

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Osaühing Avantilo

**registrikood:** 11280221

**talu nimi:** Vanaõue talu

**küla:** Audevälja küla

**vald:** Padise vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 76001

**telefon:** +372 56208840

**e-posti aadress:** [heyneht@hotmail.ee](mailto:heyneht@hotmail.ee)

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Materiaalne põhivara</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Kapitalirent</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Osakapital</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Müügitulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Muud ärikulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

Majandusaasta aruanne on koostatud eesti kroonides, lähtutud raamatupidamise seaduse raamatupidamisaruannete koostamise põhimõtetest. Kasutatakse kasumiaruande skeem nr.1.

Osaühingu Avantilo põhitegevuseks on eriotstarbelise töstukiga mitmesuguste montaažiteenuste pakkumine(43999) ja kõrvaltegevuseks metsa kasvatamine ja hooldamine(02101) Eestis.

Realiseerimise netokäive oli aastal 2010 334 938 krooni, mis eelmise aastaga võrreldes langes 22% ja 2010 aasta lõpuks teeniti kasumit 4 996 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest, kellele juhtimistasu ÄS § 180 järgselt ei makstud

Töötajaid aruandeperioodil ei olnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	80	3 316	2
Nõuded ja ettemaksed	117 732	118 211	3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>117 812</b>	<b>121 527</b>	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	112 666	193 333	4
<b>Kokku põhivara</b>	<b>112 666</b>	<b>193 333</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>230 478</b>	<b>314 860</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	85 928	90 528	5
Võlad ja ettemaksed	99 108	122 265	6
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>185 036</b>	<b>212 793</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	61 621	5
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>0</b>	<b>61 621</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>185 036</b>	<b>274 414</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Muud reservid	30 000	30 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-29 554	-40 189	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 996	10 635	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>45 442</b>	<b>40 446</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>230 478</b>	<b>314 860</b>	

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	334 938	429 525	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-196 574	-226 677	
Mitmesugused tegevuskulud	-40 576	-82 439	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-80 667	-88 000	
Muud ärikulud	-12 125	-6 487	11
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>4 996</b>	<b>25 922</b>	
Finantstulud ja -kulud	0	-15 287	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>4 996</b>	<b>10 635</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>4 996</b>	<b>10 635</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	4 996	25 922
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	80 667	88 000
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>80 667</b>	<b>88 000</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	479	51 281
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-23 157	29 540
Makstud intressid	-12 771	-15 287
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>50 214</b>	<b>179 456</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-53 450	-56 521
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-120 000
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-53 450</b>	<b>-176 521</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-3 236</b>	<b>2 935</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>3 316</b>	<b>381</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-3 236</b>	<b>2 935</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>80</b>	<b>3 316</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2008</b>	40 000	150 000	-40 189	149 811
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			10 635	10 635
Muutused reservides		-120 000		-120 000
<b>31.12.2009</b>	40 000	30 000	-29 554	40 446
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 996	4 996
<b>31.12.2010</b>	40 000	30 000	-24 558	45 442

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes heast raamatu-pidamistavast. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud 1. jaanuaril 1995. aastal jõustunud Raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministeeriumi määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud soovitusel.

Majandustehinguid on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende toimumise momendil. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele mõõtühikule.

Peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud allpool.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineva oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendid rahakäibe aruandes sisaldavad kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosisid.

Põhitegevuse rahakäibe on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringute ja finantstegevuse rahakäibe on esitatud aruandeperioodil tehtud brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Bilansis kajastuvaid nõuded on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline kajastatakse kasumiaruandes.

### Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeas. Kulum on arvestatud raamatupidamises järgmiste normide järgi: transpordivahendid ja seadmed - 10-25% aastas; inventar - 25-30% aastas.

Põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksivad remonditööd kajastatakse perioodikuluna.



**Rendid**

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni lähtuvalt objekti kasulikust tööeest. Kui renditud objekt kuulub tagastamisele, on objekti maksimaalne amortisatsiooniperiood rendisuhte kehtivuse periood, sealjuures ei arvestata amortisatsiooni rentniku poolt garanteeritud jääkväärtuselt.

**Finantskohustused**

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu kajastatakse kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

**Seotud osapooled**

Avantilo OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Realiseerimise netokäive kajastab müüdüd kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnavähendid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

**Lisainformatsioon****Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja juhatuse poolt aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

**Hinnangute kasutamine**

Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Firma varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Firma seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	80	3 316
<b>Kokku raha</b>	<b>80</b>	<b>3 316</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	2 732	12 151
Ettemaksed	115 000	106 060
<b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>	<b>117 732</b>	<b>118 211</b>

### Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2008</b>			
Soetusmaksumus	440 000	440 000	440 000
Akumuleeritud kulum	-158 667	-158 667	-158 667
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>281 333</b>	<b>281 333</b>	<b>281 333</b>
Amortisatsioonikulu	-88 000	-88 000	-88 000
<b>31.12.2009</b>			
Soetusmaksumus	440 000	440 000	440 000
Akumuleeritud kulum	-246 667	-246 667	-246 667
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>193 333</b>	<b>193 333</b>	<b>193 333</b>
Amortisatsioonikulu	-80 667	-80 667	-80 667
<b>31.12.2010</b>			
Soetusmaksumus	440 000	440 000	440 000
Akumuleeritud kulum	-327 334	-327 334	-327 334
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>112 666</b>	<b>112 666</b>	<b>112 666</b>

## Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank Liising AS	85 928	85 928		
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	85 928	85 928		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Swedbank liising AS	152 149	90 528	61 621	
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	152 149	90 528	61 621	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	100 000	100 000
31.12.2009	180 000	180 000

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 917	66 004	
Maksuvõlad	73 692	49 774	7
Muud võlad	1 499	6 487	
Intressivõlad	0	6 487	
Muud viitvõlad	1 499	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>99 108</b>	<b>122 265</b>	

## Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	57 964	46 120
Üksikisiku tulumaks		423
Sotsiaalmaks		2 970
Kohustuslik kogumispension		180
Töötuskindlustusmaksed		81
Intress	15 728	
<b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>73 692</b>	<b>49 774</b>

## Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	334 938	429 525
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>334 938</b>	<b>429 525</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>334 938</b>	<b>429 525</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Metsakasvatus - 02101	156 242	21 550
Muud eriehitustööd - 43999	178 696	407 975
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>334 938</b>	<b>429 525</b>

## Lisa 10 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	12 125	6 487
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>12 125</b>	<b>6 487</b>

## Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

01. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Seisuga 01.01.2011 konverteeriti ettevõtte raamatupidamisarvestus ja raamatupidamiskontode saldod Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

Osühing Avantilo (registrikood: 11280221) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDUR HEINLEHT	Juhatuse liige	20.06.2011

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-29 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 996
<b>Kokku</b>	<b>-24 558</b>

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-29 554
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 996
<b>Kokku</b>	<b>-24 558</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
<b>Muud eriehitustööd</b>	<b>43999</b>	<b>178696</b>	<b>53.35%</b>	<b>Jah</b>
<b>Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad</b>	<b>02101</b>	<b>156242</b>	<b>46.65%</b>	<b>Ei</b>

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
<b>Valdur Heinleht</b>	<b>36701040221</b>	<b>Eesti</b>	<b>40000 EEK</b>

## Sidevahendid

Liik	Sisu
<b>Mobiiltelefon</b>	<b>+372 56208840</b>
<b>E-posti aadress</b>	<b>heyhleht@hotmail.ee</b>