

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Jõe & Laan OÜ

registrikood: 11283432

tänava/talu nimi, Pikk tn 41/1-6

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10133

telefon: +372 5010900

e-posti aadress: eptliit@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Firma alustas majanduslik-finantsilist tegevust 2006.aasta augustikuu lõpul.

Uurimisprojektidele ei ole aruandeaastal kulutusi teostatud.

Põhivara ei soetatud.

Töölepinguid ei sõlmitud.

Kõrgema juhtorgani liikmetele väljamakseid ei teostatud.

Kavas on jätkata tulevasel perioodil firmas alustatud majandustegevusega.

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	30 177	465
Nõuded ja ettemaksud	0	30 798
Kokku käibevarad	30 177	31 263
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	559	632
Kokku põhivarad	559	632
Kokku varad	30 736	31 895
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 640	2 640
Võlad ja ettemaksud	2 210	0
Kokku lühiajalised kohustised	4 850	2 640
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	23 378	26 215
Kokku pikaajalised kohustised	23 378	26 215
Kokku kohustised	28 228	28 855
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	207	207
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	277	852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-532	-575
Kokku omakapital	2 508	3 040
Kokku kohustised ja omakapital	30 736	31 895

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	15 924	10 577
Mitmesugused tegevuskulud	-15 285	-10 369
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-73	-73
Ärikasum (kahjum)	566	135
Intressikulud	-1 098	-710
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-532	-575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-532	-575

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 400.- euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-inventar 20,00 %

-masinad, seadmed 10,00 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku raha	30 177	465

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke ;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2018

Jõe & Laan OÜ (registrikood: 11283432) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER PERTEL	Juhatuse liige	18.09.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-532
Kokku	-255

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	277
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-532
Kokku	-255

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15924	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristi Piholaan	48211286519	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010900
E-posti aadress	eptliit@gmail.com