

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Jõe & Laan OÜ

**registrikood:** 11283432

**tänava/talu nimi,** Pikk tn 41/1-6

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10133

**telefon:** +372 5010900

**e-posti aadress:** eptliit@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Raha                        | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## **Tegevusaruanne**

**Firma alustas majanduslik-finantsilist tegevust 2006.aasta augustikuu lõpul.**

**Uurimisprojektidele ei ole aruandeaastal kulutusi teostatud.**

**Põhivara ei soetatud.**

**Töölepinguid ei sõlmitud.**

**Kõrgema juhtorgani liikmetele väljamakseid ei teostatud.**

**Kavas on jätkata tulevasel perioodil firmas alustatud majandustegevusega.**

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2020    | 31.12.2019    |
|--|---------------|---------------|
| Varad  |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha   | 24 740        | 26 926        |
| Nõuded ja ettemaksud                         | 2 373         | 502           |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>27 113</b> | <b>27 428</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 340           | 413           |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>340</b>    | <b>413</b>    |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>27 453</b> | <b>27 841</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 2 200         | 2 640         |
| Võlad ja ettemaksud                          | 6 162         | 4 606         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 362</b>  | <b>7 246</b>  |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 15 766        | 17 485        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>15 766</b> | <b>17 485</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>24 128</b> | <b>24 731</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 207           | 207           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 347           | 36            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 215           | 311           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>3 325</b>  | <b>3 110</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>27 453</b> | <b>27 841</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|   | 2020         | 2019         |
|---|--------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 4 389        | 10 440       |
| Muud äritulud                               | 0            | 3 000        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -3 287       | -12 255      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -73          | -73          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 029</b> | <b>1 112</b> |
| Intressikulud                               | -814         | -801         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>215</b>   | <b>311</b>   |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>215</b>   | <b>311</b>   |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Tulud

Tulud võetakse arvele tekkepõhiselt.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 24 740     | 26 926     |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.11.2021

**Jõe & Laan OÜ (registrikood: 11283432) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTI PERTEL      | Juhatuse liige     | 26.11.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2020 |
|--|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 347        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 215        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>562</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|  | 31.12.2020 |
|--|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 347        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 215        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>562</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala   | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | 4389            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                   | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---|---------------------------|
| Kristi Pertel  | 48211286519                         | Viirapalu küla,<br>Antsla vald, Võru maakond, Eesti | 40000 EEK<br>(Lihtomand)  |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu              |
|-----------------|-------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5010900      |
| E-posti aadress | eptliit@gmail.com |