

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Exest OÜ

registrikood: 11287275

küla: Kraavi küla

vald: Antsla vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66405

telefon: +372 7855329

e-posti aadress: piretlep@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksud	8
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Exest OÜ tegeleb lihtsamate ehitus-ja remonditeenuste osutamisega eraisikutele ja äriühingutele. Lisategevusala on renditeenuse osutamine äriühingule ja eraisikutele.

Põhitegevuskoht on Võru maakond, kui teenuseid osutatakse ka teistes maakondades asuvatele isikutele.

Juhatus on kaheliikmeline, juhatuse liikme tasu makstud ei ole. Juhatusel liikmele makstakse tasu töötamise eest töölepingu alusel.

2020.aastal tegevus jätkub.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	184 054	230 021	
Nõuded ja ettemaksud	17 898	7 436	2
Kokku käibevarad	201 952	237 457	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	120 560	24 560	3
Kokku põhivarad	120 560	24 560	
Kokku varad	322 512	262 017	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	39 468	36 490	4
Kokku lühiajalised kohustised	39 468	36 490	
Kokku kohustised	39 468	36 490	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Ülekurss	19 921	19 921	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 794	191 782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 517	11 012	
Kokku omakapital	283 044	225 527	
Kokku kohustised ja omakapital	322 512	262 017	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	188 325	163 230	
Muud äritulud	3 659	1 000	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-55 539	-81 177	
Mitmesugused tegevuskulud	-11 427	-12 886	
Tööjõukulud	-62 520	-55 277	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 000	-3 898	
Ärikasum (kahjum)	57 498	10 992	
Intressitulud	24	20	
Intressikulud	-5	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	57 517	11 012	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 517	11 012	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Exest OÜ majandusaasta aruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardist lähtuvalt. Arv näitajad on esitatud eurodes. Majandusaasta algab 01.jaanuaril ja lõpeb 31.detsembril.

Raha

Raha kirje kajastab rahaliste vahendite jääki pangakontol.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded hinnatakse nende laekumise tõenäosusest lähtuvalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad kajastatakse soetusmaksumuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	25
Masinad	4-7

Kasuliku tööea määramisel arvestatakse vara seisukorda. Majandusaasta lõpul hinnatakse loodetav tööiga iga objekti puhul vajadusel ümber.

Tulud

Tulud kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud kajastatakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Maksustamine

Exest OÜ on käibemaksudokumentatsioonivaba. Teenuste käive maksustatakse 20% käibemaksuga. Renditeenus füüsilisele isikule on maksuvaba käive.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	17 819	17 819
Ettemaksed	79	79
Tulevaste perioodide kulud	79	79
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 898	17 898
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 436	7 436
Ostjatelt laekumata arved	7 436	7 436
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 436	7 436

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised		Kokku
		Muud masinad ja seadmed	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	58 479	28 793	87 272
Akumuleeritud kulum	-30 021	-28 793	-58 814
Jääkmaksumus	28 458	0	28 458
Amortisatsioonikulu	-3 898		-3 898
31.12.2018			
Soetusmaksumus	58 479	28 793	87 272
Akumuleeritud kulum	-33 919	-28 793	-62 712
Jääkmaksumus	24 560	0	24 560
Ostud ja parendused	101 000		101 000
Amortisatsioonikulu	-5 000		-5 000
31.12.2019			
Soetusmaksumus	159 479	28 793	188 272
Akumuleeritud kulum	-38 919	-28 793	-67 712
Jääkmaksumus	120 560	0	120 560

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	32 699	32 699
Võlad töövõtjatele	1 454	1 454
Maksuvõlad	4 535	4 535
Deposiit	780	780
Kokku võlad ja ettemaksed	39 468	39 468
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	962	962
Võlad töövõtjatele	3 386	3 386
Maksuvõlad	5 790	5 790
Saadud ettemaksed	26 352	26 352
Muud saadud ettemaksed	26 352	26 352
Kokku võlad ja ettemaksed	36 490	36 490

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Vara müük	0	1 000
Saadud vahendid Töötukassalt	3 659	0
Kokku muud äritulud	3 659	1 000

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	46 738	41 227
Sotsiaalmaksud	15 782	14 049
Kokku tööjõukulud	62 520	55 276
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2019	2018
Arvestatud tasu	15 242	14 400

Juhatuse liikmele on makstud töötasu töötamise eest töölepingu alusel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.02.2020

Exest OÜ (registrikood: 11287275) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET LEPIK	Juhatuse liige	27.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 517
Kokku	260 311

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	57 517
Kokku	260 311

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	154917	82.26%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	33408	17.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Lepik	36408116519	Kraavi küla, Antsla vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7855329
E-posti aadress	piretlep@hotmail.ee