

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** OÜ Portocus

**registrikood:** 11274404

**tänava/talu nimi, Suislepa tee 14  
maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11912

**telefon:** +372 5019022, +372 56633767

**e-posti aadress:** piret.tutt@gmail.com, roul.tutt@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

## Tegevusaruanne

Portocus OÜ on registreeritud 19.07.2006. a. Ettevõtte tegevusaladeks Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorite (EMTAK) koodide järgi on:

70221 - äri- ja muu juhtimisalane nõustamine;

81101 - hoonehalduse abitegevused.

2015. aasta müügitulu oli 10 572 eurot (2014: 9 370 eurot), kogu müük toimus Eesti Vabariigis. Ettevõtte 2015. a kasumiks kujunes 7 253 eurot (2014: kasum 2 111 eurot).

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele 2015. ja 2014. aastal tasusid ei arvestatud ega makstud.

2015. ja 2014. aastal palgalisi töötajaid ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	8 802	3 152	
Finantsinvesteeringud	10 130	0	
Nõuded ja ettemaksud	17 924	26 178	2, 5
<b>Kokku käibevara</b>	<b>36 856</b>	<b>29 330</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 040	4 960	
<b>Kokku põhivara</b>	<b>3 040</b>	<b>4 960</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>39 896</b>	<b>34 290</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	1 912	
Võlad ja ettemaksud	367	102	3
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>367</b>	<b>2 014</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>367</b>	<b>2 014</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 464	27 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 253	2 111	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>39 529</b>	<b>32 276</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>39 896</b>	<b>34 290</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	10 572	9 370	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 118	-266	
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>9 454</b>	<b>9 104</b>	
Turustuskulud	-18	0	
Üldhalduskulud	-6 670	-6 824	
Muud äritulud	4 558	0	
Muud ärikulud	-47	0	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>7 277</b>	<b>2 280</b>	
Intressikulud	-24	-169	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>7 253</b>	<b>2 111</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>7 253</b>	<b>2 111</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 277	2 280
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 920	1 920
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 920</b>	<b>1 920</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	7 404	4 359
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	265	77
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>16 866</b>	<b>8 636</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-10 130	0
Antud laenude tagasimaksed	850	0
Laekunud intressid	0	12
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-9 280</b>	<b>12</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-1 912	-5 984
Makstud intressid	-24	-169
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-1 936</b>	<b>-6 153</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>5 650</b>	<b>2 495</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 152	657
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>5 650</b>	<b>2 495</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	8 802	3 152

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	2 556	256	27 353	30 165
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 111	2 111
<b>31.12.2014</b>	2 556	256	29 464	32 276
Aruandeaasta kasum (kahjum)			7 253	7 253
<b>31.12.2015</b>	2 556	256	36 717	39 529

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

2015. a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Osaühingu majandusaasta on 01. jaanuar – 31. detsember.

Kasumiaruande koostamisel lähtutakse EV Raamatupidamistoimkonna poolt koostatud kasumiaruande skeemist nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täisühikuteni.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud aruandeaasta kasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Muud nõuded



Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### **Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Muu inventar 30 - 40%

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 1000 eurot

### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### **Kohustuslik reservkapital**

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamise saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamise kaasnevad kulutused.

### **Maksustamine**

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi

asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- osaühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud nõuded	7 605	7 605
Laenuõuded	7 605	7 605
Muud lühiajalised nõuded	10 319	10 319
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>17 924</b>	<b>17 924</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 392	1 392
Ostjatelt laekumata arved	1 392	1 392
Muud nõuded	8 455	8 455
Laenuõuded	8 455	8 455
Muud lühiajalised nõuded	16 331	16 331
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>26 178</b>	<b>26 178</b>

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10	10
Maksuvõlad	357	357
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>367</b>	<b>367</b>
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	59	59
Maksuvõlad	43	43
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>102</b>	<b>102</b>

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 572	9 370
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>10 572</b>	<b>9 370</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>10 572</b>	<b>9 370</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
70221 - Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	578	4 320
93299 - Vaba aja tegevused	0	250
81101 - Hoonehalduse abitegevused	9 994	4 800
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>10 572</b>	<b>9 370</b>

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 924	24 776

2015	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	850
<b>2014</b>	<b>Antud laenude tagasimaksed</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 800

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.06.2016

**OÜ Portocus (registrikood: 11274404) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET TUTT	Juhatuse liige	25.06.2016

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 253
<b>Kokku</b>	<b>36 717</b>
Jaotamine	
Jätta kasum jaotamata ja kanda edasi järgmisesse perioodi	36 717
<b>Kokku</b>	<b>36 717</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 253
<b>Kokku</b>	<b>36 717</b>
Jaotamine	
Jätta kasum jaotamata ja kanda edasi järgmisesse perioodi	36 717
<b>Kokku</b>	<b>36 717</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	9994	94.53%	Jah
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	578	5.47%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Roul Tutt	37410150266	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR
Piret Tutt	47111170248		1278 EUR

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5019022
Mobiiltelefon	+372 56633767
E-posti aadress	roul.tutt@gmail.com
E-posti aadress	piret.tutt@gmail.com