

OÜ Al Mare Majad põhikiri

I ÜLDSÄTTED

- 1.1. Ühingu ärinimi on OÜ Al Mare Majad.
- 1.2. Ühingu asukoht on Tallinn, Eesti Vabariik.

II OSA JA OSANIK

- 2.1. Ühingu miinimumkapital on 324 279 eurot ja maksimumkapital 1 297 116 eurot.
- 2.2. Ühingul on õigus lasta välja osa(sid) ülekursiga.
- 2.3. Sissemakse osa eest võib olla nii rahaline kui ka mitterahaline.
- 2.4. Rahalised sissemaksed tuleb tasuda Ühingu pangaarvele.
- 2.5. Mitterahalise sissemaks hindab juhatus, kui seadus ei näe ette teisiti. Hindamist peab kontrollima audiitor, kui see on sätestatud seaduses.
- 2.6. Osa võõrandamisel kolmandale isikule on teistel osanikel ostueesõigus ühe kuu jooksul võõrandamise lepingu esitamisest. Müüja esitab müügilepingu osaühingu juhatusale, kes teavitab viivitamatult teisi osanikke müügilepingu sõlmimisest. Muus osas kohaldatakse ostueesõigusele võlaõigusseaduses ostueesõiguse kohta sätestatud.
- 2.7. Osanik võib teiste osanike nõusolekul oma osa pantida.

III DIVIDENDID

- 3.1. Ühing võib teha osanikule väljamakseid puhaskasumist või eelmiste majandusaastate jaotamata kasumist, millest on maha arvatud eelmiste aastate katmata kahjum, osanike poolt kinnitatud majandusaasta aruande alusel vastavalt seadusele. Osanikule makstakse dividendi osanike koosoleku otsuse alusel jagamisele kuuluvast puhaskasumist võrdeliselt tema osa nimiväärtusega.

IV ÜHINGU JUHTIMINE

- 4.1. Osanikud võtavad otsuseid vastu koosolekul või koosolekut kokku kutsumata seaduses sätestatud viisil.
- 4.2. Osanike koosolek on pädev vastu võtma otsuseid, kui sellel on esindatud üle poole osadega esindatud häälest.
- 4.3. Ühingu osanike koosolekul, samuti koosolekuta otsustamisel annab osaühingu iga osa 1 euro ühe hääle.
- 4.4. Kui seaduses ei ole sätestatud teisiti, on osanike otsus vastu võetud, kui selle poolt antakse üle poole osanike koosolekul esindatud häälest või koosolekut kokkukutsumata otsustamise korral üle poole osanike häälest.
- 4.5. Juhatus on Ühingu juhtimisorgan, mis esindab ja juhib Ühingut.
- 4.6. Ühingut võib kõigis toimingutes esindada iga juhatuse liige.
- 4.7. Juhatuses on üks (1) kuni kolm (3) liiget.
- 4.8. Ühingul ei ole nõukogu.
- 4.9. Osaühingu raamatupidamise aastaaruande audiitorkontrolli kohustus on sätestatud seaduses.

/allkirjastatud digitaalselt/

Juhatus liige