

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Tuna Meister OÜ

registrikood: 11279956

tänavat/ talu nimi, Tulika tn 19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10613

telefon: +372 6564120, +372 5018134

e-posti aadress: titus.paldrok@tunahaldus.ee

veebilehe aadress: www.tunahaldus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevus.

Tuna Meister osaühingu põhitegevuseks on klassikalise kinnisvara hooldusteenuse osutamine kinnisvaraomanikele.

Plaanid.

Järgmisel majandusaastal on plaanis suurendada hooldusteenuste mahtu.

Personal.

Tuna Meister OÜ töötajaid 2015. majandusaastal ei olnud. Juhatusel liige kasutas tasuta ühingu sõidukit ettevõtlusega mitteseotud tegevuseks, sellelt arvestatud erisoodustumaksud moodustasid majandusaastal 281 eurot. Juhatusel töö eest palka ei makstud.

Kliendid.

Äriühing osutab põhiosas teenuseid OÜ Tuna Haldus klientidele.

Turundus.

Reklaami ei tehtud.

Kulud.

Põhilised väljaminekud olid materjalidele, töövahenditele ja kaupadele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	9 574	4 287	
Nõuded ja ettemaksed	2 687	1 838	2
Kokku käibevara	12 261	6 125	
Kokku varad	12 261	6 125	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	648	-521	3
Kokku lühiajalised kohustused	648	-521	
Kokku kohustused	648	-521	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 834	5 698	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 967	-1 864	
Kokku omakapital	11 613	6 646	
Kokku kohustused ja omakapital	12 261	6 125	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	24 455	22 579	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 024	-12 779	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 464	-11 664	6
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 967	-1 864	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 967	-1 864	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 967	-1 864	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 967	-1 864
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-849	-308
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 169	-312
Kokku rahavood äritegevusest	5 287	-2 484
Kokku rahavood	5 287	-2 484
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 287	6 771
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 287	-2 484
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 574	4 287

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	256	5 697	8 509
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 864	-1 864
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2014	2 556	256	3 834	6 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 967	4 967
31.12.2015	2 556	256	8 801	11 613

Osakapital 2556 eurot koosneb ühest osast.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tuna Meister OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tuna Meister OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumuselt maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus ületab 500 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud amortisatsiooninormid 15-20% ning kasulikud eluead 5-6 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustused

Saadud laenusummad kajastatakse bilansis vastavalt tagasimaksmise tähtajale lühi- ja pikaajalise kohustusena. Laenusummat, mille tagasimaksmise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kajastatakse lühiajalise kohustusena.

Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 542	2 542
Ostjatelt laekumata arved	2 542	2 542
Ettemaksed	145	145
Muud makstud ettemaksed	145	145
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 687	2 687
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 693	1 693
Ostjatelt laekumata arved	1 693	1 693
Ettemaksed	145	145
Muud makstud ettemaksed	145	145
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 838	1 838

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	192	192	
Maksuvõlad	456	456	4
Kokku võlad ja ettemaksed	648	648	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	175	175	
Maksuvõlad	-696	-696	4
Kokku võlad ja ettemaksed	-521	-521	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	428	-721
Erisoodustuse tulumaks	11	10
Sotsiaalmaks	17	15
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	456	-696

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 455	22 579
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 455	22 579
Kokku müügitulu	24 455	22 579
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68321	20 568	17 779
81101	3 887	4 800
Kokku müügitulu	24 455	22 579

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-2 196	-2 231
Mitmesugused bürookulud	-8 268	-9 433
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 464	-11 664

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

2015. aastal tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Tuna Haldus OÜ	
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Ettevõtte sõiduki kasutamine ettevõtlusega mitteseotud tegevuseks	281	272

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole seotud osapoolte vahelistes tehingutes kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Tuna Meister OÜ (registrikood: 11279956) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TITUS PALDROK	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 967
Kokku	8 801
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 801
Kokku	8 801

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 967
Kokku	8 801
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 801
Kokku	8 801

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	20568	84.11%	Jah
Hoonehalduse abitegevused	81101	3887	15.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tuna Haldus OÜ	11273043	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6564120
Mobiiltelefon	+372 5018134
E-posti aadress	titus.paldrok@tunahaldus.ee
Veebilehe aadress	www.tunahaldus.ee