musele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 600 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 600 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikuludis kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5-10% %
- Tootmiseseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 5-40 %
- Muu inventar ja IT seadmed 5-50 %

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumiekspo-naadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Lõpliku amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vas-tavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amor-tisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilises jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muud laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 600 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes sama. Rendilepingute sõlmimisega kaasnevad esmased otsekulutused (komisjonitasud ja nota-ritasud), mis jäävad rendileandja kanda, võetakse arvesse rendi sisemise intressimäära ja kapitalirendinõude arvestusel ning kajastatakse tulu vähendusena rendi-perioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, ana-loogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohus-tise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolle. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansi-päeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustelise omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed oma-kapitalist. Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande

perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teie osapoole äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks võivad olla:

1. Emaettevõtte
2. Tütarettevõtted
3. Sidusettevõtted
4. Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 596 242	1 596 242		3
Ostjatelt laekumata arved	1 875 220	1 875 220		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-278 978	-278 978		24
Nõuded seotud osapoolte vastu	59 105	59 105		28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	40 887	40 887		5
Laenuõuded	1 033 010	33 800	999 210	9
Muud nõuded	784 561	13 265	771 296	
Intressinõuded	766 876	795	766 081	28
Viitlaekumised	17 685	12 470	5 215	
Ettemaksed	71 837	71 837		
Tulevaste perioodide kulud	48 612	48 612		
Muud makstud ettemaksed	23 225	23 225		
Väliskäibemaksu nõuded	344 224	344 224		
Nõuded aruandvate isikute vastu	204 296	204 296		
Ebatõenäolised muud nõuded	-204 085	-204 085		
Muud nõuded		0		
Nõuded FFC vastu	694 449	694 449		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 624 526	2 854 020	1 770 506	

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 179 682	1 179 682		3
Ostjatelt laekumata arved	1 463 481	1 463 481		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-283 799	-283 799		24
Nõuded seotud osapoolte vastu	86 504	86 504		28
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	74 751	74 751		5
Laenuõuded	990 468	1 287	989 181	9
Muud nõuded	771 296		771 296	
Intressinõuded	766 081		766 081	28
Viitlaekumised	5 215		5 215	
Ettemaksed	66 896	66 896		
Tulevaste perioodide kulud	38 797	38 797		
Muud makstud ettemaksed	28 099	28 099		
Väliskäibemaksu nõuded	259 159	259 159		
Nõuded aruandvate isikute vastu	132 228	132 228		
Ebatõenäolised muud nõuded	-204 085	-204 085		
Muud nõuded	5	5		
Nõuded FFC vastu	694 449	694 449		
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 051 353	2 290 876	1 760 477	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Ostjatelt laekumata arved	1 875 220	1 463 481
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-278 978	-283 799
Kokku nõuded ostjate vastu	1 596 242	1 179 682

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	420	10 168
Kulumaterjal	420	10 168
Müügiks ostetud kaubad	69 324	69 324
Autokaubad	69 324	69 324
Kokku varud	69 744	79 492

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		12		
Käibemaks	40 429	1 610	44 240	2 368
Üksikisiku tulumaks		8 374		20 783
Sotsiaalmaks		28 481		36 391
Kohustuslik kogumispension		700		652
Töötuskindlustusmaksed		1 622		1 587
Ettemaksukonto jääk	458		30 511	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	40 887	40 799	74 751	61 781

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	344 891	344 858	8
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	344 891	344 858	

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10193856	OÜ Parme Trans	Eesti	rahvusvaheline kaubaveo eksport-import autotranspordiga; kaupade ekspedeerimine	90	90
10681805	AS Parme Trans Group	Eesti	veoste ekspedeerimine	95.10	95.10
10656405	AS Realcom	Eesti	sõidukite remont ja hooldus; varuosade müük	100	0
	OOO Pechorytrans	Venemaa	maanteetransport	90	90
	OOO TS Pechory	Venemaa	tolliladu	90	90
303424391	UAB Parme Trans	Leedu	maanteetransport	90	90
10306533	OÜ Skyline Transport	Eesti	arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	90	90

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2020	Muud muutused	31.12.2021
OÜ Parme Trans	432 642		432 642
AS Parme Trans Group	31 956		31 956
AS Realcom	3 842	-3 842	0
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	468 440	-3 842	464 598

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2020	31.12.2021
10927040	TN Logistic OÜ	Eesti	tootmis- ja ladustamisruumide rendile andmine	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2020	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2021
TN Logistic OÜ	344 858	33	344 891
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	344 858	33	344 891

Lisa 9 Laenuõuded

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenuõuded	1 033 010	33 800	999 210	0-2%	EUR	2024	28

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Laenuõuded	990 468	1 287	989 181	0-2%	EUR	2024	28

Lisa 10 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	234 208	1 160 641	1 394 849
Akumuleeritud kulum	0	-486 836	-486 836
Jääkmaksumus	234 208	673 805	908 013
Ostud ja parendused		2 550	2 550
Amortisatsioonikulu		-67 542	-67 542
31.12.2020			
Soetusmaksumus	234 208	1 163 191	1 397 399
Akumuleeritud kulum	0	-554 378	-554 378
Jääkmaksumus	234 208	608 813	843 021
Ostud ja parendused		2 740	2 740
Amortisatsioonikulu		-61 782	-61 782
Ümberliigitamised		-62 435	-62 435
Muud muutused		-22 394	-22 394
31.12.2021			
Soetusmaksumus	234 208	985 547	1 219 755
Akumuleeritud kulum	0	-520 605	-520 605
Jääkmaksumus	234 208	464 942	699 150

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	190 261	184 767
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-129 189	-118 250

Ümberliigitamised põhivarasse summas 62 435 eurot - see on tütarettevõtte Parme Trans OÜ oma tegevuses kasutatud kinnistu.

Lisa 11 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku	
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed		Muud materiaalsed põhivarad
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019								
Soetusmaksumus	0	0	3 412 871	14 574	39 223	3 466 668	46 815	3 513 483
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 175 206	-10 868	-26 123	-1 212 197	-45 473	-1 257 670
Jääkmaksumus	0	0	2 237 665	3 706	13 100	2 254 471	1 342	2 255 813
Ostud ja parendused			28 338			28 338	3 200	31 538
Muud ostud ja parendused			28 338			28 338	3 200	31 538
Amortisatsioonikulu			-450 396	-1 009	-5 434	-456 839	-1 262	-458 101
Müügid (jääkmaksumuses)			-5 961			-5 961		-5 961
Muud muutused			-81 741	1	5 629	-76 111		-76 111
31.12.2020								
Soetusmaksumus	0	0	3 201 428	14 575	36 527	3 252 530	9 887	3 262 417
Akumuleeritud kulum	0	0	-1 473 523	-11 877	-23 232	-1 508 632	-6 607	-1 515 239
Jääkmaksumus	0	0	1 727 905	2 698	13 295	1 743 898	3 280	1 747 178
Ostud ja parendused			1 209 839			1 209 839		1 209 839
Muud ostud ja parendused			1 209 839			1 209 839		1 209 839
Amortisatsioonikulu			-500 299	-1 009	-2 259	-503 567	-876	-504 443
Müügid (jääkmaksumuses)			-60 431			-60 431		-60 431
Ümberliigitamised		62 435						62 435
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		62 435						62 435
Muud muutused					-5 897	-5 897		-5 897
31.12.2021								
Soetusmaksumus	0	123 275	4 159 804	14 575	13 748	4 188 127	34 402	4 345 804
Akumuleeritud kulum	0	-60 840	-1 782 790	-12 886	-8 609	-1 804 285	-31 998	-1 897 123
Jääkmaksumus	0	62 435	2 377 014	1 689	5 139	2 383 842	2 404	2 448 681

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	74 184	11 500
Transpordivahendid	74 184	11 500

Kokku	74 184	11 500
--------------	---------------	---------------

Ümberliigitamised põhivarasse summas 62 435 eurot - see on tütaretevõtte Parme Trans OÜ poolt oma tegevuses kasutatud kinnistu

Lisa 12 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Transpordivahendid	2 273 323	421 581	1 851 742	2,9-4,3%	EUR	2022-2025	14
Kapitalirendikohustised kokku	2 273 323	421 581	1 851 742				

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Transpordivahendid	1 719 179	541 746	1 177 433	2,9-4,3%	EUR	2021-2025	14
Kapitalirendikohustised kokku	1 719 179	541 746	1 177 433				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	2 273 323	1 723 102
Kokku	2 273 323	1 723 102

Lisa 13 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrenditulu	190 261	184 767	19
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Kinnisvarainvesteeringud	699 150	843 021	10
Kokku	699 150	843 021	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2021	2020	Lisa nr
Kasutusrendikulu	1 184 886	1 089 995	21,22

Lisa 14 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaardid	6 629	6 629			14%	EUR	2022	
Arvelduslaen	351 728	351 728			3%	EUR	2022	
Laen seotud osapooltele	430 800	430 800			0-3%	EUR	2022	28
Lühiajalised laenud kokku	789 157	789 157						
Kapitalirendikohustised kokku	2 273 323	421 581	1 851 742					12
Laenukohustised kokku	3 062 480	1 210 738	1 851 742					
	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Krediitkaardid	9 289	9 289			14%	EUR	2021	
Arvelduslaen	279 666	279 666			3%	EUR	2021	
Laen seotud osapooltele	267 533	267 533			0-3%	EUR	2021	28
Lühiajalised laenud kokku	556 488	556 488						
Kapitalirendikohustised kokku	1 719 179	541 746	1 177 433					12
Laenukohustised kokku	2 275 667	1 098 234	1 177 433					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus

	31.12.2021	31.12.2020
Maa	234 208	234 208
Ehitised	464 942	586 419
Kokku	699 150	820 627

Lisa 15 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 962 611	1 962 611	
Võlad töövõtjatele	296 560	296 560	16
Maksuvõlad	40 799	40 799	5
Muud võlad	33 914	33 914	
Muud viitvõlad	33 914	33 914	
Saadud ettemaksed	294	294	
Muud saadud ettemaksed	294	294	
Võlad aruandvatele isikutele	277 632	277 632	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 611 810	2 611 810	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 220 905	1 220 905	
Võlad töövõtjatele	139 207	139 207	16
Maksuvõlad	61 781	61 781	5
Muud võlad	54 476	54 476	
Muud viitvõlad	54 476	54 476	
Saadud ettemaksed	294	294	
Muud saadud ettemaksed	294	294	
Võlg aruandvate isikute vastu	84 243	84 243	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 560 906	1 560 906	

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	252 731	112 333
Puhkusetasude kohustis	43 829	26 874
Kokku võlad töövõtjatele	296 560	139 207

Lisa 17 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 906 798	2 465 275
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	476 699	616 319
Kokku tingimuslikud kohustised	2 383 497	3 081 594

Lisa 18 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Aktsiakapital	28 000	28 000
Aktsiate arv (tk)	40 000	40 000
Aktsiate nimiväärtus	0.70	0.70

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	598 146	895 441	
Itaalia	645 716	733 187	
Saksamaa	3 340 324	3 192 819	
Rootsi	669 903	701 649	
Holland	120 136	340 293	
Taani	55 737	183 166	
Leedu	118 253	34 310	
Luksemburg	236 283	229 558	
Austria	200 761	0	
Läti	0	17 255	
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	2 610	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 985 259	6 330 288	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Venemaa	49 616	43 760	
Norra	5 315	110 095	
Suurbritannia	4 430 470	4 124 736	
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	0	4 090	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 485 401	4 282 681	
Kokku müügitulu	10 470 660	10 612 969	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
mitteeluruumide rendile andmine	190 261	184 767	10,13
varuosade müük			
kaubavedu maanteel	10 257 574	10 411 348	
muud	22 825	16 854	
Kokku müügitulu	10 470 660	10 612 969	

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	13 854	5 540
Kasum valuutakursi muutustest	1 119	0
Traavid, viivised ja hüvitised	585	108 150
Eelmiste aastate tulud	3 793	4 672
Ülemakstud raha	0	1 854
Liisingule tagastatud vara	0	3 258
Muud	534	4 554
Kokku muud äritulud	19 885	128 028

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud teenused	9 125	8 698	
Energia	3 031 571	3 072 082	
Elektrienergia	45 464	43 440	
Kütus	2 986 107	3 028 642	
Transpordikulud	1 418 357	1 416 300	
Üür ja rent	1 106 113	1 016 512	14
Lähetuskulud	1 472 892	1 453 006	
Transpordi remondikulud	715 543	558 432	
Vahendusteenus			
Kindlustused ja viisad	272 668	285 854	
Autode kulud	101 973	1 821	
Sidekulud	25 538	0	
Muud	51 380	73 591	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	8 205 160	7 886 296	

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Üür ja rent	78 773	73 483	13
Energia	29 688	20 317	
Elektrienergia	12 324	8 113	
Kütus	17 364	12 204	
Mitmesugused bürookulud	65 591	77 560	
Lähetuskulud	51 697	49 012	
Juriidilised kulud	25 205	17 639	
Kindlustuskulud	7 888	8 998	
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	5 990	7 714	
Reklaamikulud	4 778	6 128	
Remondikulud	25 674	10 469	
Autode kulud	11 593	6 699	
Vahendusteenus	53 510	56 089	
Pangakulud	16 450	17 619	
Muud	17 046	23 208	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	393 883	374 935	

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	1 656 721	1 545 283
Sotsiaalmaksud	297 423	394 051
Kokku tööjõukulud	1 954 144	1 939 334
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	108	168
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	105	165
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 24 Olulised käibevara allahindlused

(eurodes)

	2021	2020
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-283 799	-391 465
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-931
Lootusetuks tunnistatud nõuded	4 821	108 597
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-278 978	-283 799

Lisa 25 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020
Kahjum valuutakursi muutustest	0	4 805
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 229	14 935
Liikmemaksud	1 455	1 262
Varude allahindlus	0	24 405
VAT mahakandmised	7 814	0
Muud	1 271	3 305
Kokku muud ärikulud	18 769	48 712

Lisa 26 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	-12 366	-12 321
Intressikulu kapitalirendilt	-60 123	-66 423
Kokku intressikulud	-72 489	-78 744

Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-28	0
Muud finantstulud	6 535	7 123
Muud finantskulud	0	-590
Laenu allahindamine	-32 420	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-25 913	6 533

Lisa 28 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS ViJuS Group
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	EESTI
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS ViJuS Group
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksud			
Tütarettevõtjad	59 105	86 504	2

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 595	32 698	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	93 700	119 202	
Laenukohustised			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	430 800	267 533	14
Kokku laenukohustised	430 800	267 533	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 653	587	15
Kokku võlad ja ettemaksed	1 653	587	

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 799 686	1 755 262	2,9
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 799 686	1 755 262	

ANTUD LAENUD	31.12.2019	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	976 724	6 157		982 881		2
Sidusettevõtjad	6 300			6 300		2
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 000	30 400		32 400	298	
Kokku antud laenu	985 024	36 557	9 500	1 021 581	298	

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenu	Antud laenu tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Tütarettevõtjad	982 881	10 029		992 910		2
Sidusettevõtjad	6 300			6 300		2
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 400	1 400		33 800	500	2
Kokku antud laenu	1 021 581	11 429	30 275	1 033 010	500	2

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	31.12.2020	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	251 133	16 400	267 533	14
Kokku laenukohustised	251 133	16 400	267 533	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021	Lisa nr
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	267 533	163 267	430 800	14
Kokku laenukohustised	267 533	163 267	430 800	

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 536	1 536
Kokku müüdnud	1 536	1 536

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	51 026	49 308
Kokku ostetud	51 026	49 308

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	43 896	43 896

Lisa 29 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 104	554
Nõuded ja ettemaksed	58 967	96 533
Kokku käibevarad	61 071	97 087
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	809 489	813 298
Nõuded ja ettemaksed	192 200	206 300
Kinnisvarainvesteeringud	761 585	820 627
Materiaalsed põhivarad	6 693	8 553
Kokku põhivarad	1 769 967	1 848 778
Kokku varad	1 831 038	1 945 865
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	142 850	140 850
Võlad ja ettemaksed	55 086	34 538
Kokku lühiajalised kohustised	197 936	175 388
Kokku kohustised	197 936	175 388
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	28 000	28 000
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 739 921	1 831 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 375	-91 862
Kokku omakapital	1 633 102	1 770 477
Kokku kohustised ja omakapital	1 831 038	1 945 865

Lisa 30 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	274 155	262 035
Muud äritulud	7	2 597
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-118 722	-110 124
Mitmesugused tegevuskulud	-24 966	-39 091
Tööjõukulud	-140 723	-149 965
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 642	-64 367
Muud ärikulud	-15	-3
Kokku ärikasum (-kahjum)	-73 906	-98 918
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-70 037	0
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	33	-67
Muud finantstulud ja -kulud	6 535	7 123
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-137 375	-91 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-137 375	-91 862

Lisa 31 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2021	2020
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	309 824	346 174
Muud äritegevuse tulude laekumised	0	3 993
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-127 658	-128 734
Väljamaksed töötajatele	-93 247	-128 645
Muud rahavood äritegevusest	-90 807	-89 363
Kokku rahavood äritegevusest	-1 888	3 425
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 287	-11 380
Antud laenud	-1 400	-30 400
Antud laenude tagasimaksed	14 100	9 500
Laekunud intressid	6 125	6 210
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-14 100	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 438	-26 070
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 000	17 800
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 400
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 000	16 400
Kokku rahavood	1 550	-6 245
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	554	6 799
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 550	-6 245
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 104	554

Lisa 32 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	28 000	2 557	1 831 783	1 862 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-91 862	-91 862
Muutused reservides		-1		-1
31.12.2020	28 000	2 556	1 739 921	1 770 477
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-813 298
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				2 143 729
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2020				3 100 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-137 375	-137 375
31.12.2021	28 000	2 556	1 602 546	1 633 102
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-809 489
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				1 590 440
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021				2 414 053

Lisa 33 Tegevuse jätkuvus

AS ViJuS Group lõpetas 2021.a. kahjumiga summas -747 924 eurot, mille põhjuseks oli üldine majanduslik olukord maailmas, kütusehindade järsk tõus ning autojuhtide puudus.

Et ettevõtte olukorda parandada, on tõstetud kõikide klientide tariife. Seetõttu on olukord 2022.a. ühtlustunud ja paranenud.

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes ettevõtete tegevuse jätkumisest. Juhtkonna hinnangul ei tekita aastalõpu olukord ettevõttele majandusraskusi 2022.a.

Lisa 34 Rahavoogude aruande detailiseerimine

Muud äritegevuse tulude laekumised summas 670 737 eur koosnevad välisriikidest tagasi saadud kütuse aktsiisidest ja väliskäibemaksust summas 296 058 eur, tagasi saadud käibemaksu summast 380 076 eurot ja pankade kulude summast -16 310 eur ning muudest väikestest laekumistest summas 10 913 eur.

Muud rahavood äritegevusest summas -3 081 783 eur koosneb päevarahadest summas -652 928 eur, maksudest summas -694 601 eur, makstud raha hankijatele-seotud osapooltele summas -1 721 259 eur ja muudest väikestest kuludest summas -12 995 eur.

Lisa 35 Kasum- kahjum finantsinvesteeringult

Tütaretevõtte AS Realcomi kohta tehti sundlõpetamise kanne novembris 2021.a., mille tagajärjel AS ViJuS Groupi osalus AS Realcomis summas 70 037 eur tühistati.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.12.2022

Aktsiaselts ViJuS Group (registrikood: 11082337) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI ŠHOVTSOV	Juhatuse liige	28.12.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ViJuS Group aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ViJuS Group ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2021 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamus alus“ kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2021 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamus alus

Seisuga 31.12.2021 on bilansireal „Nõuded ja ettemaksud“ kajastatud nõuded ostjate vastu summas 15 tuhat eurot, laenu- ja intresside nõuded summas 292 tuhat eurot ja nõuded aruandvate isikute vastu summas 148 tuhat eurot, mille kohta me ei saa avaldada arvamust, sest laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimimise seisuga piisavad tõendusmaterjalid. Märkuse põhjustanud asjaolu eksisteerib ka algsaldodes.

Seisuga 31.12.2021 on bilansireal „Nõuded ja ettemaksud“ kajastatud nõuded FFC Eesti OÜ vastu summas 490 tuhat eurot, mille laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimimise seisuga piisavad tõendusmaterjalid. FFC Eesti OÜ on 2021. aasta alguses kuulutanud välja pankroti. Meie arvates, vastavalt konservatiivsuse printsiibile peavad antud nõuded kajastuma kuludes. Selle tulemusena Aktsiaselts ViJuS Group 2021.a. konsolideeritud kasum ja omakapital vähenevad 490 tuhat euro võrra.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikalaased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega peale allpool kirjeldatud.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamus alus“, seisuga 31.12.2021 on bilansireal „Nõuded ja ettemaksud“ kajastatud nõuded ostjate vastu summas 15 tuhat eurot, laenu- ja intresside nõuded summas 292 tuhat eurot ja nõuded aruandvate isikute vastu summas 148 tuhat eurot, mille kohta me ei saa avaldada arvamust, sest laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimimise seisuga piisavad tõendusmaterjalid.

Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Seisuga 31.12.2021 on bilansireal „Nõuded ja ettemaksud“ kajastatud nõuded FFC Eesti OÜ vastu summas 490 tuhat eurot, mille laekumise tõenäosuse kohta puudusid auditi toimimise seisuga piisavad tõendusmaterjalid. FFC Eesti OÜ on 2021. aasta alguses kuulutanud välja pankroti. Meie arvates, vastavalt konservatiivsuse printsiibile peavad antud nõuded kajastuma kuludes. Selle tulemusena Aktsiaselts ViJuS Group 2021.a. konsolideeritud kasum ja omakapital vähenevad 490 tuhat euro võrra.

Seoses sellega märgime ära, et tegevusaruandes toodud finantsnäitajad ei ole õiged.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et seisuga 31. detsember 2021 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused tema käibevarasid. Aktsiaselts ViJuS Group ei jätku käibevarasid lühiajaliste kohustuste katmiseks. Lisas 33 on kirjeldatud meetmed olukorra lahendamiseks. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatab kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsiipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamust grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamusel.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Marina Lillo

Vandeaudiitor nr.407

OÜ Audit Vikneti

Auditoritevõtja tegevusloa number:53

Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa, Koskla tn 20-2, 10615

29.12.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Aksiaselts ViJuS Group (registrikood: 11082337) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	29.12.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 131 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-747 924
Kokku	2 383 497
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 383 497
Kokku	2 383 497

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 131 421
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-747 924
Kokku	2 383 497
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 383 497
Kokku	2 383 497

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	274155	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6259705
Faks	+372 6259704
E-posti aadress	kristivellamae@hotmail.ee