

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2009

**ärinimi või sihtasutuse nimi:** OÜ Aristek Ehitus

**registrikood:** 11285218

**tänava/talu nimi,** Aida 5-5

**maja ja korteri number:**

**küla/alev/alevik/linn:** Tartu linn

**postisihthumber:** 51010

**maakond:** Tartu maakond

**telefon:** 56229784

**e-posti aadress:** assarsild@gmail.com

## Sisukord

<b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>	<b>1</b>
<b>Sisukord</b>	<b>2</b>
<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 3 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Muud nõuded</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 6 Varud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 7 Materiaalne põhivara</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 8 Laenukohustused</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 9 Võlad tarnijatele</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 10 Võlad töövõtjatele</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 11 Sihtfinantseerimine</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 12 Osakapital</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 13 Müügitulu</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 14 Muud äritulud</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 17 Tööjõukulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 18 Muud ärikulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 19 Finantstulud ja -kulud</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 20 Seotud osapooled</b>	<b>17</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Aristek Ehituse põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööde teostamine (EMTAK 41201). Lisaks Eestis toimunud majandustegevusele on majandusperioodil alltöövõtu korras vahendatud ehitusteenust ka Soomes.

Aruandeperioodi neto realiseerimiskäive teenuste müügist on kokku 208 569 krooni. 2007. aastal Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt saadud alustavate ettevõtjate starditoetusest on antud majandusperioodil perioodi tuluna kajastatud 9 978 krooni (varade sihtfinantseerimise kajastamine brutomeetodil).

Ettevõttel on üks osanik, kes on ka juhatuse liige. Töötasu on talle töölepingu alusel antud majandusperioodil arvestatud kokku 49 206 krooni.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Aristek Ehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 04.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Aristek Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

## Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	101 444	220 658	239 048	2
Nõuded ja ettemaksed	78 480	128 413	42 546	3,4,5
Varud	131 129	61 417	70 880	6
<b>Kokku käibevara</b>	<b>311 053</b>	<b>410 488</b>	<b>352 474</b>	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	192 320	140 216	131 517	7
<b>Kokku põhivara</b>	<b>192 320</b>	<b>140 216</b>	<b>131 517</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>503 373</b>	<b>550 704</b>	<b>483 991</b>	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	2 552	10 208	0	8
Võlad ja ettemaksed	27 828	20 370	34 933	4,9,10
Sihtfinantseerimine	9 978	9 978	9 979	11
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>40 358</b>	<b>40 556</b>	<b>44 912</b>	
Pikaajalised kohustused				
Laenukohustused	0	2 552	0	
Sihtfinantseerimine	14 136	24 114	34 092	11
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>14 136</b>	<b>26 666</b>	<b>34 092</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>54 494</b>	<b>67 222</b>	<b>79 004</b>	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	12
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	439 482	320 987	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 603	118 495	364 987	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>448 879</b>	<b>483 482</b>	<b>404 987</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>503 373</b>	<b>550 704</b>	<b>483 991</b>	

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	208 569	1 626 888	13
Muud äritulud	9 979	9 979	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 756	-1 123 189	15
Mitmesugused tegevuskulud	-65 342	-214 972	16
Tööjõukulud	-71 478	-119 432	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-53 586	-45 598	7
Muud ärikulud	-133	-3 283	18
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-33 747</b>	<b>130 393</b>	
Finantstulud ja -kulud	-856	-1 265	19
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-34 603</b>	<b>129 128</b>	
Tulumaks	0	-10 633	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-34 603</b>	<b>118 495</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum (kahjum)	-33 747	130 393	
<b>Korrigeerimised</b>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	53 586	45 598	7
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>53 586</b>	<b>45 598</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	49 933	-85 867	3,4,5
Varude muutus	-69 712	9 463	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 520	-19 923	4,8,9,10,11
Laekunud intressid	33	139	19
Makstud intressid	-889	-1 404	19
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-10 633	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-3 316</b>	<b>67 766</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-105 690	-36 500	7
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-105 690</b>	<b>-36 500</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-10 208	-9 656	8
Makstud dividendid	0	-40 000	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-10 208</b>	<b>-49 656</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-119 214</b>	<b>-18 390</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	220 658	239 048	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-119 214</b>	<b>-18 390</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	101 444	220 658	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2007</b>	40 000	0	364 987	404 987
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	118 495	118 495
Makstud dividendid	0	0	-40 000	-40 000
Muutused reservides	0	4 000	-4 000	
<b>31.12.2008</b>	40 000	4 000	439 482	483 482
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-34 603	-34 603
<b>31.12.2009</b>	40 000	4 000	404 879	448 879



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Aristek Ehitus 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Bilansis on korrigeeritud sihtfinantseeringu jaotumist lühi- ning pikaajaliseks ettemakstud tuluks. Muutus on informatiivne ning ei mõjuta kokkuvõttes olulisi arvnäitajaid.

### Vigade korrigeerimine

2008. aasta lõpu seisuga on tagantjärei üles võetud nõue endise juhatuse liikme Toomas Vahelaane vastu summas 65 178 krooni, krediteerides sama summa võrra kassakontot. Nõudele on antud kohtulik käik, kohtulahend on 2009. a. aastaaruande koostamispäeva seisuga saabumata. Korrigeerimine puudutab bilansi vastavaid kirjeid ning rahavoogude aruannet, varade ning kohustuste üldsummad ja 2008. aasta tulemit korrigeerimise tõttu ei muutu.

2008. a. rahavoogudes on 2000 krooni võrra korrigeeritud perioodi kapitalirendi makse ning kreditoorse võla suurust - tegemist on lepingutasude ning käibemaksuga kogusummas 4619 krooni, mida pole lülitatud põhivara soetusmaksumusse.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoivuseid pankades, tähtjalisi hoivuseid ja rahaturufondi osakuid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdüd toodangu kuluna.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus).

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilise jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 5000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Masinad ja seadmed: 3-5 aastat

Muu inventar ja IT seadmed: 3-5 aastat

Immateriaalne põhivara: 3-5 aastat

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäädud kasuliku eluea jooksul.

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumit väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

**Kulud**

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tekkepõhiselt, tulude-kulude vastavuse printsiibil. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

**Lisa 2 Raha**

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	99 681	206 005
Arvelduskontod	1 763	14 653
<b>Kokku raha</b>	<b>101 444</b>	<b>220 658</b>

**Lisa 3 Nõuded ostjate vastu**

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	0	29 353
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>0</b>	<b>29 353</b>

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	13 302	0	33 882	0
Üksikisiku tulumaks	0	780	0	834
Sotsiaalmaks	0	2 872	0	2 872
Kohustuslik kogumispension	0	87	0	174
Töötuskindlustusmaksed	0	574	0	78
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>13 302</b>	<b>4 313</b>	<b>33 882</b>	<b>3 958</b>

## Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	65 178	65 178	0	0
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>65 178</b>	<b>65 178</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	65 178	0	65 178	0
<b>Kokku muud nõuded</b>	<b>65 178</b>	<b>0</b>	<b>65 178</b>	<b>0</b>

2008. aasta lõpu seisuga on tagantjärgi üles võetud nõue endise juhatuse liikme Toomas Vahelaane vastu summas 65 178 krooni, krediteerides sama summa võrra kassakontot. Nõudele on antud kohtulik käik, kohtulahend on 2009. a. aastaaruande koostamispäeva seisuga saabumata.

## Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	66 255	0
Müügiks ostetud kaubad	64 843	61 417
Ettemaksed varude eest	31	0
<b>Kokku varud</b>	<b>131 129</b>	<b>61 417</b>

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2007</b>			
Soetusmaksumus	165 033	165 033	165 033
Akumuleeritud kulum	-33 516	-33 516	-33 516
<b>Jääkmaksumus</b>	131 517	131 517	131 517
Ostud ja parendused	54 297	54 297	54 297
Amortisatsioonikulu	-45 598	-45 598	-45 598
<b>31.12.2008</b>			
Soetusmaksumus	219 330	219 330	219 330
Akumuleeritud kulum	-79 114	-79 114	-79 114
<b>Jääkmaksumus</b>	140 216	140 216	140 216
Ostud ja parendused	105 690	105 690	105 690
Amortisatsioonikulu	-53 586	-53 586	-53 586
<b>31.12.2009</b>			
Soetusmaksumus	325 019	325 019	325 019
Akumuleeritud kulum	-132 699	-132 699	-132 699
<b>Jääkmaksumus</b>	192 320	192 320	192 320

## Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	2 552	2 552	0	0
<b>Laenukohustused kokku</b>	2 552	2 552	0	0
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	12 760	10 208	2 552	0
<b>Laenukohustused kokku</b>	12 760	10 208	2 552	0

Kapitalirendi korras soetatud vara intressimaksed kajastuvad kasumiaruandes kirjel "Intressikulud". Lepingu intressimäär on 11% aastas, maksegraafiku lõputähtaeg on 15.03.2010.

## Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	1 647	0
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>1 647</b>	<b>0</b>

## Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Palgad töövõtjatele	3 744	3 820
Puhkusereserv	18 124	12 592
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>21 868</b>	<b>16 412</b>

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod			
	31.12.2008	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS alustava ettevõtte starditoetus	34 092	-9 978	24 114
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>	<b>34 092</b>	<b>-9 978</b>	<b>24 114</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>34 092</b>	<b>-9 978</b>	<b>24 114</b>
	31.12.2007	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2008
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks			
EAS alustava ettevõtte starditoetus	44 071	-9 979	34 092
<b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>	<b>44 071</b>	<b>-9 979</b>	<b>34 092</b>
<b>Kokku sihtfinantseerimine</b>	<b>44 071</b>	<b>-9 979</b>	<b>34 092</b>

## Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)		
Osakapital koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni.		

## Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

<b>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</b>		
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele</b>		
Eesti	46 455	101 282
Soome	162 114	1 525 606
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>208 569</b>	<b>1 626 888</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>208 569</b>	<b>1 626 888</b>
<b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>		
	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Ehitus- ja remonditööd	208 569	1 626 888
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>208 569</b>	<b>1 626 888</b>

## Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Tulu sihtfinantseerimisest	9 978	9 979
Muud	1	0
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>9 979</b>	<b>9 979</b>

## Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	<b>2009</b>	<b>2008</b>
Tooraine ja materjal	-24 035	-104 233
Alltöövõtutööd	-27 628	-997 809
Tööriistad	-10 093	-21 147
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>-61 756</b>	<b>-1 123 189</b>

## Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-758	-51 920
Mitmesugused bürookulud	-38 436	-60 046
Lähetuskulud	0	-63 535
Koolituskulud	-1 726	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-8 500	0
Transpordikulud	-246	-27 048
Väikevahendid	-6 173	0
Tellitud teenustööd	-8 956	0
Muud	-547	-12 423
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>-65 342</b>	<b>-214 972</b>

## Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-49 206	-92 543
Sotsiaalmaksud	-16 262	-30 578
Puhkusereservi muutus	-5 532	3 937
Töötuskindlustusmaks	-478	-248
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>-71 478</b>	<b>-119 432</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

## Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	-131	-26
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-6
Muud	-2	-3 251
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>-133</b>	<b>-3 283</b>

## Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	33	139
Intressikulud	-889	-1 404
<b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>	<b>-856</b>	<b>-1 265</b>



## Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Arvestatud tasu	49 206	92 543

Juhatusel (2008: liikmed) on palgal töölepingu alusel. Eraldi juhatuse liikmete tasusid makstud ei ole.

## Aruande digitaalallkirjad

OÜ Aristek Ehitus (registrikood: 11285218) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ASSAR SILD	Juhatuse liige	07.06.2010

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	439 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 603
<b>Kokku</b>	<b>404 879</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	404 879
<b>Kokku</b>	<b>404 879</b>

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	439 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-34 603
<b>Kokku</b>	<b>404 879</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	404 879
<b>Kokku</b>	<b>404 879</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	208569	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Assar Sild	36710122718	Veski 28-2, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	assarsild@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 56229784