

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2012

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2012

**ärinimi:** OÜ Puusepad

**registrikood:** 11280468

**tänava/talu nimi, Läike 2a**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10913

**telefon:** +372 5018392

**e-posti aadress:** info@puusepad.ee

**veebilehe aadress:** www.puusepad.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 3 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 4 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 5 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

### *Sissejuhatus*

OÜ Puusepad põhitegevusalaks on 2012.a. jooksul olnud uste ja akende koopiade valmistamine ja paigaldamine. Lisaks tegeleb OÜ Puusepad arvestatavas mahus mahus treppide valmistamise ja paigaldamise, mööbli restaureerimise ja valmistamise ning ehituspusepatöödega.

Sarnaselt varasemate aastatega tekkis teatav seisak ka 2012.a. esimesestel kuudel. Tellimuste mahu suurenemine jätkus alates 2012.a. märtsist. 2012.a. teisel poolel täitsime suure uste ja akende tellimuse Soome eraisikust tellijale. Tootmismahud suurenesid ning paranesid positsioonid ka kodumaisel turul. Selle tulemusena võib 2012. majandusaastat üldkokkuvõttes lugeda rahuldavaks. Tervikuna iseloomustas 2012. majandusaastat tootmismahude suurenemine ning ettevõtte turupositsiooni paranemine.

Põhiosa ettevõtte tootmis- ja müügi mahust moodustasid uste ja akende valmistamine. Järgnesid treppide valmistamine ja paigaldamine ning ehituspusepatööd ning mööbli restaureerimine. Enam-vähem samal tasemel püsis uue mööbli valmistamine. Järgmiseks majandusaastaks võib ennustada põhitegevusalade tootmis- ja müügi mahude püsimist vähemalt 2012. aastaga sarnasel tasemel. Eesmärgiks on võetud tootmise kiirendamine ning pidev kvaliteedikontroll ja seeläbi turupositsioonide parandamine siseturul.

### *Tulud, kulud ja kasum*

2011. aastal moodustas OÜ Puusepad müügitulu 91 141 eurot. Müügitulust moodustas 80% toodangu ja 20% teenuste müük. Võrreldes 2011. aastaga kasvas toodangu ja teenuste müük kokku 37 %.

OÜ Puusepad müügitulust moodustas 59% müük Eestisse ja 41% müük välismaistele eraisikutest tellijatele.

OÜ Puusepad brutokasumiks kujunes 3 476 eurot.

### *Investeeringud*

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse suuri investeeringuid ei tehtud.

Järgmisel majandusaastal on planeeritud vastavalt võimalustele ja töömahule ka mõned suuremad investeeringud tööpinkidesse, mis võimaldaksid parandada ettevõtte tootmise efektiivsust ja kvaliteeti.

### *Personal*

OÜ Puusepad keskmine töötajate arve majandusaastal oli keskmiselt 4 töötajat. 2012.a. moodustasid ettevõtte tööjõukulud 17 497 Eurot.

Ettevõtte juhatuse liikmetele töötasusid ei makstud.

### *Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks*

OÜ Puusepad põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on põhitegevusaladel tootmise efektiivsuse suurendamine ning turupositsiooni parandamine ja kindlustamine.

Marek Hellermann, juhatuse liige, Tallinnas 30.06.2013.a.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Puusepad tegevjuhtkond deklareerib om vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise ees ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Puusepad finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
- OÜ Puusepad on jätkuvalt tegutsev

Marek Hellermann, juhatuse liige, Tallinnas 30.06.2013.a.

## Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	4 938	17 365	2
Nõuded ja ettemaksud	11 172	34 905	
Varud	7 073	6 551	
<b>Kokku käibevara</b>	<b>23 183</b>	<b>58 821</b>	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	28 861	0	
Materiaalne põhivara	15 599	18 290	3
Immateriaalne põhivara	440	77	
<b>Kokku põhivara</b>	<b>44 900</b>	<b>18 367</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>68 083</b>	<b>77 188</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	9 002	5 438	
Võlad ja ettemaksud	28 094	28 353	
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>37 096</b>	<b>33 791</b>	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	24 593	40 482	
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>24 593</b>	<b>40 482</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>61 689</b>	<b>74 273</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 556	
Kohustuslik reservkapital	358	674	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	10 459	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 476	-10 774	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>6 394</b>	<b>2 915</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>68 083</b>	<b>77 188</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	91 141	66 545	
Muud äritulud	0	1 529	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 789	-46 811	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 732	-10 707	
Tööjõukulud	-17 496	-16 995	4
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 141	-2 237	
Muud ärikulud	-7 697	-1 165	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>7 286</b>	<b>-9 841</b>	
Finantstulud ja -kulud	-3 799	-925	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>3 487</b>	<b>-10 766</b>	
Tulumaks	-11	-8	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>3 476</b>	<b>-10 774</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	7 286	-9 841	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 141	2 237	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	28	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>2 141</b>	<b>2 265</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	24 922	-4 048	
Varude muutus	-710	-2 988	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 022	543	
Muud rahavood äritegevusest	2 721	458	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>39 382</b>	<b>-13 611</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-773	0	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	310	
Antud laenud	-28 861	0	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-29 634</b>	<b>310</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud	32 114	44 584	
Saadud laenude tagasimaksed	-50 351	-28 829	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-139	-1 460	
Makstud intressid	-3 799	-925	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-22 175</b>	<b>13 370</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-12 427</b>	<b>69</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	17 365	17 296	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-12 427</b>	<b>69</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	4 938	17 365	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2010</b>	2 556	674	10 459	13 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-10 774	-10 774
<b>31.12.2011</b>	2 556	674	-315	2 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 476	3 476
Emiteeritud osakapital	4			4
Muutused reservides		-316	315	-1
<b>31.12.2012</b>	2 560	358	3 476	6 394

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Puusepad 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Puusepad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EUROdes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2012 on ümber hinnatud EUROdesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahtudest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 EUROt. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 EURO, kajastatakse kuni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusvärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi

amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

a)Ehitised ja rajatised

3-5%

b)Tootmiseseadmed

8-10%

c)Muud masinad ja seadmed

10-20%

d)Muu inventar ja IT seadmed

20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilise jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

## **Põhivara arvelevõtmise alampiir 320**

### **Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### **Finantskohustused**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### **Seotud osapooled**

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud.

### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	2 906	15 958
Arvelduskontod	26	350
Raha teel	2 006	1 057
<b>Kokku raha</b>	<b>4 938</b>	<b>17 365</b>

**Lisa 3 Materiaalne põhivara**

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2010</b>					
Soetusmaksumus	11 057	436	13 856	25 349	25 349
Akumuleeritud kulum	-3 123	0	-2 202	-5 325	-5 325
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>7 934</b>	<b>436</b>	<b>11 654</b>	<b>20 024</b>	<b>20 024</b>
Ostud ja parendused			785	785	785
Amortisatsioonikulu	-1 106	-44	-1 087	-2 237	-2 237
Müügid			-282	-282	-282
<b>31.12.2011</b>					
Soetusmaksumus	11 057	436	14 291	25 784	25 784
Akumuleeritud kulum	-4 229	-44	-3 221	-7 494	-7 494
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>6 828</b>	<b>392</b>	<b>11 070</b>	<b>18 290</b>	<b>18 290</b>
Ostud ja parendused			493	493	493
Amortisatsioonikulu	-1 050	-14	-1 077	-2 141	-2 141
Müügid	-665	-378		-1 043	-1 043
<b>31.12.2012</b>					
Soetusmaksumus	10 226	0	14 785	25 011	25 011
Akumuleeritud kulum	-5 113	0	-4 299	-9 412	-9 412
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>5 113</b>	<b>0</b>	<b>10 486</b>	<b>15 599</b>	<b>15 599</b>

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Masinad ja seadmed	1 043	310
Transpordivahendid	665	
Arvutid ja arvutisüsteemid	378	
Muud masinad ja seadmed		310
<b>Kokku</b>	<b>1 043</b>	<b>310</b>

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	13 372	12 735
Sotsiaalmaksud	4 125	4 261
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>17 497</b>	<b>16 996</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2012	2011
Juhatuse liikmete tasud	0	0

Ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

**OÜ Puusepad (registrikood: 11280468) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK HELLERMANN	Juhatuse liige	11.12.2013

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 476
<b>Kokku</b>	<b>3 476</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>3 476</b>

Juhatus teeb ettepaneku jätta 2012. majandusaasta kasum, 3 476 eurot, jagamata.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 476
<b>Kokku</b>	<b>3 476</b>
Jaotamine	
<b>Kokku</b>	<b>3 476</b>

Osanike koosolek otsustas jätta 2012. majandusaasta kasum, 3 476 eurot, jagamata.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	50127	55.00%	Jah
Muude ehituspusepa- ja tiseritoodete tootmine	16239	18228	20.00%	Ei
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	13671	15.00%	Ei
Mööbli ja sisustusesemete parandus	95241	9115	10.00%	Ei

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018392
E-posti aadress	marek@puusepad.ee
Veebilehe aadress	www.puusepad.ee