

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Rassiaru

registrikood: 11101566

**tänava/talu nimi,
maja ja korteri number:**

küla/alev/alevik/linn: Kailuka küla

vald: Pihla vald

postisihnumber: 93825

maakond: Saare maakond

telefon: +372 5094986

faks:

e-posti aadress: priit.kuusk@rassiaru.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Rassiaru OÜ on asutatud 2005.aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on tarade ja piirete paigaldus ja remont samuti haljastusteenuse osutamine ja kinnisvara korrashoid ning kinnisvarabüroo tegevus.

2009.aasta lõpuks töötas ettevõttes 3 töötajat. Töötajatele arvestatud töötasude summa oli 126049 krooni. Ettevõtte juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel arvestati tasu 2009.aastal 57051 krooni. Arvestatud sotsiaalmaksude summa oli 61703 krooni.

Vaatamata sellele, et võrreldes 2008.aastaga on ettevõtte müügitulu oluliselt langenud (ca 36%) suutis ettevõtte lõpetada

2009. majandusaasta kasumiga. Ettevõtte 2010. aasta eesmärgiks on saavutatud turupositsiooni säilitamine,

müügi suurendamine ning jätkamine juba alustatud tegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osaühing Rassiaru juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Rassiaru OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 24.mail 2010.aastal, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Rassiaru on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	52 246	6 151	1,2
Nõuded ja ettemaksud	325 619	174 184	1,3,4
Kokku käibevara	377 865	180 335	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	805 828	860 793	1,6
Kokku põhivara	805 828	860 793	
Kokku varad	1 183 693	1 041 128	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	187 260	247 289	7,8,9
Võlad ja ettemaksud	527 405	385 935	9,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	714 665	633 224	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	327 491	469 751	7,8
Kokku pikaajalised kohustused	327 491	469 751	
Kokku kohustused	1 042 156	1 102 975	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-105 847	92 455	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 384	-198 302	
Kokku omakapital	141 537	-61 847	
Kokku kohustused ja omakapital	1 183 693	1 041 128	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 886 441	2 930 574	1,13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-871 228	-1 456 137	
Mitmesugused tegevuskulud	-421 663	-586 281	
Tööjõukulud	-244 803	-921 922	11,16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-88 965	-98 315	1,6
Muud ärikulud	-16 837	-6 355	
Ärikasum (-kahjum)	242 945	-138 436	
Finantstulud ja -kulud	-39 561	-59 866	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	203 384	-198 302	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 384	-198 302	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	242 945	-138 436
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	88 965	98 315
Kokku korrigeerimised	88 965	98 315
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-151 435	41 553
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	141 470	147 904
Laekunud intressid	18	69
Makstud intressid	-39 579	-59 935
Kokku rahavood äritegevusest	282 384	89 470
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-34 000	-51 718
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-34 000	-51 718
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud		67 260
Saadud laenude tagasimaksed	-202 289	-125 742
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-202 289	-58 482
Kokku rahavood	46 095	-20 730
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 151	26 881
Raha ja raha ekvivalentide muutus	46 095	-20 730
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 246	6 151

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	92 455	136 455
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-198 302	-198 302
31.12.2008	40 000	4 000	-105 847	-61 847
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			203 384	203 384
31.12.2009	40 000	4 000	97 537	141 537

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rassiaru OÜ 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Rassiaru OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantstegevus on kajastatud otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatele laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 10000 krooni. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4
Muu materiaalne põhivara	4

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud ja juhatuse liikmed. Ettevõtte juhatus on 1-liikmeline.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastab ettevõtte lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	50 192	0
Arvelduskontod	2 054	6 151
Kokku raha	52 246	6 151

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	325 461	173 127
Kokku nõuded ostjate vastu	325 461	173 127

Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt.

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	325 461	173 127
Ettemaksed tarnijatele	158	1 057
Kokku Nõuded ja ettemaksed	325 619	174 184

Ettemaksed tarnijatele on ettemakstud tulevaste perioodide kulud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	21 181	16 261
Üksikisiku tulumaks	3 413	7 121
Sotsiaalmaks	10 780	17 482
Kohustuslik kogumispension	69	920
Töötuskindlustusmaksed	891	225
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 334	42 009

Arvestatud ja tasumisele kuuluvad riigimaksud, mis on bilansipäevaks tasumata.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	948 031	55 149	1 003 180
Akumuleeritud kulum	-74 352	-21 438	-95 790
Jääkmaksumus	873 679	33 711	907 390
Ostud ja parendused	51 718	0	51 718
Amortisatsioonikulu	-87 467	-10 848	-98 315
31.12.2008			
Soetusmaksumus	938 574	41 949	980 523
Akumuleeritud kulum	-100 644	-19 086	-119 730
Jääkmaksumus	837 930	22 863	860 793
Ostud ja parendused	34 000	0	34 000
Amortisatsioonikulu	-79 437	-9 528	-88 965
31.12.2009			
Soetusmaksumus	972 574	41 949	1 014 523
Akumuleeritud kulum	-180 081	-28 614	-208 695
Jääkmaksumus	792 493	13 335	805 828

Lisa 7 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	4 361	4 361	0	
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	465 390	137 899	327 491	
Kapitalirendikohustused kokku	469 751	142 260	327 491	
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	10 094	5 733	4 361	
Pikaajaline kapitalirendi kohustus	594 686	129 296	465 390	
Kapitalirendikohustused kokku	604 780	135 029	469 751	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2009	726 984	3 147	730 131
31.12.2008	788 232	6 578	794 810

1. Pikaajalise kapitalirendi lepingu esemeks on sülearvuti Samsung, osamaksed lõpevad 2010. aasta augustikuus. Leping on sõlmitud Holostovi Kinnisvarahaldus AS-ga 2007. aastal, lepingujärgseis tagasimakseid on 37, osamaksete suurus vastavalt maksegraafikule. Krediidi brutosumma (sissemakse, laenu osamaksed, intressid) on fikseeritud.

2. Pikaajalise liisingulepingu esemeks on laadur-ekskaator, osamaksed lõpevad 2012. aasta juulikuus. Leping on sõlmitud AS Swedbank Liising, lepingujärgseis tagasimakseid on 61, osamaksete suurus vastavalt maksegraafikule. Liisinguleping sõlmiti 2007. aasta juulikuus ja lepingu allkirjastamise hetkel oli intressimääraks 6,459%. Iga 6 kuu möödudes fikseeritakse uus intressimäär antud hetke Euro 6 kuu Euribori arvestades.

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline tagatiseta laen	45 000	45 000	0	
Lühiajalised laenud kokku	45 000	45 000	0	
Kapitalirendikohustused kokku	469 751	142 260	327 491	
Laenukohustused kokku	514 751	187 260	327 491	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline tagatiseta laen	45 000	45 000	0	
Lühiajaline laen omanikult	67 260	67 260	0	
Lühiajalised laenud kokku	112 260	112 260	0	
Kapitalirendikohustused kokku	604 780	135 029	469 751	
Laenukohustused kokku	717 040	247 289	469 751	

2007. aasta juulikuus saadi lühiajaline tagatiseta laen, mille tagastamise tähtaeg oli 31.12.2007. aastal, lepingut pikendati 30.06.2008. aastani, edasi pikendati lepingut 30.06.2009. aastani ning sealt edasi kuni 30.06.2010. aastani. Laenuintress on 6% laenusummalt aastas.

2008. aastal saadi lühiajaline intressita laen omanikult, mis tagastati 2009. aastal.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	475 074	284 758
Võlad töövõtjatele	15 997	52 668
Maksuvõlad	36 334	42 009
Saadud ettemaksed	0	6 500
Pikaajalise kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil	142 260	135 029
Lühiajaline tagatiseta laen	45 000	45 000
Lühiajaline laen omanikult	0	67 260
Kokku võlad ja ettemaksed	714 665	633 224

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	475 074	284 758
Kokku võlad tarnijatele	475 074	284 758

Tarnijatele tasumata arved on ettevõtte põhikirjalise tegevuse käigus tekkinud lühiajalised kohustused.

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad töövõtjatele	8 407	21 597
Puhkusekohustus	7 590	31 071
Kokku võlad töövõtjatele	15 997	52 668

Võlad töövõtjatele on bilansipäevaks väljateenitud, kuid veel tasumata töötasud ja arvestatud puhkusekohustus koos maksudega.

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus on 100 krooni. Põhikirja kohaselt on osaühingu miinimumkapitali suuruseks 40000 krooni ja maksimumkapitali suuruseks 160000 krooni. Osaühing on moodustanud kohustusliku reservkapitali, mille suuruseks on 1/10 osakapitalist ehk 4000 krooni. Ettevõtte on kaks osanikku. Osaühingu juhatus on 1-liikmeline.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 886 441	2 930 574
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 886 441	2 930 574
Kokku müügitulu	1 886 441	2 930 574
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
43129	396 395	203 023
43299	954 971	1 452 394
43993	40 735	125 430
68201	38 400	102 235
68311	104 935	15 781
81211	25 424	33 146
81301	304 850	990 718
93299	0	7 847
47991	11 357	0
74901	4 000	0
81101	5 374	0
Kokku müügitulu	1 886 441	2 930 574

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	183 100	691 988
Sotsiaalmaksud	61 703	229 934
Kokku tööjõukulud	244 803	921 922
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	18	69
Intressikulud	-39 579	-59 935
Intressikulu laenuidelt	-2 700	-2 700
Intressikulu kapitalirendilt	-36 879	-57 235
Kokku finantstulud ja -kulud	-39 561	-59 866

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	67 260

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	57 051	168 000

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanikud ja juhatuse liikmed. Ettevõtte juhatuse liikmed on 1-liikmelised. 2008. aastal andis seotud osapool ettevõttele intressita laenu 67260 krooni mis tagastati 2009. aastal.

Aruande digitaalallkirjad

Osühing Rassiaru (registrikood: 11101566) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT KUUSK	Juhatuse liige	24.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-105 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 384
Kokku	97 537

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-105 847
Aruandeaasta kasum (kahjum)	203 384
Kokku	97 537

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	954971	50.62%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	396395	21.01%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	304850	16.16%	Ei
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	104935	5.56%	Ei
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine.Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	40735	2.16%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	38400	2.04%	Ei
Hoonete üldpuhastus	81211	25424	1.35%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	11357	0.60%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	5374	0.28%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	4000	0.21%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riina Mägi	47207300033	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	20000 EEK
Priit Kuusk	37207150033	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094986
E-posti aadress	agura@hot.ee