

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ VIRU PLATSI ÕIGUSBÜROO

registrikood: 11274290

tänava/talu nimi, Gonsiori 3-20
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10117

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5020944

faks:

e-posti aadress: kaspar@aarenburg.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 9 Müügitulu	14
Lisa 10 Muud äritulud	15
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte asutati 2006.aasta juuls, põhitegevuseks on õigusabiteenuste osutamine.

Aruandeaastal oli ettevõtte käive 460 903 krooni ja kasum enne tulumaksustamist 179 007 krooni ning majandusaastat võib lugeda edukaks. Ostetud teenuste kulu suurenes 100 % ja mitmesugused tegevuskulud suurenesid 30 %.

Investeeringud

2009. aastal investeringuid põhivarasse ei toimunud.

Töötajad

Ettevõttes palgalisi töötajaid aruandeaastal ei olnud.

Ettevõtte juhatus koosneb ühest liikmest – Kaspar Kamsakann.

Aruandeaastal juhatuse liige töötasu ega juhatuse liikme tasu ei saanud.

Peamised finantssuhtarvud

	2009	2008
Müügitulu	460 903	530 637
Tulu kasv (-kahanemine)	-13,1 %	31,6 %
Ärikasumi määr %	38,8 %	59,9 %
Puhaskasum	168 481	231 665
Kasumi kasv (-kahanemine)	-27,3 %	-0,5 %
Puhasrentaabilus	36,6 %	43,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,49	0,82
ROA	31,1 %	44,1 %
ROE	45,8 %	105,6 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2009 – müügitulu 2008) / müügitulu 2008*100
- Ärikasumi määr (%) = ärikasum/müügitulu*100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2009- puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008*100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu*100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku*100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Viru Platsi Õigusbüroo finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Viru Platsi Õigusbüroo on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	140 782	119 511	2
Nõuded ja ettemaksud	116 836	131 152	3
Kokku käibevara	257 618	250 663	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	80 000	0	5
Materiaalne põhivara	203 800	274 400	6
Kokku põhivara	283 800	274 400	
Kokku varad	541 418	525 063	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	143 579	268 755	14
Võlad ja ettemaksud	29 890	37 040	7
Kokku lühiajalised kohustused	173 469	305 795	
Kokku kohustused	173 469	305 795	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 468	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 481	175 268	
Kokku omakapital	367 949	219 268	
Kokku kohustused ja omakapital	541 418	525 063	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	460 903	530 637	9
Muud äritulud	7 192	2 342	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 558	-18 719	11
Mitmesugused tegevuskulud	-163 430	-125 480	12
Tööjõukulud	-17 519	-8 360	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-70 600	-59 933	6
Ärikasum (-kahjum)	178 988	320 487	
Finantstulud ja -kulud	19	-34 010	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	179 007	286 477	
Tulumaks	-10 526	-54 812	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 481	231 665	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	178 988	320 487	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	70 600	59 933	6
Kokku korrigeerimised	70 600	59 933	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 944	-64 996	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-7 150	32 246	
Makstud intressid	0	-8 900	
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 526	-54 812	
Kokku rahavood äritegevusest	260 856	283 958	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-320 000	6
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	-80 000	0	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-83 958	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	126 470	
Antud laenud	-14 628	-35 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	40 000	
Laekunud intressid	19	10 086	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-94 609	-262 402	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	157 041	422 764	14
Saadud laenude tagasimaksed	-282 217	-154 009	14
Makstud dividendid	-19 800	-206 200	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-144 976	62 555	
Kokku rahavood	21 271	84 111	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	119 511	35 590	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 271	83 731	
Valuutakursside muutuste mõju	0	190	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	140 782	119 511	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	0	153 803	193 803
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			231 665	231 665
Makstud dividendid			-206 200	-206 200
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2008	40 000	4 000	175 268	219 268
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			168 481	168 481
Makstud dividendid			-19 800	-19 800
31.12.2009	40 000	4 000	323 949	367 949

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viru Platsi Õigusbüroo OÜ 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavad väärtpaberid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärset hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatab neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatab teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid ja masind	5
Inventar ja IT-seadmed	3

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara

eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas 5.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju äriilistele otsustele. Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

* Tütar- ja sidusettevõtted;

* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* Osahingujuhatus ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriilistele otsustele. Lisaks on seotus osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on tekkepõhised, jälgitakse tulude ja kulude vastavuse printsiipi.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	84 254	107 264
Arvelduskontod	56 528	12 247
Kokku raha	140 782	119 511

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	70 524	98 657
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	53	1 614
Muud nõuded	42 758	28 130
Ettemaksed	3 501	2 751
Kokku Nõuded ja ettemaksed	116 836	131 152

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		10 633
Käibemaks		6 214		11 212
Erisoodustuse tulumaks		1 063		532
Sotsiaalmaks		1 671		836
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		175		0
Ettemaksukonto jääk	53		1 614	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53	9 123	1 614	23 213

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
Kamibi OÜ	Eesti		0	100
Empire Trans Logistics OÜ	Eesti		0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2008	Omandamine	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2009
Kamibi OÜ	0	40 000	0	40 000
Empire Trans Logistics OÜ	0	40 000	0	40 000

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Kamibi OÜ	100	08.09.2009	40 000
Empire Trans Logistics OÜ	100	16.09.2009	40 000

Lisa 6 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2007				
Soetusmaksumus		20 000	20 000	20 000
Akumuleeritud kulum		-5 667	-5 667	-5 667
Jääkmaksumus		14 333	14 333	14 333
Ostud ja parendused	320 000		320 000	320 000
Amortisatsioonikulu	-53 333	-6 600	-59 933	-59 933
31.12.2008				
Jääkmaksumus	266 667	7 733	274 400	274 400
Amortisatsioonikulu	-64 000	-6 600	-70 600	-70 600
31.12.2009				
Jääkmaksumus	202 667	1 133	203 800	203 800

Lisa 7 Võlad ja ettemaksud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	7 819	13 827
Maksuvõlad	9 123	23 213
Muud võlad	12 948	0
Kokku võlad ja ettemaksud	29 890	37 040

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tingimuslikud kohustused		
Dividendi tulumaks	68 029	36 806
Kokku tingimuslikud kohustused	68 029	36 806

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2009 moodustas 323 949 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksudkohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 68 029 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 255 920 krooni.

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	430 651	512 715
Luksemburg	0	5 322
Soome	21 247	0
Taani	9 005	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	460 903	518 037
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits		12 600
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike		12 600
Kokku müügitulu	460 903	530 637
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Õigusabi	460 903	530 637
Kokku müügitulu	460 903	530 637

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Aruandeaastal selgunud eelmise aasta tulu	7 192	2 342
Kokku muud äritulud	7 192	2 342

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud teenused	37 558	18 719
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	37 558	18 719

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Energia	35 338	22 973
Kütus	35 338	22 973
Mitmesugused bürookulud	29 530	29 014
Lähetuskulud	3 225	4 739
Riiklikud ja kohalikud maksud	17 795	7 150
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	13 333	3 624
Raamatupidamisteenused	17 417	7 500
Auto hooldus ja remont	16 224	4 614
Auto kindlustus	16 248	10 179
Reklaam	5 536	0
Muud	8 784	35 687
Kokku mitmesugused tegevuskulud	163 430	125 480

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Sotsiaalmaksud	17 519	8 360
Kokku tööjõukulud	17 519	8 360

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Sotsiaalmaksu tasuti auto erisoodustuse eest.

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	31.12.2008
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	130 279	261 755
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 000	0

Raamataaupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi. 2009.aasta majandusaastal võeti osaniku käest protsendita laenu summas 80 424 krooni, millest tagastati aasta jooksul 32 000 krooni, aasta lõpus on laenuvõlg 48 424 krooni.

2008. aastal osteti osaniku käest sõiduauto järelmaksu tingimustel, 2009.a. lõpus on tasumata veel 81 855 krooni. Osanikuga seotud ettevõttelt võeti protsendita laenu 4 000 krooni.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ VIRU PLATSI ÕIGUSBÜROO (registrikood: 11274290) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KASPAR KAMSAKANN	Juhatuse liige	30.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 481
Kokku	323 949
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	168 481
Kokku	323 949

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	460903	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaspar Kamsakann	37509040039	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kaspar@aarenburg.ee