

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Trade Ehitus Grupp Osühing

registrikood: 11275154

tänava/talu nimi, Pargi 1-2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Essu küla

vald: Haljala vald

postisihtnumber: 45303

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 51905505

faks:

e-posti address: tradeehitus@hotmail.ee

veebilehe address:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	10
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksud	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühing Trade Ehitus Grupp põhitegevusala on lihtööde teostamine ehitustel

Tegevust alustati 2006 aasta septembri kuust .

Müügitulu

Aruandeperioodi müügitulu oli 96,9 tuhat krooni . Kogukäibest teenuse osutamine Soome Vabariiki moodustas 100 %.

2010.a. suureneb oluliselt müügi käive.

Investeeringud

2009.a. investeeringuid põhivara soetusse ei teostatud .

Uurimistegevuse väljaminekuid 2009.a. ei olnud ja 2010.a. ei planeerita.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2009 aastal keskmiselt 1 põhikohaga töötaja ning palgakulu oli 63,4 tuhat krooni .Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest. Aruandeperioodil juhatuse liikmetele juhatuseliikme tasu ja erisoodustusi ei tehtud. Täiendavaid kokkuleppeid juhatuse liikmete tasustamiseks nende tagasikutsumisel või lahkumisel ei ole sõlmitud

Finantssuhtarvud

	2009	2008
Ärirentaabilus %	-241,4	-527,7
äri kasum/müügitulu		
Puhasrentaabilus %	-264,3	-559,4
puhaskasum/müügitulu		
Omakapitali tootlus ROE(%)	-31,5	-51,9
puhaskasum/keskmine omakapital		
Koguvara rentaabilus ROA(%)	-21,0	-37,5
puhaskasum/varade keskmine maksumus		

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Osäühing Trade Ehitus Grupp juhatus deklareerib oma vastutust 2009.a.raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab osäühing Trade Ehitus Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;

osäühing Ehitus Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Silvar Palm juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	645 392	889 350	
Nõuded ja ettemaksud	67 965	9 468	2
Kokku käibevara	713 357	898 818	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	332 237	494 152	
Kokku põhivara	332 237	494 152	4
Kokku varad	1 045 594	1 392 970	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	107 996	113 538	5
Kokku lühiajalised kohustused	107 996	113 538	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	253 672	339 335	
Kokku pikaajalised kohustused	253 672	339 335	
Kokku kohustused	361 668	452 873	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	896 097	1 555 098	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256 171	-659 001	
Kokku omakapital	683 926	940 097	
Kokku kohustused ja omakapital	1 045 594	1 392 970	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	96 912	117 796	
Mitmesugused tegevuskulud	-79 865	-297 349	
Tööjõukulud	-85 023	-278 859	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-161 916	-161 916	
Muud ärikulud	-4 009	-1 318	
Ärikasum (-kahjum)	-233 901	-621 646	
Finantstulud ja -kulud	-22 270	-37 355	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-256 171	-659 001	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256 171	-659 001	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-233 901	-621 646	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	161 916	161 916	4
Kokku korrigeerimised	161 916	161 916	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-58 497	87 013	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-5 542	12 534	5
Kokku rahavood äritegevusest	-136 024	-360 183	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	0	39	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	39	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-85 663	-84 155	
Makstud intressid	-22 214	-37 340	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-107 877	-121 495	
Kokku rahavood	-243 901	-481 639	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	889 350	1 371 043	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-243 900	-481 639	
Valuutakursside muutuste mõju	-58	-54	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	645 392	889 350	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000		1 559 098	1 599 098
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-659 001	-659 001
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2008	40 000	4 000	896 097	940 097
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-256 171	-256 171
31.12.2009	40 000	4 000	639 926	683 926

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Osaühing Trade Ehitus Grupp 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Osaühing Trade Ehitus Grupp kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Osaühing Trade Ehitus Grupp 2009.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Ettevõtte juhatus usub, et ettevõtte varade ja kohustuste tegelik väärtus ei erine oluliselt nende bilansilisest väärtusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja panga arveldusarvel olevat jääki. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000.-

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
Muu materiaalne põhivara	3

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni kantakse 100%-liselt kulusse soetamise hetkest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksете miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Pikaajalised pangalaenuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tulu laekumine tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	63 929	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 036	9 468
Kokku Nõuded ja ettemaksed	67 965	9 468

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 836			
Üksikisiku tulumaks		548		1 573
Sotsiaalmaks		1 650		3 300
Kohustuslik kogumispension				200
Töötuskindlustusmaksed		210		90
Ettemaksukonto jääk	2 200		9 468	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 036	2 408	9 468	5 163

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007				
Soetusmaksumus	711 272	711 272	63 373	774 645
Akumuleeritud kulum	-105 765	-105 765	-12 812	-118 577
Jääkmaksumus	605 507	605 507	50 561	656 068
Amortisatsioonikulu	-146 076	-146 076	-15 840	-161 916
31.12.2008				
Soetusmaksumus	711 272	711 272	63 373	774 645
Akumuleeritud kulum	-251 841	-251 841	-28 652	-280 493
Jääkmaksumus	459 431	459 431	34 721	494 152
Amortisatsioonikulu	-146 076	-146 076	-15 840	-161 916
31.12.2009				
Soetusmaksumus	711 272	711 272	63 373	774 645
Akumuleeritud kulum	-397 917	-397 917	-44 492	-442 409
Jääkmaksumus	313 355	313 355	18 881	332 236

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 074	12 535	
Võlad töövõtjatele	14 555	16 522	
Maksuvõlad	2 408	5 163	3
Kapitalirendi lühiajaline kohustus	84 959	79 318	
Kokku võlad ja ettemaksed	107 996	113 538	

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	63 434	209 196
Sotsiaalmaksud	21 589	69 663
Kokku tööjõukulud	85 023	278 859
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Trade Ehitus Grupp OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

2009.aastal ei ole teostatud tehinguid seotud isikutega

Aruande digitaalallkirjad

Trade Ehitus Grupp Osühing (registrikood: 11275154) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SILVAR PALM	Juhatuse liige	24.06.2010

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	896 097
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-256 171
Kokku	639 926
Järelejääv vaba omakapital summas 639 926.- krooni jätta jaotamata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	96912	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvar Palm	38201085223	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5268098
Mobiiltelefon	+372 51905505
E-posti aadress	eneprivoi@hot.ee