

LIKVIDEERIMISARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2019

Aruandeaasta lõpp: 06.02.2020

Ärinimi: DeltaCom Trade OÜ

Registrikood: 11282450

Tänavanimi, maja number: Rotermanni tn 8

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihthnumber: 10111

Telefon: +44 7768122184

E-posti aadress: info@hedman.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Likvideerimise algbilanss	4
Likvideerimiseelne kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

DeltaCom Trade OÜ asutati 2006. aastal. Ettevõtte põhitegevusala on enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (EMTAK 68201).

DeltaCom Trade OÜ juhatus on neljaliikmeline ja juhatuse liikmetele nende töö eest juhatuses 2018. aastal tasu ei makstud. DeltaCom Trade OÜ-l ei olnud aruandeaastal ühtegi töötajat.

2019. aastal oli DeltaCom Trade OÜ müügitulu 13 608 eurot (2018: 19 737 eurot) ja puhaskasum 90 597 eurot (2018: 49 461 eurot).

Ettevõtte müüs kogu oma kinnisvara aruande perioodil ning 06.02.2020 võeti vastu otsus ettevõtte likvideerida.

Ramatupidamise aastaaruanne

Likvideerimise albilanss

(eurodes)

	06.02.2020	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	135 646	9 164	
Nõuded ja ettemaksud	2 588	1 366	2
Kokku käibevarad	138 234	10 530	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	655 000	3
Kokku põhivarad	0	655 000	
Kokku varad	138 234	665 530	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	64 786	0	7
Võlad ja ettemaksud	1 323	1 033	4
Kokku lühiajalised kohustised	66 109	1 033	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	501 761	7
Kokku pikaajalised kohustised	0	501 761	
Kokku kohustised	66 109	502 794	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 124	5 124	
Ülekurss	127 811	127 811	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 801	-19 660	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 611	49 461	
Kokku omakapital	72 125	162 736	
Kokku kohustised ja omakapital	138 234	665 530	

Likvideerimiseelne kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2019 - 06.02.2020	2018	Lisa nr
Müügitulu	13 608	19 737	5
Muud äritulud	0	31 200	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 030	-1 073	3
Mitmesugused tegevuskulud	-18 885	-403	
Muud ärikulud	-78 000	0	3
Ärikasum (kahjum)	-89 307	49 461	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 218	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-90 525	49 461	
Likvideerimiseelne kasum (kahjum)	-90 525	49 461	
Kasum (kahjum) varade ja kohustiste ümberhindlusest likvideerimisväärtustele	-86	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-90 611	49 461	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

DeltaCom Trade OÜ väikeettevõtja lühendatud likvideerimisaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardist (muuhulgas likvideerimis- ja lõpparuandeid käsitlevast RTJ 13-st, mis sätestab varade ja kohustuste hindamisel kasutatavad arvestuspõhimõtted situatsioonides kui ei kehti tegevuse jätkuvuse printsiip). Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole teisiti märgitud. Lähtuvalt RTJ 13-st ei ole raamatupidamise aastaaruande koostamisel tagasiulatavalt korrigeeritud eelmise perioodi võrdlusandmeid.

Ettevõtte on varade ning kohustuste hindamisel lähtunud järgmistest põhimõtetest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ettevõtte osanik on vastu võtnud likvideerimise otsuse ning seetõttu ei ole raamatupidamise aastaaruanne koostatud tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt.

Raha

Raha kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded, mis eeldatavasti laekuvad likvideerimisperioodi jooksul, kajastatakse nende tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Kui kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab ettevõtte seda objekti soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Objekti bilansiline väärtus ümberklassifitseerimise hetkel saab tema soetusmaksumuseks.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatel kinnisvarainvesteeringutel ei arvestata amortisatsiooni.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Finantskohustised

Tedaolevad kohustused kajastatakse sõlmitud lepingute või seaduste kohaselt tasumisele kuuluvates summades.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Üldine kehtiv maksumäär on 20/80 netodividendidel, kuid kalendriaasta jooksul jaotatud kasum, mis on eelmise kolme kalendriaasta keskmisest jaotatud kasumist väiksem või sellega võrdne, maksustatakse madalama, 14/86 netodividendidel maksumääraga.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist äriühingu vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise üle või olulist mõju teise osapoolle äriiliste otsustele.

Aruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks järgmisi isikuid:

- a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- b) eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o elukaaslased, lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmuseid pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	06.02.2020	31.12.2018
Nõuded ostjate vastu	0	1 096
Ostjatelt laekumata arved	0	1 096
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	0
Ettemaksed	2 586	270
Tulevaste perioodide kulud	0	270
Muud makstud ettemaksed	2 586	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 588	1 366

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2017	623 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	31 200
31.12.2018	655 000
Müügid	-655 000
06.02.2020	0

	01.01.2019 - 06.02.2020	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	13 608	19 737
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-6 044	-1 073
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	577 000	0

Ettevõtte müüs kõik oma kinnisvarainvesteeringud aruandeperioodi jooksul.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	06.02.2020	31.12.2018
Võlad tarnijatele	214	0
Maksuvõlad	162	0
Muud võlad	947	1 033
Muud viitvõlad	947	1 033
Kokku võlad ja ettemaksud	1 323	1 033

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	01.01.2019 - 06.02.2020	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	13 608	19 737
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 608	19 737
Kokku müügitulu	13 608	19 737
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	13 608	19 737
Kokku müügitulu	13 608	19 737

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

DeltaCom Trade OÜ'l ei ole töötajaid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	06.02.2020	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 733	502 709

Laenud

01.01.2019 - 06.02.2020	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond	436 975

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond	12 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2020

DeltaCom Trade OÜ (registrikood: 11282450) 01.01.2019 - 06.02.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTEL TAEI-SAME	Likvideerija	23.03.2020

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13608	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Anna Antonia Clemmetsen	44311160056	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2562 EUR (Lihtomand)
Alan Robert Clemmetsen	34508020072	Suurbritannia	2562 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+44 7768122184
E-posti aadress	info@hedman.ee