

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ SBN Varad

registrikood: 11284101

tänava/talu nimi, Tuvi tn 12/1-25

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10119

e-posti address: tonu@ulemistearimaja.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustised	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 15 Üldhalduskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

OÜ SBN Varad asutati 2006. aasta augustis ja on 100% Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte. Sama aastal alustati majandustegevusega ning põhitegevusalaks on äri ja kinnisvara konsultatsiooniteenuste osutamine, kinnisvara arendus, vahendusteenused.

Ülevaade majandustegevusest

2016.majandusaasta müügitulu moodustas 58 677 eurot ning aruandeperiood lõppes 19 980 eurose kasumiga. OÜ SBN Varad soetas 2013.aastal kinnisvarainvesteeringu Tallinnas, aruandeaasta üüritulud olid 8 277 eurot.

Personal

OÜ SBN Varad 2016.aastal töölepingulisi töötajaid ei olnud. Ettevõtte tööd juhib ühe liikmeline juhatus kelle tasud aruandeaastal olid 6 863 eurot.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu	58 677	58 281
Käibe kasv	1%	-19%
Puhaskasum	19 980	37 006
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,8	4,3

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Võttes arvesse äri-ja finantskeskkonna prognoose 2017.aastaks, on OÜ SBN Varad põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning teenindustasemejätkuv parandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 174	3 170	2
Finantsinvesteeringud	0	17 803	3
Nõuded ja ettemaksud	601	4 800	4
Kokku käibevarad	4 775	25 773	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	175 700	135 750	6
Materiaalsed põhivarad	20 439	26 050	7
Kokku põhivarad	196 139	161 800	
Kokku varad	200 914	187 573	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 260	4 052	9
Võlad ja ettemaksud	1 431	1 966	10
Kokku lühiajalised kohustised	5 691	6 018	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 493	18 645	9
Võlad ja ettemaksud	27 790	29 950	10
Kokku pikaajalised kohustised	42 283	48 595	
Kokku kohustised	47 974	54 613	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 148	93 142	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 980	37 006	
Kokku omakapital	152 940	132 960	
Kokku kohustised ja omakapital	200 914	187 573	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	58 677	58 281	13
Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 554	-1 280	14
Brutokasum (-kahjum)	57 123	57 001	
Üldhalduskulud	-23 703	-20 172	15
Muud äritulud	6 941	0	
Muud ärikulud	-2 035	-2 035	
Ärikasum (kahjum)	38 326	34 794	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-17 803	2 787	
Intressikulud	-543	-575	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 980	37 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 980	37 006	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	38 326	34 794	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 611	5 611	7
Muud korrigeerimised	-6 700	0	
Kokku korrigeerimised	-1 089	5 611	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	4 199	-4 533	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-534	-464	
Makstud intressid	-543	-575	
Kokku rahavood äritegevusest	40 359	34 833	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-35 410	-36 090	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	2 984	
Antud laenud	0	-7 500	
Antud laenude tagasimaksed	0	7 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 410	-33 106	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 000	5 100	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 000	-5 100	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 945	-3 954	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 945	-3 954	
Kokku rahavood	1 004	-2 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 170	5 397	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 004	-2 227	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 174	3 170	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 556	256	93 142	95 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)			37 006	37 006
31.12.2015	2 556	256	130 148	132 960
Aruandeaasta kasum (kahjum)			19 980	19 980
31.12.2016	2 556	256	150 128	152 940

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ SBN Varad 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ SBN Varad kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuksid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kantakse osaliselt või täies ulatuses üldhalduskuludesse sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesseväärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid

kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimimise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti. Juhul, kui eelnevalt kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt klassifitseeritakse ümber kas varudeks või materiaalseks põhivaraks, siis loetakse selle objekti õiglast väärtust ümberklassifitseerimise kuupäeval vara uueks tuletatud soetusmaksumuseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalsel põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav

kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud" Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80(kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pank	4 174	198
Kassa	0	2 972
Kokku raha	4 174	3 170

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	18 000	18 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-2 984	-2 984
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	2 787	2 787
31.12.2015	17 803	17 803
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	17 803	17 803
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-17 803	-17 803
31.12.2016	0	0

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	601	601	17
Kokku nõuded ja ettemaksed	601	601	
<hr/>			
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 800	4 800	
Ostjatelt laekumata arved	4 800	4 800	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 800	4 800	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	527	718
Üksikisiku tulumaks	50	39
Erisoodustuse tulumaks	64	64
Sotsiaalmaks	247	223
Kohustuslik kogumispension	9	7
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	897	1 051

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	135 750
31.12.2015	135 750
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	39 950
31.12.2016	175 700

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	8 277	8 359
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-1 554	-1 280

Kinnisvarainvesteering seisuga 31.12.2016 on hinnatud õiglase väärtusse Domus Kinnisvara poolt koostatud eksperthinnangu nr.1853-16 alusel.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	40 077	40 077	40 077
Akumuleeritud kulum	-8 416	-8 416	-8 416
Jääkmaksumus	31 661	31 661	31 661
Amortisatsioonikulu	-5 611	-5 611	-5 611
31.12.2015			
Soetusmaksumus	40 077	40 077	40 077
Akumuleeritud kulum	-14 027	-14 027	-14 027
Jääkmaksumus	26 050	26 050	26 050
Amortisatsioonikulu	-5 611	-5 611	-5 611
31.12.2016			
Soetusmaksumus	40 077	40 077	40 077
Akumuleeritud kulum	-19 638	-19 638	-19 638
Jääkmaksumus	20 439	20 439	20 439

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	18 645	4 152	14 493	0	3 kuu euribor +2,15%	2018		
Järelmaks	108	108	0	0		2017		
Kapitalirendikohustised kokku	18 753	4 260	14 493	0			9	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	22 697	4 052	18 645	0	3 kuu euribor +2,15%	EUR	2018	
Kapitalirendikohustised kokku	22 697	4 052	18 645	0				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	20 439	26 050
Kokku	20 439	26 050

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	18 753	4 260	14 493	0	8
Laenukohustised kokku	18 753	4 260	14 493	0	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	22 697	4 052	18 645	0	8
Laenukohustised kokku	22 697	4 052	18 645	0	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	534	534	0	
Maksuvõlad	897	897	0	5
Muud võlad	27 790	0	27 790	17
Kokku võlad ja ettemaksed	29 221	1 431	27 790	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	395	395	0	
Maksuvõlad	1 051	1 051	0	5
Muud võlad	29 950	0	29 950	17
Saadud ettemaksed	520	520	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 916	1 966	29 950	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	120 102	104 118
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	30 026	26 030
Kokku tingimuslikud kohustised	150 128	130 148

Lisa 12 Osakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	58 677	58 281	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	58 677	58 281	
Kokku müügitulu	58 677	58 281	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Ärinõustamine jm kinnisvara alane nõustamine	50 400	49 922	
Üüritulud	8 277	8 359	6
Kokku müügitulu	58 677	58 281	

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-1 554	-1 280	6
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 554	-1 280	

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Lähetuskulud	0	-21	
Tööjõukulud	-6 863	-5 666	16
Amortisatsioonikulu	-5 611	-5 611	7
Ostetud teenused	-11 229	-8 874	
Kokku üldhalduskulud	-23 703	-20 172	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Palgakulu	-5 160	-4 260	
Sotsiaalmaksud	-1 703	-1 406	
Kokku tööjõukulud	-6 863	-5 666	15
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	601	27 790	0	29 950

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	6 863	5 666

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.02.2017

OÜ SBN Varad (registrikood: 11284101) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU KÕUHKNA	Juhatuse liige	17.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	130 148
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 980
Kokku	150 128

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	50400	85.89%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8277	14.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Kõuhkna	38002190217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tonu@ulemistearimaja.ee