

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Exest OÜ

registrikood: 11287275

küla: Kraavi küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66405

telefon: +372 7855329

e-posti aadress: piretlep@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Exest OÜ tegeleb ehitusteenuse osutamisega eraisikutele ja äriühingutele. Lisategevusena tegeldaks renditeenuse osutamisega äriühingule ja füüsilisele isikule.

Põhitegevuskoht on Võru maakond, kui teenuseid osutatakse ka teistes maakondades asuvatele äriühingutele.

Juhatus on kaheliikmeline, juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

2017.aastal tegevus jätkub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	199 705	148 669	
Nõuded ja ettemaksud	1 089	55 755	2
Kokku käibevarad	200 794	204 424	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	32 356	35 956	3
Kokku põhivarad	32 356	35 956	
Kokku varad	233 150	240 380	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	76 502	97 698	4
Kokku lühiajalised kohustised	76 502	97 698	
Kokku kohustised	76 502	97 698	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	19 921	19 921	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 949	78 809	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 966	41 140	
Kokku omakapital	156 648	142 682	
Kokku kohustised ja omakapital	233 150	240 380	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	114 614	205 707	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-45 682	-106 534	
Mitmesugused tegevuskulud	-14 138	-18 409	
Tööjõukulud	-37 228	-35 749	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 600	-3 898	
Ärikasum (kahjum)	13 966	41 117	
Muud finantstulud ja -kulud	0	23	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 966	41 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 966	41 140	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Exest OÜ majandusaasta aruanne on koostatud Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt. Arvnäitajad on esitatud eurodes. Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raha

Raha kirje kajastab rahaliste vahendite jääki pangakontol.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded hinnatakse nende laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	17
Masinad	5

Kasuliku tööea määramisel arvestatakse vara seisukorda. Majandusaasta lõpul hinnatakse loodetav tööiga iga objekti puhul vajadusel ümber.

Tulud

Tulud kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Maksustamine

Exest OÜ on käibemaksukohustuslane. Teenuste käive maksustatakse 20% käibemaksuga. Renditeenus füüsilisele isikule on maksuvaba käive.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	128	128
Ettemaksed	468	468
Tulevaste perioodide kulud	468	468
Arveldused rentnikega	493	493
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 089	1 089
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 158	55 158
Ostjatelt laekumata arved	55 158	55 158
Muud nõuded	14	14
Intressinõuded	14	14
Ettemaksed	583	583
Tulevaste perioodide kulud	583	583
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 755	55 755

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Kokku
		Muud masinad ja seadmed			
31.12.2014					
Soetusmaksumus	58 479	28 793	28 793	87 272	
Akumuleeritud kulum	-18 625	-28 793	-28 793	-47 418	
Jääkmaksumus	39 854	0	0	39 854	
Amortisatsioonikulu	-3 898			-3 898	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	58 479	28 793	28 793	87 272	
Akumuleeritud kulum	-22 523	-28 793	-28 793	-51 316	
Jääkmaksumus	35 956	0	0	35 956	
Amortisatsioonikulu	-3 600			-3 600	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	58 479	28 793	28 793	87 272	
Akumuleeritud kulum	-26 123	-28 793	-28 793	-54 916	
Jääkmaksumus	32 356	0		32 356	

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 244	1 244
Võlad töövõtjatele	2 686	2 686
Maksuvõlad	6 144	6 144
Laenud omanikult	66 428	66 428
Kokku võlad ja ettemaksed	76 502	76 502
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 887	9 887
Võlad töövõtjatele	2 071	2 071
Maksuvõlad	11 081	11 081
Muud võlad	74 659	74 659
Muud viitvõlad	74 659	74 659
Kokku võlad ja ettemaksed	97 698	97 698

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	27 868	26 349
Sotsiaalmaksud	9 360	9 399
Kokku tööjõukulud	37 228	35 748
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2016	2015
Arvestatud tasu	11 800	8 900

Juhatusel liikmele on makstud töötasu töötamise eest töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.03.2017

Exest OÜ (registrikood: 11287275) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET LEPIK	Juhatuse liige	20.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	119 949
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 966
Kokku	133 915

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	88225	76.98%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26389	23.02%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Lepik	36408116519	Kraavi küla, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7855329
E-posti aadress	piretlep@hotmail.ee