

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Exest OÜ

registrikood: 11287275

küla: Kraavi küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66405

telefon: +372 7855329

e-posti aadress: piretlep@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Exest OÜ tegeleb ehitus-ja remonditeenuste osutamisega eraisikutele ja äriühingutele. Lisategevusala on renditeenuse osutamine.

Põhitegevuskoht on Võru maakond, kui teenuseid osutatakse ka teistes maakondades asuvatele isikutele.

Juhatus on kaheliikmeline, juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

2018.aastal tegevus jätkub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	254 102	199 705	
Nõuded ja ettemaksud	7 500	1 089	2
Kokku käibevarad	261 602	200 794	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	28 458	32 356	3
Kokku põhivarad	28 458	32 356	
Kokku varad	290 060	233 150	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	75 545	76 502	4
Kokku lühiajalised kohustised	75 545	76 502	
Kokku kohustised	75 545	76 502	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	19 921	19 921	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 915	119 949	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 867	13 966	
Kokku omakapital	214 515	156 648	
Kokku kohustised ja omakapital	290 060	233 150	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	169 304	114 614	
Muud äritulud	1 479	0	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 468	-45 682	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 307	-14 138	
Tööjõukulud	-39 260	-37 228	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 898	-3 600	
Ärikasum (kahjum)	57 850	13 966	
Intressitulud	17	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 867	13 966	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 867	13 966	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Exest OÜ majandusaasta aruanne on koostatud Eesti heast raamatupidamistavast lähtuvalt. Arvnäitajad on esitatud eurodes. Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raha

Raha kirje kajastab rahaliste vahendite jääki pangakontol.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded hinnatakse nende laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	15

Kasuliku tööea määramisel arvestatakse vara seisukorda. Majandusaasta lõpul hinnatakse loodetav tööiga iga objekti puhul vajadusel ümber.

Tulud

Tulud kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Maksustamine

Exest OÜ on käibemaksukohustuslane. Teenuste käive maksustatakse 20% käibemaksuga. Renditeenus füüsilisele isikule on maksuvaba käive.

Seotud osapooled

Seotud osapooliks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 300	7 300
Ostjatelt laekumata arved	7 300	7 300
Hüvitis lapsepuhkuse osas	200	200
Kokku nõuded ja ettemaksud	7 500	7 500
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	128	128
Ettemaksud	468	468
Tulevaste perioodide kulud	468	468
Arveldused rentnikega	493	493
Kokku nõuded ja ettemaksud	1 089	1 089

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	58 479	28 793	28 793	87 272
Akumuleeritud kulum	-22 523	-28 793	-28 793	-51 316
Jääkmaksumus	35 956	0	0	35 956
Amortisatsioonikulu	-3 600			-3 600
31.12.2016				
Soetusmaksumus	58 479	28 793	28 793	87 272
Akumuleeritud kulum	-26 123	-28 793	-28 793	-54 916
Jääkmaksumus	32 356	0	0	32 356
Amortisatsioonikulu	-3 898			-3 898
31.12.2017				
Soetusmaksumus	58 479	28 793	28 793	87 272
Akumuleeritud kulum	-30 021	-28 793	-28 793	-58 814
Jääkmaksumus	28 458	0	0	28 458

Lisa 4 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	622	622
Võlad töövõtjatele	1 992	1 992
Maksuvõlad	9 605	9 605
Võlgnevus omanikule	63 326	63 326
Kokku võlad ja ettemaksud	75 545	75 545
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 244	1 244
Võlad töövõtjatele	2 686	2 686
Maksuvõlad	6 144	6 144
Võlgnevus omanikule	66 428	66 428
Kokku võlad ja ettemaksud	76 502	76 502

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Saadud kindlustushüvitis	1 479	0
Kokku muud äritulud	1 479	0

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	30 450	27 868
Sotsiaalmaksud	8 809	9 360
Kokku tööjõukulud	39 259	37 228
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2017	2016
Arvestatud tasu	12 100	11 800

Arvestatud tasu sisaldab töölepingu alusel makstud töötasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2018

Exest OÜ (registrikood: 11287275) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET LEPIK	Juhatuse liige	22.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 867
Kokku	191 782

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	133 915
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 867
Kokku	191 782

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	142387	84.10%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	26916	15.90%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Lepik	36408116519	Kraavi küla, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7855329
E-posti aadress	piretlep@hotmail.ee