

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Geodeesiakeskus

registrikood: 11161835

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139d
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11317

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustused	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 13 Võlad tarnijatele	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Osakapital	17
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	18
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Muud ärikulud	19
Lisa 22 Finantstulud ja -kulud	19
Lisa 23 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Geodeesiakeskus alustas 2009 a. lähtuvalt 2008 a. koostatud plaanidest müügitegevuse aktiveerimisega ning tulemusena saavutati 13%-line käibe kasv. Käibe kasvu tulemusena suudeti saavutada oluline kasumi kasv (ca 300%). Samas, kajastades üldist olukorda Eesti majanduses, kaasnes negatiivse poolena nõuete kasv ostjate vastu ca 4,6 korda, mistõttu toimus omakorda rahaliste vahendite jäägi vähenemine perioodi lõpuks ca 4 korda.

2010 a. tegevusplaan näeb ette kulubaasi jätkuvat ranget kontrolli, suuremahulist müügitegevuse aktiveerimist ning tegevusi ostjate rahaliste nõuete vähendamiseks. Seadmepargi laiendamist 2010 a. ei planeeri.

2010 a. on plaanis lõpetada null- või minimaalse positiivse kasumiga.

2009. aastal oli ettevõtte keskmine töötajate arv 1, töötajatele arvestatud töötasud oli kokku 92 tuh. krooni.

Juhatusel liikmetele tasu ei makstud.

Juhatusel esimees

Jaan Nappus

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Geodeesiakeskus 2009.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. OÜ GEODEESIAKESKUS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	43 080	171 811	2
Finantsinvesteeringud	40 000	40 000	6
Nõuded ja ettemaksud	544 597	118 877	3,4
Kokku käibevara	627 677	330 688	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	524 368	744 572	7
Immateriaalne põhivara	72 010	81 292	8
Kokku põhivara	596 378	825 864	
Kokku varad	1 224 055	1 156 552	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	294 453	378 566	11
Võlad ja ettemaksud	54 496	30 003	5,12
Kokku lühiajalised kohustused	348 949	408 569	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	109 796	309 249	9
Kokku pikaajalised kohustused	109 796	309 249	9
Kokku kohustused	458 745	717 818	9,11
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	15
Kohustuslik reservkapital	18 588	18 588	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 146	274 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 576	103 312	
Kokku omakapital	765 310	438 734	
Kokku kohustused ja omakapital	1 224 055	1 156 552	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	1 143 360	1 008 480	
Muud äritulud	295	33 011	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 051	-10 084	
Mitmesugused tegevuskulud	-406 001	-474 566	
Tööjõukulud	-127 947	-122 233	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-229 486	-292 670	
Muud ärikulud	-1 400	-1	
Ärikasum (-kahjum)	351 770	141 937	lhk.2
Finantstulud ja -kulud	-25 194	-38 625	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	326 576	103 312	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 576	103 312	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	351 770	141 937	lhk.2
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	229 486	292 670	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist		33 481	
Kokku korrigeerimised	229 486	326 151	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-425 720	-27 700	lhk.1
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-59 620	72 630	lhk.1
Makstud intressid	-25 194	-38 625	lhk.2
Kokku rahavood äritegevusest	70 722	474 393	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-527 397	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		36 616	
Muud laekumised investeerimistegevusest		309 249	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-181 532	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-199 453	-213 204	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-199 453	-213 204	
Kokku rahavood	-128 731	79 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	171 811	92 154	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-128 731	79 657	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	43 080	171 811	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	42 000	18 588	274 834	335 422
Korrigeeritud saldo 31.12.2007	42 000	18 588	274 834	335 422
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			103 312	103 312
31.12.2008	42 000	18 588	378 146	438 734
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			326 576	326 576
31.12.2009	42 000	18 588	704 722	765 310

Osaühingu omakapital majandusaasta lõpuks tuleneb mitmete eelnevate aastate jaotamata kasumist 378146 kr. ja 2009.majandusaasta kasumist 326576 kr.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa nr.1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Geodeesiakeskus 2009 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhinõuetele (IFRS), ning on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida on täiendatud Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel

Finantsvarad ja finantskohustused on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Kapitalirendikohustused on vastavalt RTJ nõuetele

klassifitseeritud lühiajalisena tagasimakse tähtaja osas 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, ning hilisema tagasimakse tähtaja osas pikaajaliste kohustustena. Kapitälirendi tagasimakse summad ühtivad täielikult SEB Ühisliisingu lepingutes näidatud andmetega.

Mõned finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangule, näiteks põhivara kasuliku töötaja hindamine, mis lähtudes põhivara tegeliku kasutuse võimalikkusest on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt.

Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kirjel raha ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskonto jääke. Raha seis on ära toodud bilansi lisa nr.2.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu on bilansis näidatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud ühe ostja laekumata arved.

Aruandlusaasta jooksul ei ole kuldesse kantud ühtegi ebatõenäoliselt laekuvat nõuet. Nõuded bilansis on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud äritegevuse kasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning kohustuste saldode muutusi. Otsemeetodil on näidatud kapitalirendi pikajaline tagasimakse kohustus, kusjuures kapitalirendilepingu järgne perioodiseeritud käibemaks on viidud lühiajaliste kohustuste hulka.

Kapitalirendi tingimustel oli 2008.a. soetatud elektron tahhümeeter Trimble S6 Robotic DR300 ja GPS Trimble R6 liikuvjaama komplekt 510000 kr. väärtuses, millest aasta jooksul on tehtud kapitälirendi põhiosa tagasimakseid ja makstud kapitalirendi intresse kokku 224647 kr., mis oluliselt mõjutasid rahaliste vahendite vähenemist aasta lõpuks.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 kr., loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kuldesse.

Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed:	20-30%
Autod:	30%
Arvutustehnika	30%
Muu majandusinventar	20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse objekti soetamise või kasutusse võtmise kuust alates. Kasutusest lõplikult eemaldatud põhivara ümberklassifitseeritakse või kantakse maha.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Lähtudes sellest, et mõned amortiseerunud seadmed, vaatamata nende väärtusele, on praegu igapäevases töös kasutamisel, arvestades praegust üldmajanduslikku olukorda, otsustas juhatus kokkuhoiu põhimõttel neid mitte kasutusest kõrvaldada ega bilansist maha kanda.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara on võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Immateriaalne põhivara (sertifikaadid ja tema tarkvara kirjeldusprogramm) on bilansis näidatud tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppide järgmised:

- Tarkvara, patendid, litsentsid, sertifikaadid, kaubamärgid 10% .

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kohustuste liikumine on näidatud lepingute lõikes lisas nr.9.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna koos intressidega. Kasutusrendimaksede liikumine on näidatud lisas nr.10.

Vara kasutusrendile andmine

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Geodeesiakeskus rendib kasutusrenditingimustel välja seadmeid Trimble ja Trimble GPS RTK R6 liikuvjaama komplekti rendilepingu nr.01/2008.a.alusel. Rendileping on sõlmitud tähtajalisena kuni 01.06.2013 .a.Nimetatud seadmed on antud allrendile AS SEB Ühisliisingu loal. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega. Kasutusrendimaksede liikumine lepingute lõikes ja sellest saadav tulu on näidatud lisas nr.10

Finantskohustused.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, lühiajalised laenud, maksud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu nad on bilansis kajastatud maksamisele kuuluvas summas. Kõikide lühiajaliste nõuete väärtuste muutused on kajastatud bilansis kasumiaruandes ning võlaliikide lõikes lisades nr. 11, 12 ja 13. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Tulu teenuste osutamisel kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldustväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Müügitulu on saadud põhivara aastaringsest kasutusrendile andmisest pikaajaliste rendilepingute alusel, (lisa nr.16) .

Müügitulu tegevusalade lõikes on näidatud Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori järgi vastavalt Eesti Äriseadistiku § 4 lõike 6 nõudele.

Muud äri-, finantstulud ja -kulud.

Aastaaruande lisades nr.18-21 on ära toodud kõik ärikulud peamiste tegevusalade ja kuluartiklite lõikes võrreldes neid eelmise majandusaasta tulemustega. Muud finantstulud-ja kulud on kuluartiklite lõikes näidatud lisas nr.22.

Ettevõtte tulumaks

Eesti Vabariigis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata ettevõtete kasumit tulumaksuga, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustiku nõuetele on 2005 aasta puhaskasumist moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Seotud osapooled:

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Geodeesiakeskus olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Seotud osapoolte tegevusest saadud tulud ja kulud on kajastatud raamatupidamise aastaaruande lisa. nr.22.Samas lisa on ära toodud ka seotud osapoolte lühiajaliste kohustuste liikumine.

Potentsiaalsed kohustused

Potentsiaalsete kohustustena käsitletakse kohustusi, mille realiseerumine on vähem tõenäoline kui mitterealiseerumine või mille suurus ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta.

Potentsiaalseid kohustusi ei ole ettevõtte bilansis kajastatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Sularaha kassas	1 308	11 439	2
Arvelduskontod	41 772	160 372	
Kokku raha	43 080	171 811	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	544 594	114 080	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	544 597	114 080	

Maksude ettemaks on maksude intresside tasumisel tekkinud ettemaks.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	544 594	114 080	4
Kokku nõuded ostjate vastu	544 594	114 080	3

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		10 813	7 260
Üksikisiku tulumaks		2 180	2 204
Sotsiaalmaks		5 104	5 080
Kohustuslik kogumispension		149	308
Töötuskindlustusmaksed		650	138
Ettemaksukonto jääk	3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	18 896	14 990

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	40 000	40 000	6
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	40 000	40 000	

Finantsinvesteering 40000 kr. oli tehtud 2006.a. ettevõtte asutamise käigus.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	152 542	24 500	721 496	898 538	21 500	920 038
Akumuleeritud kulum	-91 528	-15 315	-251 909	-358 752	-8 957	-367 709
Jääkmaksumus	61 014	9 185	469 587	539 786	12 543	552 329
Ostud ja parendused			510 000	510 000		510 000
Amortisatsioonikulu	-26 698	-7 356	-242 791	-276 845	-4 296	-281 141
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-2 300	-2 300
Müügid	-34 316			-34 316		-34 316
31.12.2008						
Soetusmaksumus	0	24 500	1 231 496	1 255 996	15 500	1 271 496
Akumuleeritud kulum	0	-22 671	-494 700	-517 371	-9 553	-526 924
Jääkmaksumus	0	1 829	736 796	738 625	5 947	744 572
Amortisatsioonikulu		-1 829	-215 275	-217 104	-3 100	-220 204
31.12.2009						
Soetusmaksumus		0	1 081 496	1 081 496	15 500	1 096 996
Akumuleeritud kulum		0	-559 975	-559 975	-12 653	-572 628
Jääkmaksumus		0	521 521	521 521	2 847	524 368

2008.a. müüdud sõiduauto müügist saadud tulu 34316kr.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2007		
Soetusmaksumus	75 424	75 424
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	75 424	75 424
Ostud ja parendused	17 397	17 397
Amortisatsioonikulu	-11 529	-11 529
31.12.2008		
Soetusmaksumus	92 821	92 821
Akumuleeritud kulum	-11 529	-11 529
Jääkmaksumus	81 292	81 292
Amortisatsioonikulu	-9 282	-9 282
31.12.2009		
Soetusmaksumus	92 821	92 821
Akumuleeritud kulum	-20 811	-20 811
Jääkmaksumus	72 010	72 010

Lisa 9 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

Aruandekohustuslane kui rendileandja ei ole kapitalirendi tingimustes midagi 2008-2009.a.rendile andnud

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Rendileping nr.L 06109345	44 705	44 705		
Rendileping nr.L07112882	33 641	33 641		
Rendileping nr.L8103738	136 540	55 577	80 963	
Rendilrping nr.08105021	94 363	65 530	28 833	
Kapitalirendikohustused kokku	309 249	199 453	109 796	

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Rendileping nr.06109345	63 662	63 662		
Rendileping nr.L07112882	37 714	37 714		
Rendileping nr.L08103738	51 521	51 521		
Rendileping nr.L08105021	60 669	60 669		
Kapitalirendikohustused kokku	213 566	213 566		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	519 198	519 198
31.12.2008	718 424	718 424

Lisa 10 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja	2009	2008
Kasutusrenditulu	1 143 360	1 008 480
Järgmiste perioodide renditulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	1 143 360	1 143 360
1-5 aasta jooksul	2 763 120	3 096 480
Rendile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	519 198	718 424
Kokku	519 198	718 424
Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	211 020	2 848 875
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		

	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	172 977	179 778
1-5 aasta jooksul	72 802	236 418

Kasutusrendi tingimustes on võetud rendile sõidua autod, mille kasutusrendikulusse oli kantud ühe auto rendile võtmisel tasutud lepingutasu 1500 kr. rendilepingu L09101145 alusel.

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen nr.1	15 000	15 000		
Laen nr.2	40 000	40 000		
Laen nr.3	40 000	40 000		
Lühiajalised laenud kokku	95 000	95 000		
Kapitalirendikohustused kokku	309 249	199 453	109 796	
Laenukohustused kokku	404 249	294 453	109 796	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen nr.1	75 000	75 000		
Laen nr.2	75 000	75 000		
Laen nr.3	15 000	15 000		
Lühiajalised laenud kokku	165 000	165 000		
Kapitalirendikohustused kokku	213 566	213 566		
Laenukohustused kokku	378 566	378 566		

Lühiajalised tagatiseta laenud olid antud seotud osapooltelt OÜ Geodeesiakeskus asutamise käigus.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	21 360	755
Võlad töövõtjatele	6 089	6 162
Maksuvõlad	18 896	14 990
Muud võlad	8 151	8 096
Kokku võlad ja ettemaksed	54 496	30 003

Muud võlad 8151 kr. on aasta lõpus arvestatud puhkusetasude reserv.

Lisa 13 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	21 360	755

Võlg Tarnijatele on tasumata üks OÜ Geosoft arve summas 21360kr.

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	6 089	6 162

Võlad töövõtjatele on jaanuaris väljamakstud detsembri töötasu.

Lisa 15 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	42 000	42 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osade nimiväärtus kroonides on 14000 kr.		

Lisa 16 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 143 360	1 008 480
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 143 360	1 008 480
Kokku müügitulu	1 143 360	1 008 480
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Seadmete renditulu	1 143 360	1 008 480
Kokku müügitulu	1 143 360	1 008 480

Seadmete renditulu on saadud peamiselt renditeenuste osutamise eest seotud osapooltele.

Lisa 17 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Kasum materiaalse põhivara müügist		31 181
Trahvid, viivised ja hüvitised	295	432
Muud		1 398
Kokku muud äritulud	295	33 011

Muud äritulud on saadud panga intressid ja 2008.a. teostatud rehvitööd seotud osapooltele

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-27 051	-10 084
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 051	-10 084

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-211 020	-288 475
Mitmesugused bürookulud	-21 044	-1 544
Uurimis- ja arengukulud	-19 500	
Lähetuskulud	-1 013	-1 521
Transpordikulud	-137 073	-160 071
Muud	-16 351	-22 955
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-406 001	-474 566

Muud tegevuskulud on seadmete kindlustus 16351 kr. 2008.a. oli seadmete kindlustus 15876 kr. ja liisingu lepingu sõlmimise tasu 6000 kr.

Muud arengukulud on 2009.a. Trimble VRS Now teenusega liitumistasu 19500 kr.

Transpordikulud on kasutusrendiautodele teostatud hoolduskulud 64706 kr, autode kindlustuskulud 70853 kr. muud transpordiga seotud kulud 800 kr. parkimistasud 84 kr.

ning muud ohutustehnika kulud (tulekustuti kontroll) 630 kr.

2008.a. olid autode hoolduskulud 77911 kr, autode kindlustus 82135 kr. ja parkimistasus 25 kr.

Lisa 20 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Palgakulu	-95 458	-91 699	lhk.2
Sotsiaalmaksud	-32 489	-30 534	lhk.2
Kokku tööjõukulud	-127 947	-122 233	
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	

Lisa 21 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Muud	-1 400	-1
Kokku muud ärikulud	-1 400	-1

Seotud osapoolte autodele tehtud rehvitööd 2008.a lõpus,nimetatud teenused olid tasutud 2009.a.alguses.

Lisa 22 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	-25 194	-38 625
Intressikulu kapitalirendilt	-25 194	-38 625
Kokku finantstulud ja -kulud	-25 194	-38 625

Lisa 23 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Sidusettevõtjad	1 143 360	-1 400	1 109 878	0

Raamatupidamiskohustuslase tegevjuhtkonnale ei ole arvestatud töötasu,preemiaid, kompensatsioone ja muid olulisi soodustusi.Ka ei ole tegevjuhtkonnale makstud dividende.

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Geodeesiakeskus (registrikood: 11161835) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN NAPPUS	Juhatuse liige	20.05.2010
MARKO KAUP	Juhatuse liige	20.05.2010
ERIK BERTEL	Juhatuse liige	31.05.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	378 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 576
Kokku	704 722
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	704 722
Kokku	704 722
OÜ Geodeesiakeskuse juhatus tegi osanike koosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	1143360	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Nappus	37201194716	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Marko Kaup	37201130295	Tallinn, Harju maakond, Eesti	14000 EEK
Erik Bertel	37205294219	Eesti	14000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6558455
Faks	+372 6558452
Mobiiltelefon	+372 5134231
E-posti aadress	marko@geodeesiakeskus.ee