

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ KEEVTOR

**registrikood:** 11180287

**tänava/talu nimi,** Redise 4-32

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Laagri alevik

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 76401

**telefon:** +372 5163842, +372 5188763

**e-posti address:** amktl@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Keevtoron asutatud oktoobris 2005 aastal.

2012.aastal moodustas OÜ Keevtor olid keevitustööd ja torutööd 100% Eesti.

OÜ Keevtor olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2012.a.	31.12.2011.a.
Müügitulu (eurodes)	70127	31647
Müügitulu kasv (%) = [(müügitulu 2012 – müügitulu 2011)/müügitulu 2011] x 100	1,22	-45,8
Puhaskasum/kahjum (eurodes)	3504	-584
Puhaskasumi kasv (%) = [(puhaskasum 2012 – puhaskasum 2011)/puhaskasum 2011] x 100	116,6	94,38
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu), (%)	5	-1,04
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu), (%)	5	-1,34
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused	0,37	0,3
Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum/omakapital, %	6,1	-0,23
Koguvara rentaablus ROA = puhaskasum/varad, %	11,3	-0,06

OÜ-u Keevtor direktor on samal ajal ka juhatuse esimees. Keskmine töötajate arv oli 1 inimene ja töötasude ning kompensatsioonide kogusumma võrdles 4073 euroga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ KEEVTOR 2012.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvetuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidavastava nõuetega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- OÜ KEEVTOR on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

**Bilanss**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	4 139	3 186
Nõuded ja ettemaksud	689	1 281
<b>Kokku käibevara</b>	<b>4 828</b>	<b>4 467</b>
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	5 100	0
Materiaalne põhivara	3 093	5 087
<b>Kokku põhivara</b>	<b>8 193</b>	<b>5 087</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>13 021</b>	<b>9 554</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	7 277	0
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>7 277</b>	<b>0</b>
Pikaajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	0	7 314
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>0</b>	<b>7 314</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>7 277</b>	<b>7 314</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-572	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 504	-584
<b>Kokku omakapital</b>	<b>5 744</b>	<b>2 240</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>13 021</b>	<b>9 554</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	70 127	31 647
Muud äritulud	3	8 269
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-41 691	-30 621
Mitmesugused tegevuskulud	-17 791	-4 060
Tööjõukulud	-5 363	-3 833
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 784	-1 681
Muud ärikulud	0	-50
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>3 501</b>	<b>-329</b>
Finantstulud ja -kulud	3	-255
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>3 504</b>	<b>-584</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>3 504</b>	<b>-584</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	3 501	-329
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 994	1 681
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 994</b>	<b>1 681</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	592	2 767
Varude muutus	0	424
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37	10 894
Makstud intressid	0	-256
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>6 050</b>	<b>15 181</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-4 381
Antud laenud	-5 100	0
Antud laenude tagasimaksed	0	-8 269
Laekunud intressid	0	1
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-5 100</b>	<b>-12 649</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Makstud intressid	3	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>3</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>953</b>	<b>2 532</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>3 186</b>	<b>654</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>953</b>	<b>2 532</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>4 139</b>	<b>3 186</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	2 556	256	12	2 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-584	-584
<b>31.12.2011</b>	2 556	256	-572	2 240
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 504	3 504
<b>31.12.2012</b>	2 556	256	2 932	5 744



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ-u Keevtor 2012.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Keevtor kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses muudastustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisiga.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ja lühiajalisi pangadeposiite.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase ärategevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

#### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10 – 40 %
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10 – 40 %

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil on vara on kasutatav vastava juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või klassifitseeritakse ümber müügiotav põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonimaaradi meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilise jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalik väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

--	--

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on lainud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalus usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	4 139	3 186
<b>Kokku raha</b>	<b>4 139</b>	<b>3 186</b>

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	662	813
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>662</b>	<b>813</b>

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				5
Käibemaks		63		1 330
Üksikisiku tulumaks		58		19
Sotsiaalmaks		191	289	
Kohustuslik kogumispension		12		2
Intress	27			12
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>27</b>	<b>324</b>	<b>289</b>	<b>1 368</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2010</b>						
Soetusmaksumus	12 206	2 373	5 324	19 903	1 305	21 208
Akumuleeritud kulum	-11 799	-2 373	-3 574	-17 746	-1 074	-18 820
<b>Jääkmaksumus</b>	407	0	1 750	2 157	231	2 388
Ostud ja parendused		-1 598	2 692	1 094	-959	135
Muud ostud ja parendused		-1 598	2 692	1 094	-959	135
Amortisatsioonikulu	-407		-1 131	-1 538	-144	-1 682
Muud muutused		1 598	1 689	3 287	959	4 246
<b>31.12.2011</b>						
Soetusmaksumus	12 206	775	8 016	20 997	346	21 343
Akumuleeritud kulum	-12 206	-775	-3 016	-15 997	-259	-16 256
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0	5 000	5 000	87	5 087
Amortisatsioonikulu			-1 907	-1 907	-87	-1 994
<b>31.12.2012</b>						
Soetusmaksumus	12 206	775	8 016	20 997	346	21 343
Akumuleeritud kulum	-12 206	-775	-4 923	-17 904	-346	-18 250
<b>Jääkmaksumus</b>	0	0	3 093	3 093	0	3 093

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	70 127	31 647
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>70 127</b>	<b>31 647</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>70 127</b>	<b>31 647</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Keevitustööd ja torutööd	70 127	31 647
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>70 127</b>	<b>31 647</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	4 003	2 863
Sotsiaalmaksud	1 290	945
Pensionikulu	70	25
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>5 363</b>	<b>3 833</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Arvestatud tasu	4 073	1 366

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

**OÜ KEEVTOR (registrikood: 11180287) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR MIHHALSKI	Juhatuse liige	30.06.2013

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-572
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 504
<b>Kokku</b>	<b>2 932</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mehaaniline metallitöötlus	25621	70127	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Mihhalski	37111100264		2556 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5163842
Mobiiltelefon	+372 5188763
E-posti aadress	amktl@gmail.com