

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Rubo Ehitus OÜ

registrikood: 11281769

tänava/talu nimi, Mahtra 4-5

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 13811

telefon: +372 5014748

e-posti aadress: tebo@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus OÜ Rubo Ehitus on ettevõtte, mis tegeleb eriehitustöödega.

2012 aastal jätkus OÜ Rubo Ehitus traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv .

Tulud, kulud ja kasum 2012. aastal moodustas OÜ Rubo Ehitus müügitulu 102174 euro.

OÜ Rubo Ehitus müügitulust moodustas 80% müük Eestisse, 20% Euroopa Liitu.

OÜ Rubo Ehitus kasum kujunes 1995 euro.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks OÜ Rubo Ehitus põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Personal Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Rubo Ehitus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Rubo Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Rubo Ehitus on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	12 461	4 060
Nõuded ja ettemaksud	552	13 762
Varud	0	4 814
Kokku käibevara	13 013	22 636
Kokku varad	13 013	22 636
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	8 269	19 887
Kokku lühiajalised kohustused	8 269	19 887
Kokku kohustused	8 269	19 887
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	257	257
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-64	-217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 995	153
Kokku omakapital	4 744	2 749
Kokku kohustused ja omakapital	13 013	22 636

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	102 174	49 162
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-84 773	-38 888
Tööjõukulud	-12 228	-9 311
Muud ärikulud	-259	-810
Ärikasum (kahjum)	4 914	153
Finantstulud ja -kulud	-2 919	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 995	153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 995	153

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	4 914	153
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 210	-10 263
Varude muutus	4 814	-4 814
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 617	18 983
Kokku rahavood äritegevusest	11 321	4 059
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-2 920	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 920	0
Kokku rahavood	8 401	4 059
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 060	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 401	4 059
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 461	4 060

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	257	-217	2 596
Aruandeaasta kasum (kahjum)			153	153
31.12.2011	2 556	257	-64	2 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 995	1 995
31.12.2012	2 556	257	1 931	4 744

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rubo Ehitus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Rubo Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuiseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrssitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2012 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	12 452	0
Arvelduskontod	9	4 060
Kokku raha	12 461	4 060

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	382	3 687
Üksikisiku tulumaks	313	138
Sotsiaalmaks	710	517
Kohustuslik kogumispension	22	19
Töötuskindlustusmaksed	90	66
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 517	4 427

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	9 033	6 928
Sotsiaalmaksud	3 195	2 383
Kokku tööjõukulud	12 228	9 311
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Juhatuse tasu ei ole arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Rubo Ehitus OÜ (registrikood: 11281769) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEMURI BOLKVADZE	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-64
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 995
Kokku	1 931
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 931
Kokku	1 931

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	102174	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Temuri Bolkvadze	36908050291	Mahtra tn 4-5, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5014748
E-posti aadress	tebo@hot.ee