

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Tyrolit Baltics OÜ

registrikood: 11280178

tänava/talu nimi: Läike tee 2/5

maja ja korteri number:

alevik: Peetri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75312

telefon: +372 6066841

faks: +372 6066842

e-posti aadress: info@tyrolit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Varud	12
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Laenukohustused	15
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	16
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Muud ärikulud	19
Lisa 20 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

OÜ Tyrolit Baltics loodi 2006. aastal ja ettevõtte põhitegevusaladeks on ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüük. Ettevõtte alustas aktiivset tegevust juulis 2007, omandades OÜ Abraset äritegevuse.

Tulud, kulud ja kasum

2015. aastal moodustas OÜ Tyrolit Baltics müügitulu 2 309 476 eurot. Võrreldes 2014. aasta müügikäibega suurenes 2015. aasta käive 6,5%. Müügitulu koosneb 100% ehitusmaterjalide müügist. Ettevõtte müügitulust moodustab umbes 94,9% Eestis ja 5,1% müüakse Euroopa Liitu. Põhiliselt müüdi tooteid Eesti, Läti, Leedu turgudele. Põhilisteks ettevõtte klientideks on ehitusmaterjalide müügiga tegelevad ettevõtted. OÜ Tyrolit Baltics lõpetas 2015. majandusaasta ärikasumiga 133 635 eurot. OÜ Tyrolit Baltics bilansimaht oli 2015. aastal 1 800 224 eurot ja puhaskasum oli 98 102 eurot.

Peamised finantsuhtarvud

	2015	2014
Ärikasumi määr %	5,8%	7%
Puhasrentaabilus	4,3%	5,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,8	0,7
ROA	5,4%	6,6%
ROE	23,4%	35,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Ärikasumi määr (%) = ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Enamus tehinguid välispartnerite ja välisklientidega toimub eurodes. Eurodes on nomineeritud ka ettevõtte poolt võetud laen. Ettevõtte lühiajalise laenu intressimäär moodustab fikseeritud marginaal + 1 kuu euribor.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse investeeringuid ei tehtud.

Personal

OÜ Tyrolit Baltics keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat. Kokku arvestati töötajatele 2014. aastal töötasusid 246 315 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni ja müügi kasvatamine Eestis ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	396 685	307 632	2
Nõuded ja ettemaksud	236 338	194 272	3
Varud	435 966	508 687	5
Kokku käibevara	1 068 989	1 010 591	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4 100	7 037	7
Immateriaalne põhivara	727 135	727 135	8
Kokku põhivara	731 235	734 172	
Kokku varad	1 800 224	1 744 763	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 000 000	1 000 000	10
Võlad ja ettemaksud	381 208	423 849	11
Kokku lühiajalised kohustused	1 381 208	1 423 849	
Kokku kohustused	1 381 208	1 423 849	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 200	3 200	13
Ülekurss	180 454	180 454	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 004	22 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 102	114 996	
Kokku omakapital	419 016	320 914	
Kokku kohustused ja omakapital	1 800 224	1 744 763	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 07. 06. 2016
 Allkiri Roy Vaimand
 AUDIITORIBÜROO


Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	2 309 476	2 168 322	14
Muud äritulud	2 589	586	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 634 502	-1 508 813	16
Mitmesugused tegevuskulud	-208 945	-203 961	17
Tööjõukulud	-330 740	-300 087	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 936	-3 046	
Muud ärikulud	-1 307	-1 149	19
Kokku ärikasum (-kahjum)	133 635	151 852	
Intressikulud	-35 533	-36 856	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	98 102	114 996	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 102	114 996	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri  Roy Vaimand
AUDIITORBÜROO

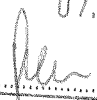
Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	133 635	151 852	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 936	3 046	7,8
Kokku korrigeerimised	2 936	3 046	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-42 066	-68 654	
Varude muutus	72 722	8 849	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-42 641	-16 128	
Makstud intressid	-35 554	-36 870	
Kokku rahavood äritegevusest	89 032	42 095	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	21	14	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	21	14	
Kokku rahavood	89 053	42 109	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	307 632	265 523	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	89 053	42 109	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	396 685	307 632	2

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only

07. 06. 2016

Altkiri  Roy Vaimand
 AUDIITORBÜROO


Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2013	3 200	180 454	256	22 008	205 918
Aruandeaasta kasum (kahjum)				114 996	114 996
31.12.2014	3 200	180 454	256	137 004	320 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)				98 102	98 102
31.12.2015	3 200	180 454	256	235 106	419 016

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri ...  Roy Vaimand
AUDIITORIBÜROO

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tyrolit Baltics OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatel laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskulude all. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

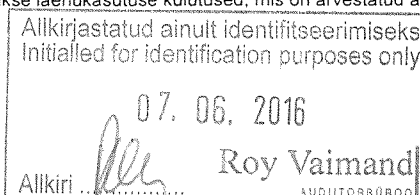
Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.



Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsetele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta.

Firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Igal bilansipäeval viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et firmaväärtuse kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investering alla tema kaetavale väärtusele.

Muu immateriaalse vara väärtuse languse kahtluse korral viiakse läbi vara väärtuse test samadel alustel kui materiaalse põhivara puhul.

Põhivara arvelevõtmise alampiiir 640

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajaliseks. Samuti kajastatakse lühiajaliseks laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Altkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Roy Vaimand

Auditorsbüroo

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärsetl määra. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärsetl määra.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2010 on dividendidena jaotatud kasumi maksimumääraks 21/79. 2015. aastal on maksimumääraks 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad tulumaksukohustust ei kajastata eraldisena enne, kui dividend on välja kuulutatud. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.


Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	396 685	307 632

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri  Roy Vaimand
AUDIITORIBÜROO

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	236 338	236 338
Ostjatelt laekumata arved	240 066	240 066
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 728	-3 728
Kokku nõuded ja ettemaksed	236 338	236 338
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	194 272	194 272
Ostjatelt laekumata arved	195 929	195 929
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 657	-1 657
Kokku nõuded ja ettemaksed	194 272	194 272

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	240 066	195 929
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 728	-1 657
Kokku nõuded ostjate vastu	236 338	194 272
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-1 657	-1 021
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-2 071	-1 576
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	940
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-3 728	-1 657

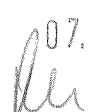
Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	435 958	508 687
Ettemaksed varude eest	8	0
Kokku varud	435 966	508 687

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri ...  Roy Vaimand
AUDIITORBÜROO

01. jaanuar 2015 seisuga oli üldprovisiooni moodustatud 45 000 eurot. 31. detsembri seisuga üldprovisiooni ei muudetud ja aasta lõpus oli kokku provisiooni 45 000 eurot.

Ettevõttele kuuluvaid varusid on teiste isikute käes vastutaval hoiul bilansiise maksumusega 113 252 eurot.



Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	20 960	21 871
Üksikisiku tulumaks	7 954	7 194
Erisoodustuse tulumaks	1 195	1 352
Sotsiaalmaks	14 969	13 415
Kohustuslik kogumispension	872	776
Töötuskindlustusmaksed	1 046	1 049
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 996	45 657


Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	42 804	42 804
Akumuleeritud kulum	-32 721	-32 721
Jääkmaksumus	10 083	10 083
Amortisatsioonikulu	-3 046	-3 046
31.12.2014		
Soetusmaksumus	30 701	30 701
Akumuleeritud kulum	-23 664	-23 664
Jääkmaksumus	7 037	7 037
Amortisatsioonikulu	-2 937	-2 937
31.12.2015		
Soetusmaksumus	30 701	30 701
Akumuleeritud kulum	-26 601	-26 601
Jääkmaksumus	4 100	4 100

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri  Roy Vaimand
 AUDIITORBÜROO

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kokku	
	Firmaväärtus	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	727 135	727 135
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	727 135	727 135
31.12.2014		
Soetusmaksumus	727 135	727 135
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	727 135	727 135
31.12.2015		
Soetusmaksumus	727 135	727 135
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	727 135	727 135

Firmaväärtus 727 135 eurot on tekkinud 2007. aastal OÜ Abraset äritegevuse omandamise tulemusena.

Viimane firmaväärtuse test on läbi viidud seisuga 31.12.2009. Kaetav väärtus tugines vara kasutusväärtusel, mis leiti kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Juhtkond koostas 2010-2012 aasta kasumiprognosisid ning põhieeldused rahavoogude arvestamiseks pärast 2012 aastat. Rahavoogude nüüdisväärtus ja lõppväärtus leiti, kasutades diskontomäärana kaalutud keskmise kapitali hinda 9%. 31.12.2009 koostatud firmaväärtuse testi alusel oleks tulnud Tyrolit Baltics OÜ 2009. aasta aruandes firmaväärtus alla hinnata 0-väärtusele.

Lisa 9 Kasutusrent

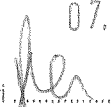
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2015	2014
Kasutusrendikulu	51 266	50 117
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2015	31.12.2014
12 kuu jooksul	51 300	50 200
1-5 aasta jooksul	52 000	51 000

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri  Roy Vaimand
AUDIITORIBÜROO

2014. aastal oli ruumide ja autode kasutusrendilepingutest tulenev rendikulu kokku 50 117 eurot, millest auto rendikulu moodustas 14 117 eurot. Ettevõtte rendib kasutusrendi korras 4 transpordivahendit.

2015. aasta ruumide rendimaksed oleksid summas 36 000 eurot ja auto rendimaksed vastavalt rendilepingutele 15 266 eurot.



Lisa 10 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tyrolit Finanz AG	1 000 000	1 000 000			3,5%+1 kuu	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	1 000 000	1 000 000				
Laenukohustused kokku	1 000 000	1 000 000				

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Tyrolit Finanz AG	1 000 000	1 000 000			3,5%+1 kuu EURIBOR	31.12.2015
Lühiajalised laenud kokku	1 000 000	1 000 000				
Laenukohustused kokku	1 000 000	1 000 000				

Tyrolit Finanz AG'lt saadud lühiajalise laenu alusvaluuta on euro. Intressimäär kujuneb fikseeritud 3,5% marginaalist + 1 kuu euriborist. Laenu tagastamise tähtaeg pikeneb automaatselt ning tagastamise tähtaeg on 31.12.2016.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri Roy Vaimand
 AUDIITORIBÜROO

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	290 044	290 044
Võlad töövõtjatele	41 303	41 303
Maksuvõlad	46 996	46 996
Muud võlad	1 418	1 418
Intressivõlad	1 418	1 418
Saadud ettemaksed	1 447	1 447
Muud saadud ettemaksed	1 447	1 447
Kokku võlad ja ettemaksed	381 208	381 208

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	333 114	333 114
Võlad töövõtjatele	36 533	36 533
Maksuvõlad	45 657	45 657
Muud võlad	1 332	1 332
Intressivõlad	1 332	1 332
Saadud ettemaksed	7 213	7 213
Muud saadud ettemaksed	7 213	7 213
Kokku võlad ja ettemaksed	423 849	423 849

Võlad tarnijatele sisaldab kohustust seotud osapoolte ees 279 530 eurot ja intressivõla kohustust seotud osapoolte ees 1 418 eurot.

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	188 085	109 603
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	47 021	27 401
Kokku tingimuslikud kohustused	235 106	137 004

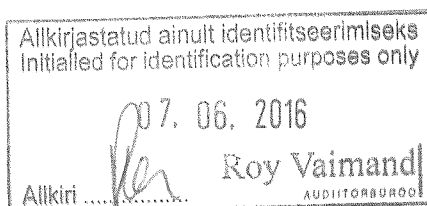
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015. moodustab 235 106 eurot. Minimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 47 021 eurot. Seega saab dividendidena välja maksta 188 085 eurot.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad dividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõiblikku kasumit seisuga 31.12.2015.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida Tyrolit Baltics OÜ maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.



Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	3 200	3 200
Osade arv (tk)	1	1

Alates 27.05.2012 on Tyrolit Baltics OÜ ainoosanik Tysa Holding SA, kellele kuulub osa nimiväärtusega 3 200 eurot, mis annab 3 200 häält.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 191 435	2 109 633
Läti	83 826	39 787
Leedu	23 755	4 754
Soome	510	80
Taani	9 950	14 068
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 309 476	2 168 322
Kokku müügitulu	2 309 476	2 168 322
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sanitaarseadmete ja muude ehitusmaterjalide hulgimüük (46732)	2 309 476	2 168 322
Kokku müügitulu	2 309 476	2 168 322


Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014
Kasum valuutakursi muutustest	1 315	506
Trahvid, viivised ja hüvitised	82	0
Ebatõenäoliseks kantud summade laekumine	0	0
Muud	1 192	80
Kokku muud äritulud	2 589	586

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri  Roy Vaimand
AUDITORSBÜROO

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 551 795	1 432 053
Müügi eesmärgil ostetud teenused	19 434	20 124
Transpordikulud	57 411	54 028
Muud	5 862	2 608
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 634 502	1 508 813

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	51 266	50 117
Energia	19 370	21 953
Elektrienergia	2 455	2 571
Soojusenergia	1 274	1 812
Kütus	15 641	17 570
Mitmesugused bürookulud	8 371	12 217
Lähetuskulud	3 777	4 888
Koolituskulud	99	1 510
Kulu ebatäpsele laekuvatest nõuetest	4 556	2 539
Sõiduautode kulud	12 134	10 201
Sidekulud	6 139	4 822
Reklaamikulud	17 973	17 198
Muud	85 260	78 516
Kokku mitmesugused tegevuskulud	208 945	203 961

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	246 315	223 194
Sotsiaalmaksud	84 425	76 893
Kokku tööjõukulud	330 740	300 087
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	7

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

07. 06. 2016

Allkiri Roy Vaimand
AUDIITORIBÜROO

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum valuutakursi muutustest	1 176	1 139
Trahvid, viivised ja hüvitised	60	10
Muud	71	0
Kokku muud ärikulud	1 307	1 149

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaeettevõtja nimetus	Tysa Holding SA
Riik, kus aruandekohustuslase emaeettevõtja on registreeritud	Šveitsi Konföderatsioon
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaeettevõtja	Swarovski International Holding AG
Riik, kus kontserni emaeettevõtja on registreeritud	Šveitsi Konföderatsioon

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015	31.12.2014
	Kohustused	Kohustused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 280 948	1 313 762

2015	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 375 865	9 950

2014	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 276 754	14 068

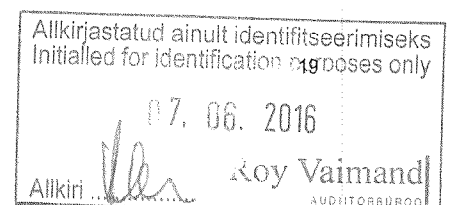
Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaeettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Laenukohustused teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõtja ees koosnesid lühiajalisest laenust 1000 000 eurot ja laenuintressivõlast 1 418 eurot.

Kohustused samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate ees koosnesid võlast tarnijatele summas 279 530 eurot.

Juhatuse liikmetele tasusid ei ole makstud ja nendega seotud tingimuslikke kohustusi ei ole.



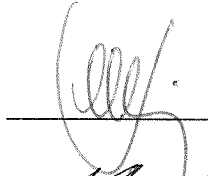


MANAGING BOARD OFFICIAL REPORT

Agenda: Approval of the annual report of Tyrolit Baltics OÜ of 2015.

Tyrolit Baltics OÜ 2015. aasta majandusaasta aruande heakskiitmine.

Decision: Management Board decided to approve the annual report of Tyrolit Baltics OÜ of 2015.

Juhatus kinnitas Tyrolit Baltics OÜ 2015. aasta majandusaasta aruaande.

Name (nimi)	Title (ametnimetus)	Signature (allkiri)	Date(kuup.)
Peter Dollinger	Board member (juhatuse liige)		<u>06.06.2016</u>
Andreas Buchbauer	Board member (juhatuse liige)		<u>06.06.2016</u>
Dr. Christoph Swarovski	Board member (juhatuse liige)		<u>06.06.2016</u>

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tyrolit Baltics OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Tyrolit Baltics OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 19, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamiseks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega auditiarvamusele.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

Tyrolit Baltics OÜ aastaaruande bilansis on kajastatud immateriaalse põhivarana firmaväärtus summas 727 tuhat eurot. Vastavalt käesoleva aastaaruande lisas 8 "Immateriaalne põhivara" esitatule koostas Tyrolit Baltics OÜ 2009. aastal firmaväärtuse testi ja selle alusel oleks tulnud 2009. aasta aruandes firmaväärtus alla hinnata 0-väärtusele. Tyrolit Baltics OÜ seda allahindlust 2009-2015. aastaaruannetes teinud ei ole. Firmaväärtuse allahindluse kajastamisel käesolevas aastaaruandes RTJ 5 "Materiaalne ja immateriaalne põhivara" kohaselt oleks Tyrolit Baltics OÜ põhivara ning varad kokku, eelnevate perioodide jaotamata kasum ning omakapital seisuga 31.12.2014 ja 31.12.2015 väiksemad 727 tuhande euro võrra.

Märkusega arvamus

Meie arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õiglaselt Tyrolit Baltics OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roy Vaimand

Vandeauditiitori number 243

Auditiibüroo Roy Vaimand OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 81

Aia 6, Pärnu 80011

07.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Tyrolit Baltics OÜ (registrikood: 11280178) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROY VAIMAND	Vandeaudiitor	07.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 004
Aruandeaasta kasum (kahjum)	98 102
Kokku	235 106
Jaotamine	
Kokku	235 106

Ainuosanik otsustab käesolevaga kinnitada Tyrolit Baltics OÜ 2015.a. majandusaasta aruande, mis näitab jaotamata kasumit 235 106 eurot, sh. lõppenud majandusaasta kasum on 98 102 eurot. Samuti ainuosanik otsustab kanda aruande perioodi kasumi 98 102 eurot varasemate perioodide kasumiks/kahjumiks ja kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	2309476	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TYSA HOLDING SA			3200 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6066841
Faks	+372 6066842
E-posti aadress	info@tyrolit.ee