

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing TRIDENT PROPERTY

registrikood: 11281108

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 274/1-2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11624

e-posti address: fredytaavel@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Trident Property OÜ põhitegevusala on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus. Trident Property OÜ on tegutsev ettevõtte. Juhatusel töötasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	4 200	2
Nõuded ja ettemaksud	0	640
Varud	86 119	86 119
Kokku käibevara	90 319	86 761
Kokku varad	90 319	86 761
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	6 638	6 638
Kokku lühiajalised kohustused	6 638	6 638
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	50 456	50 456
Kokku pikaajalised kohustused	50 456	50 456
Kokku kohustused	57 094	57 094
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 948	8 948
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 719	20 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 558	0
Kokku omakapital	33 225	29 667
Kokku kohustused ja omakapital	90 319	86 761

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	3 810	0
Mitmesugused tegevuskulud	-252	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 558	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 558	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 558	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3 558	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	640	0
Kokku rahavood äritegevusest	4 198	0
Kokku rahavood	4 198	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 198	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 200	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	8 948	20 719	29 667
31.12.2014	8 948	20 719	29 667
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 558	3 558
31.12.2015	8 948	24 277	33 225

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TRIDENT PROPERTY 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei olnud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2016

Osaühing TRIDENT PROPERTY (registrikood: 11281108) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
FREDY TAAVEL	Juhatuse liige	25.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 719
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 558
Kokku	24 277
Jaotamine	
Dividendideks	24 277
Kokku	24 277

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3810	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Fredy Taavel	38403130378	Eesti	8948 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	fredytaavel@hotmail.com