

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lets Print Management OÜ

registrikood: 11284532

tänava nimi, Lõõtsa tn 8a

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11415

telefon: +372 6837200

e-posti address: office@youroffice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Lets Print Management OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) asutati 31.08. 2006.aastal.

Osaühingul oli majandusaastal peamiseks teenusgrupiks erinevate trükiteenuste pakkumine (s.h ajakirjad, reklaammaterjalid jms). Järgmisel majandusaastal on planeeritud jätkata tegevust põhitegevusaladel. Planeeritud on kasvatada ja arendada äritegevust läbi uute turgude ja uute klientide. Samuti on planeeritud laiendada pakutavat teenuste portfelli.

Osaühingul oli 2018. aastal 100%-ne osalus äriühingutes CITYMAG OÜ, Lets Publish OÜ, VMVM business OÜ ning 25% osalus Oldtimer Archive OÜ-s ja Sports Media Corporation B.V.-s.

2019. majandusaastal on plaanis jätkata tegevust põhitegevusalal.

Osaühingu tegevust juhib 3-liikmeline juhatus. Aruandeaastal maksti juhatuse liikmetele tasu koos maksudega kokku summas 12 912 eurot (2017.a-l 12 912). Osaühingus töötas majandusaastal 2 töötajat. Töötasufond 2018. majandusaastal oli 43 425 eurot (2017. majandusaastal 66 430 eurot).

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline. Olulisi keskkonnavalaseid ja sotsiaalseid mõjusid Osaühingu tegevusega majandusaastal ei kaasnenud.

Valuutakursside muutumine ei oma Osaühingu tegevusele olulist mõju, kuivõrd peamised arveldused toimuvad Eurodes.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	3 374 752	4 170 378
Tulu kasv	-19,08%	-10,24%
Puhaskasum (-kahjum)	-114 101	282 247
Kasumi kasv	-140,43%	12 663,89%
Puhasrentaablus	-3,38%	6,77%
ROA	-2,74%	6,92%
ROE	-3,98%	10,15%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017) / puhaskasum 2017 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum / keskmised varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	115 337	89 357	
Nõuded ja ettemaksud	2 567 660	2 021 982	2
Kokku käibevarad	2 682 997	2 111 339	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	5 000	5 000	4,5
Nõuded ja ettemaksud	151 635	760 639	2
Kinnisvarainvesteeringud	1 120 156	1 156 069	6
Materiaalsed põhivarad	159 674	178 982	7
Kokku põhivarad	1 436 465	2 100 690	
Kokku varad	4 119 462	4 212 029	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	1 049 850	1 112 316	9
Kokku lühiajalised kohustised	1 049 850	1 112 316	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	41 353	41 353	15
Võlad ja ettemaksud	221 171	137 171	9
Kokku pikaajalised kohustised	262 524	178 524	
Kokku kohustised	1 312 374	1 290 840	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 918 377	2 636 130	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 101	282 247	
Kokku omakapital	2 807 088	2 921 189	
Kokku kohustised ja omakapital	4 119 462	4 212 029	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 374 752	4 170 378	11
Muud äritulud	0	30	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 010 645	-3 614 798	12
Mitmesugused tegevuskulud	-305 182	-154 268	13
Tööjõukulud	-43 425	-66 430	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-55 221	-54 892	6,7
Muud ärikulud	0	-2 507	
Ärikasum (kahjum)	-39 721	277 513	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-80 000	0	4
Intressikulud	0	-39	
Muud finantstulud ja -kulud	5 620	4 773	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-114 101	282 247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 101	282 247	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lets Print Management OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lets Print Management OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna vastavalt raamatupidamise seaduse §29 lg 1 p 4 on konsolideeriv üksus vabastatud konsolideeritud majandusaastaaruande koostamisest juhul, kui konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised, hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [või muu meetodi kirjeldus]. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiaid, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiaid, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva, ning antud laenuid, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiaid või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Edasi kajastatakse Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustistes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“. Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aruannet, kuna seadusandlusest tulenevad nõuded ei ole täidetud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2-12% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärset mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvustuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvustus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 kuni väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

1. jaanuarist 2019 kehtib uus madalam 14% ettevõtte tulumaksu määr regulaarselt makstavatele dividendidele ja muudele kasumieraldistele. 14% maksumäär rakendub ka mitteresidendi püsiva tegevuskoha või filiaali poolt Eestist väljaviidud kasumile. Alates 2021. aastast hakkab madalam 14% maksumäär kehtima jaotatud kasumile, mis on väiksem või võrdne eelmise kolme kalendriaasta keskmise jaotatud kasumiga, millest on makstud Eestis ettevõtte tulumaksu kas 20% või 14% määraga.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruandes loetud:

- ettevõtja osanikke;
- ettevõtja tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi osanikele kuuluvaid ettevõtteid (sh. osaniku teised tütar- ja sidusettevõtjad);
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugused;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 456 556	2 448 240	8 316	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 526 556	2 518 240	8 316	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-70 000	-70 000	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	36 508	36 508	0	0	3
Muud nõuded	225 841	82 522	56 587	86 732	
Laenunõuded	183 901	44 881	52 288	86 732	15
Intressinõuded	12 526	12 526	0	0	
Viitlaekumised	29 414	25 115	4 299	0	15
Ettemaksed	390	390	0	0	
Muud makstud ettemaksed	390	390	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 719 295	2 567 660	64 903	86 732	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 480 685	1 863 259	617 426	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 550 685	1 933 259	617 426	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-70 000	-70 000	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	93 572	93 572	0	0	3
Muud nõuded	208 109	64 896	51 203	92 010	
Laenunõuded	147 164	34 041	21 113	92 010	15
Intressinõuded	6 909	6 909	0	0	
Viitlaekumised	54 036	23 946	30 090	0	15
Ettemaksed	255	255	0	0	
Muud makstud ettemaksed	255	255	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 782 621	2 021 982	668 629	92 010	

2018

Laenunõue 183 901 eurot, alusvaluuta euro:

I laen 29 203 eurot, intressimäär 5%, laen tuleb tasuda kuue kuulise etteteatmise ajaga.

II - VI laenud 154 698 eurot, intressimäär 3%, tähtajaga 2018 - 2026 aastal.

2017

Laenunõue 147 164 eurot, alusvaluuta euro:

I laen 29 203 eurot, intressimäär 5%, laen tuleb tasuda kuue kuulise etteteatmise ajaga.

II laen 117 961 eurot, intressimäär 3%, tähtaeg 12.2026.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	33 657	0	37 765	0
Üksikisiku tulumaks	0	512	0	484
Erisoodustuse tulumaks	0	128	0	128
Sotsiaalmaks	0	1 077	0	1 099
Kohustuslik kogumispension	0	36	0	56
Töötuskindlustusmaksed	0	43	0	45
Ettemaksukonto jääk	2 851		55 807	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36 508	1 796	93 572	1 812

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11517462	Let's Publish OÜ	Eesti	Trükiste müük	100	100
12363096	VMVM business OÜ	Eesti	Varahaldus	100	100
12650005	CityMag OÜ	Eesti	Varahaldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Let's Publish OÜ	0	-80 000	80 000	0
VMVM business OÜ	2 500	0	0	2 500
CityMag OÜ	2 500	0	0	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	5 000	-80 000	80 000	5 000

2018 majandusaastal suurendati Let's Publish OÜ omakapitali 80 000 eurot.

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12022385	Sports Media Corporation B.V.	Holland	Veebiportaalide tegevus	25	25
12407149	Oldtimer Archive OÜ	Eesti	Ajakirjade hulgimüük	25	25

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 393 065	1 393 065
Akumuleeritud kulum	-202 182	-202 182
Jääkmaksumus	1 190 883	1 190 883
Ostud ja parendused	1 047	1 047
Amortisatsioonikulu	-35 861	-35 861
31.12.2017		
Soetusmaksumus	1 394 112	1 394 112
Akumuleeritud kulum	-238 043	-238 043
Jääkmaksumus	1 156 069	1 156 069
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-35 913	-35 913
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 394 112	1 394 112
Akumuleeritud kulum	-273 956	-273 956
Jääkmaksumus	1 120 156	1 120 156

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	35 000	35 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-93 370	-76 909

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	79 928	79 928	104 138	184 066
Akumuleeritud kulum	-2 665	-2 665	0	-2 665
Jääkmaksumus	77 263	77 263	104 138	181 401
Ostud ja parendused	16 612	16 612	0	16 612
Muud ostud ja parendused	16 612	16 612	0	16 612
Amortisatsioonikulu	-19 031	-19 031	0	-19 031
31.12.2017				
Soetusmaksumus	96 539	96 539	104 138	200 677
Akumuleeritud kulum	-21 695	-21 695	0	-21 695
Jääkmaksumus	74 844	74 844	104 138	178 982
Ostud ja parendused	0	0	0	0
Muud ostud ja parendused	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-19 308	-19 308	0	-19 308
31.12.2018				
Soetusmaksumus	96 539	96 539	104 138	200 677
Akumuleeritud kulum	-41 003	-41 003	0	-41 003
Jääkmaksumus	55 536	55 536	104 138	159 674

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	35 000	35 000
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	35 000	35 000
1-5 aasta jooksul	35 000	35 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 120 156	1 156 069
Kokku	1 120 156	1 156 069

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	847 025	847 025	0	0	
Võlad töövõtjatele	5 969	5 969	0	0	
Maksuvõlad	1 796	1 796	0	0	3
Muud võlad	416 231	195 060	221 171	0	
Muud viitvõlad	416 231	195 060	221 171	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 271 021	1 049 850	221 171	0	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	909 610	909 610	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 112	6 112	0	0	
Maksuvõlad	1 812	1 812	0	0	3
Muud võlad	331 953	194 782	137 171	0	
Muud viitvõlad	331 953	194 782	137 171	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 249 487	1 112 316	137 171	0	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2018 ja 31.12.2017 koosneb ettevõtte osakapital ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot. Osa eest on täielikult tasutud.		

Osaühingu jaotamata kasum seisuga 31.12.2018.a moodustas 2 804 276 eurot (seisuga 31.12.2017.a oli jaotamata kasum 2 918 377 eurot). Dividendide väljamaksmisel osanikule kaasneks sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerivast jaotamata kasumist võimalik osanikule dividendidena välja maksta 2 243 421 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 560 855 eurot. (2017. aastal eksisteerivast jaotamata kasumist võimalik osanikule dividendidena välja maksta 2 334 702 eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 583 675 eurot.)

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 603	112 409
Holland	3 245 770	3 999 227
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 336 373	4 111 636
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	38 379	58 742
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	38 379	58 742
Kokku müügitulu	3 374 752	4 170 378
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Trükindus ja selle sidusalad	3 339 752	4 135 378
Enda kinnisvara rent	35 000	35 000
Kokku müügitulu	3 374 752	4 170 378

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 841 745	-3 406 919
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-168 900	-207 879
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 010 645	-3 614 798

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	-5 812	-9 155
Elektrienergia	-5 812	-9 155
Mitmesugused bürookulud	-15 487	-14 143
Lähetuskulud	-8 126	-4 459
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 168	-4 070
Transpordivahendite kulud	-28 225	-19 069
Raamatupidamise teenus	-8 512	-11 458
Konsultatsioon	-119 922	-121 640
Muud	-114 930	29 726
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-305 182	-154 268

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-32 773	-55 342
Sotsiaalmaksud	-10 652	-11 088
Kokku tööjõukulud	-43 425	-66 430
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	W. van Meer Holding B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	15 125	0	15 125
Tütarettevõtjad	76 614	0	32 493	0
Sidusettevõtjad	250 150	0	262 373	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 959 897	399 487	2 034 042	315 173
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	41 353	0	41 353

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Lets Publish OÜ	10 400	0	3%	EUR	12.2018
Lets Publish OÜ	16 000	0	3%	EUR	06.2023
Lets Publish OÜ	9 000	0	3%	EUR	07.2023
Lets Publish OÜ	6 175	0	3%	EUR	09.2023
Sidusettevõtjad					
Sports Media Corporation B.V.	0	4 838	3%	EUR	12.2026

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Lets Publish OÜ	0	0	3%	EUR	12.2018
Lets Publish OÜ	0	0	3%	EUR	06.2023
Lets Publish OÜ	0	0	3%	EUR	07.2023
Lets Publish OÜ	0	0	3%	EUR	09.2023
Sidusettevõtjad					
Sports Media Corporation B.V.	0	5 278	3%	EUR	12.2026

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	15 326	0	15 303
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	760	2 882 609	0	3 506 527

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	2017
Arvestatud tasu	9 708	9 708

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2020

Lets Print Management OÜ (registrikood: 11284532) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRJAM-MARI MARASTU	Juhatuse liige	08.04.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lets Print Management OÜ osanikule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Lets Print Management OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu võimalikud mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Lets Print Management OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Ettevõtte bilansis seisuga 31.12.2018 on kajastatud lühi- ja pika-ajalise nõuete hulgas nõudeid summas 258 tuhat eurot, mille osas meie poolt teostatud auditi protseduuride tulemusena me ei saanud kinnitust antud laenude laekumise osas. Meie hinnangul võivad nimetatud nõuded ettevõttele kas osaliselt või täielikult mitte laekuda. Auditi käigus saadud informatsiooni põhjal ei saa me määrata allahindluse adekvaatset suurust.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme teatud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus”, võivad lühi- ja pika-ajalised nõuded vajada allahindlust. Seetõttu ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioonis kajastatud finantsnäitajad on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatses kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditori number 406

Auditiorteenuse OÜ

Auditiortevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

14.04.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Lets Print Management OÜ (registrikood: 11284532) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	14.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 918 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-114 101
Kokku	2 804 276

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	3339752	98.96%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35000	1.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
W.Van Meer Holding B.V		Holland	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6837200
E-posti aadress	office@youroffice.ee