

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Lets Print Management OÜ

**registrikood:** 11284532

**tänava nimi,** Lõõtsa tn 8a

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11415

**telefon:** +372 6837200

**e-posti address:** office@youroffice.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	9
Lisa 3 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kasutusrent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	18
Vandeauditiitori aruanne	19

## Tegevusaruanne

Lets Print Management OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) asutati 31.08. 2006.aastal.

Osaühingul oli majandusaastal peamiseks teenusgrupiks erinevate trükiteenuste pakkumine (s.h ajakirjad, reklaammaterjalid jms). Järgmisel majandusaastal on planeeritud jätkata tegevust põhitegevusaladel. Planeeritud on kasvatada ja arendada äritegevust läbi uute turgude ja uute klientide. Samuti on planeeritud laiendada pakutavat teenuste portfelli.

Osaühingul oli 2020. aastal 100%-ne osalus äriühingutes CITYMAG OÜ, Lets Publish OÜ ning 25% osalus Oldtimer Archive OÜ-s ja Sports Media Corporation B.V.-s.

2021. majandusaastal on plaanis jätkata tegevust põhitegevusalal.

Osaühingu tegevust juhib 3-liikmeline juhatus. Aruandeaastal maksti juhatuse liikmetele tasu koos maksudega kokku summas 12 912 eurot (2019.majandusaastal 12 912 eurot). Osaühingus töötas majandusaastal 2 töötajat.

Töötasufond 2020. majandusaastal oli 71 126 eurot (2019. majandusaastal 41 479 eurot).

Osaühingu majandustegevus ei ole hooajaline ega tsükliline. Olulisi keskkonnavalaseid ja sotsiaalseid mõjusid Osaühingu tegevusega majandusaastal ei kaasnenud.

Valuutakursside muutumine ei oma Osaühingu tegevusele olulist mõju, kuivõrd peamised arveldused toimuvad Eurodes.

### Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu	2 601 612	3 007 735
Tulu kasv	-13,50%	-10,88%
Puhaskasum (-kahjum)	-9 224	-98 495
Puhasrentaabilus	-0,35%	-3,27%
ROA	-0,24%	-2,49%
ROE	-0,34%	-3,57%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2020 – müügitulu 2019) / müügitulu 2019 \* 100
- Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
- ROA (%) = puhaskasum / keskmised varad kokku \* 100
- ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital kokku \* 100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	191 856	34 507	
Nõuded ja ettemaksud	1 968 257	1 544 397	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>2 160 113</b>	<b>1 578 904</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 181	5 000	4,5
Nõuded ja ettemaksud	315 595	879 161	2
Kinnisvarainvesteeringud	1 051 772	1 087 868	6
Materiaalsed põhivarad	216 255	251 240	7
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>1 591 803</b>	<b>2 223 269</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>3 751 916</b>	<b>3 802 173</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	1 052 547	1 093 580	9
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>1 052 547</b>	<b>1 093 580</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>1 052 547</b>	<b>1 093 580</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 705 781	2 804 276	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 224	-98 495	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 699 369</b>	<b>2 708 593</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>3 751 916</b>	<b>3 802 173</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	2 601 612	3 007 735	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 233 780	-2 683 212	13
Mitmesugused tegevuskulud	-251 570	-315 629	14
Tööjõukulud	-71 126	-41 479	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77 734	-74 187	6,7
Muud ärikulud	0	-61	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-32 598</b>	<b>-106 833</b>	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 500	0	4
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	5 681	0	5
Intressikulud	-130	0	
Muud finantstulud ja -kulud	20 323	8 338	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-9 224</b>	<b>-98 495</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-9 224</b>	<b>-98 495</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lets Print Management OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lets Print Management OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna vastavalt raamatupidamise seaduse §29 lg 1 p 4 on konsolideeriv üksus vabastatud konsolideeritud majandusaastaaruande koostamisest juhul, kui konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutat peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised, hinnatakse aruandepäeval ümber arvestusvaluutasse aruandepäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglasel väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind [või muu meetodi kirjeldus]. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtuses.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglasel väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglasel väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglasel väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiaid, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast.

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiaid, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandepäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast aruandepäeva.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiaid või osad

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglasel väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Edasi kajastatakse Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Osalus omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustistes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“. Ettevõtte ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aruannet, kuna seadusandlusest tulenevad nõuded ei ole täidetud.

### **Nõuded ja ettemaksud**

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksud ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

### **Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik on 2-12% aastas.

Hilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärset mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

### **Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalsed põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja

lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Muud masinad ja seadmed 10-20%

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal aruandepäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandepäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

#### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvutamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividendide jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

#### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on aruandes loetud:

- ettevõtja osanikke;
- ettevõtja tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi osanikele kuuluvaid ettevõtteid (sh. osaniku teised tütar- ja sidusettevõtjad);
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased suguused;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.



## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 721 322	1 721 322	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 721 322	1 721 322	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	26 969	26 969	0	0	3
Laenuõuded	491 595	176 000	152 541	163 054	
Muud nõuded	43 381	43 381	0	0	
Intressinõuded	24 714	24 714	0	0	
Viitlaekumised	18 667	18 667	0	0	16
Ettemaksed	585	585	0	0	
Muud makstud ettemaksed	585	585	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 283 852</b>	<b>1 968 257</b>	<b>152 541</b>	<b>163 054</b>	
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 386 874	1 386 874	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 386 874	1 386 874	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	62 091	62 091	0	0	3
Laenuõuded	936 706	57 545	698 930	180 231	
Muud nõuded	37 255	37 255	0	0	
Intressinõuded	18 588	18 588	0	0	
Viitlaekumised	18 667	18 667	0	0	16
Ettemaksed	632	632	0	0	
Muud makstud ettemaksed	632	632	0	0	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>2 423 558</b>	<b>1 544 397</b>	<b>698 930</b>	<b>180 231</b>	

31.12.2020 seisuga:

I laen - 31.12.2020 seisuga konverteeriti 67 023 eurot nõuded ostjate vastu laenuõudeks.

Laenude maksetähtaeg 31.12.2022 ja intress 5% aastas.

2019 laenuõudest tagastati 428 693 eurot.

II laen - 2019 laenuõudest tagastati 12 664 eurot.

III laen - 110 924 eurot, intress 3%.

31.12.2019 seisuga:

I laen - 31.12.2019 seisuga konverteeriti 585 005 eurot nõuded ostjate vastu laenuõudeks.

Laenude maksetähtaeg 31.12.2021 ja intress 5% aastas.

II laen - 2019 aastal anti laenu summas 170 000 eurot. Laenu maksetähtaeg 31.01.2030 ja intress annuiteet 4,4%.

III laen - 110 924 eurot, intress 3%.

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	24 827	0	18 339	0
Üksikisiku tulumaks	0	551	0	507
Erisoodustuse tulumaks	0	128	0	128
Sotsiaalmaks	0	1 144	0	1 070
Kohustuslik kogumispension	0	40	0	36
Töötuskindlustusmaksed	0	49	0	43
Ettemaksukonto jääk	2 142		43 752	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>26 969</b>	<b>1 912</b>	<b>62 091</b>	<b>1 784</b>

### Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
11517462	Let's Publish OÜ	Eesti	Trükiste müük	100	100
12363096	VMVM business OÜ	Eesti	Varahaldus	100	0
12650005	CityMag OÜ	Eesti	Varahaldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:					
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2019	Müük	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2020
Let's Publish OÜ	0	0	0	0	0
VMVM business OÜ	2 500	-2 500	0	0	0
CityMag OÜ	2 500	0	0	0	2 500
<b>Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus</b>	<b>5 000</b>	<b>-2 500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 500</b>

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
VMVM business OÜ	100	-2 500	0

## Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
12022385	Sports Media Corporation B.V.	Holland	Veebiportaalide tegevus	25	25
12407149	Oldtimer Archive OÜ	Eesti	Ajakirjade hulgimüük	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Sports Media Corporation B.V.	0	0	0
Oldtimer Archive OÜ	0	5 681	5 681
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	0	5 681	5 681

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
<b>31.12.2018</b>		
Soetusmaksumus	1 394 112	1 394 112
Akumuleeritud kulum	-273 956	-273 956
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 120 156</b>	<b>1 120 156</b>
Ostud ja parendused	3 640	3 640
Amortisatsioonikulu	-35 928	-35 928
<b>31.12.2019</b>		
Soetusmaksumus	1 397 752	1 397 752
Akumuleeritud kulum	-309 884	-309 884
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 087 868</b>	<b>1 087 868</b>
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-36 096	-36 096
<b>31.12.2020</b>		
Soetusmaksumus	1 397 752	1 397 752
Akumuleeritud kulum	-345 980	-345 980
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 051 772</b>	<b>1 051 772</b>

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	35 000	35 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-66 862	-90 623

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
<b>31.12.2018</b>					
Soetusmaksumus	96 539	0	96 539	104 138	200 677
Akumuleeritud kulum	-41 003	0	-41 003	0	-41 003
<b>Jääkmaksumus</b>	55 536	0	55 536	104 138	159 674
Ostud ja parendused	106 368	21 221	127 589	2 235	129 824
Amortisatsioonikulu	-36 866	-1 392	-38 258	0	-38 258
<b>31.12.2019</b>					
Soetusmaksumus	186 296	21 221	207 517	106 373	313 890
Akumuleeritud kulum	-61 258	-1 392	-62 650	0	-62 650
<b>Jääkmaksumus</b>	125 038	19 829	144 867	106 373	251 240
Ostud ja parendused	0	814	814	5 840	6 654
Amortisatsioonikulu	-37 259	-4 380	-41 639	0	-41 639
<b>31.12.2020</b>					
Soetusmaksumus	186 296	22 035	208 331	112 213	320 544
Akumuleeritud kulum	-98 517	-5 772	-104 289	0	-104 289
<b>Jääkmaksumus</b>	87 779	16 263	104 042	112 213	216 255

## Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019
Kasutusrenditulu	35 000	35 000
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
12 kuu jooksul	35 000	35 000

Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 051 772	1 087 868
<b>Kokku</b>	<b>1 051 772</b>	<b>1 087 868</b>

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	581 325	581 325	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 338	2 338	0	0	
Maksuvõlad	1 912	1 912	0	0	3
Muud võlad	451 584	451 584	0	0	
Muud viitvõlad	451 584	451 584	0	0	
Saadud ettemaksed	15 388	15 388	0	0	
Muud saadud ettemaksed	15 388	15 388	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 052 547</b>	<b>1 052 547</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

  

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	772 858	772 858	0	0	
Võlad töövõtjatele	2 219	2 219	0	0	
Maksuvõlad	1 784	1 784	0	0	3
Muud võlad	301 331	301 331	0	0	
Muud viitvõlad	301 331	301 331	0	0	
Saadud ettemaksed	15 388	15 388	0	0	
Muud saadud ettemaksed	15 388	15 388	0	0	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 093 580</b>	<b>1 093 580</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 157 246	2 164 625
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	539 311	541 156
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>2 696 557</b>	<b>2 705 781</b>

## Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2020 ja 31.12.2019 koosneb ettevõtte osakapital ühest osast nimiväärtusega 2 556 eurot. Osa eest on täielikult tasutud.		

## Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	81 809	106 544
Holland	2 519 803	2 855 220
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>2 601 612</b>	<b>2 961 764</b>
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	0	45 971
<b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b>	<b>0</b>	<b>45 971</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 601 612</b>	<b>3 007 735</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Trükindus ja selle sidusalad	2 566 612	2 972 735
Enda kinnisvara rent	35 000	35 000
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>2 601 612</b>	<b>3 007 735</b>

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-2 089 112	-2 529 478
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-144 668	-153 734
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-2 233 780</b>	<b>-2 683 212</b>

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
<b>Energia</b>	<b>-3 300</b>	<b>-8 281</b>
Elektrienergia	-3 300	-8 281
Mitmesugused bürookulud	-9 413	-9 984
Lähetuskulud	-1 686	-7 484
Riiklikud ja kohalikud maksud	-4 070	-4 075
Transpordivahendite kulud	-22 064	-26 139
Raamatupidamise teenus	-11 280	-14 972
Konsultatsioon	-57 162	-115 461
Muud	-142 595	-129 233
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-251 570</b>	<b>-315 629</b>

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-60 245	-31 790
Sotsiaalmaksud	-10 881	-9 689
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-71 126</b>	<b>-41 479</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	W. van Meer Holding B.V.
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Holland

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2020	31.12.2019
<b>Nõuded ja ettemaksud</b>		
Tütarettevõtjad	525	60 945
Sidusettevõtjad	147 936	38 668
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 416 909	1 146 835
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>1 565 370</b>	<b>1 246 448</b>
<b>Laenukohustised</b>		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	449 173	299 173
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>449 173</b>	<b>299 173</b>
<b>Võlad ja ettemaksud</b>		
Emaettevõtja	15 125	15 125

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	314	314
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	647	647
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>16 086</b>	<b>16 086</b>

<b>PIKAAJALISED</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
Nõuded ja ettemaksud		
Tütarettevõtjad	0	188 511
Sidusettevõtjad	111 898	209 981
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	284 261
<b>Kokku nõuded ja ettemaksud</b>	<b>111 898</b>	<b>682 753</b>

<b>ANTUD LAENUD</b>	<b>31.12.2018</b>	<b>Antud laenud</b>	<b>Antud laenude tagasimaksud</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Perioodi arvestatud intress</b>
Sidusettevõtjad	113 124	104 335	-2 199	217 459	3 355
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	284 261	0	284 261	0
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>113 124</b>	<b>388 596</b>	<b>-2 199</b>	<b>501 720</b>	<b>3 355</b>

<b>ANTUD LAENUD</b>	<b>31.12.2019</b>	<b>Antud laenud</b>	<b>Antud laenude tagasimaksud</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Perioodi arvestatud intress</b>
Sidusettevõtjad	217 459	6 252	0	223 711	8 544
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	284 261	0	-284 261	0	683
<b>Kokku antud laenud</b>	<b>501 720</b>	<b>6 252</b>	<b>-284 261</b>	<b>223 711</b>	<b>9 227</b>

<b>MÜÜDUD</b>	<b>2020</b>		<b>2019</b>	
	<b>Kaubad</b>		<b>Kaubad</b>	
Sidusettevõtjad	0		10 210	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 163 634		2 437 392	
<b>Kokku müüdid</b>	<b>2 163 634</b>		<b>2 447 602</b>	

<b>OSTETUD</b>	<b>2020</b>		<b>2019</b>	
	<b>Kaubad</b>		<b>Kaubad</b>	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0		218 701	
<b>Kokku ostetud</b>	<b>0</b>		<b>218 701</b>	



Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Arvestatud tasu	9 708	9 708

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2022

**Lets Print Management OÜ (registrikood: 11284532) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIRJAM-MARI MARASTU	Juhatuse liige	27.04.2022

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lets Print Management OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Lets Print Management OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2020, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 17.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatuses teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Lets Print Management OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeauditori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Auditiorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

28. aprill 2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

Lets Print Management OÜ (registrikood: 11284532) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	28.04.2022

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2020</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 705 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 224
<b>Kokku</b>	<b>2 696 557</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 696 557
<b>Kokku</b>	<b>2 696 557</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude kindlate kaupade vahendamine	46181	2566612	98.65%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	35000	1.35%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
W.Van Meer Holding B.V		Holland	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6837200
E-posti aadress	office@youroffice.ee