

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Osaühing Finantra

**registrikood:** 11288352

**tänava/talu nimi,** Ilmarise

**maja ja korteri number:** 17-1

**linn:** Viljandi linn

**maakond:** Viljandi maakond

**postisihnumber:** 71007

**telefon:** +372 55545246

**e-posti aadress:** finantra@gmail.com

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 5 Laenukohustused</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Seotud osapooled</b>	<b>12</b>

## Tegevusaruanne

OÜ Finantra on asutatud 2006.aastal.Firma tegeleb väikefirmadele raamatupidamisteenuse osutamisega,mis on põhitegevusalaks. 2012.a.on plaanis hakata pakkuma ka veebilehe kujundamise teenust ja e-poe teenust.

Tulud,kulud,kasum.

2010.a.olid kulud suuremad kui tulud ja see oli seotud koolituskuludega ja transpordivahendi ostmisega firmale.

Töötajad.

Alalisi töötajaid OÜ Finantral ei ole.Juhatus liige tegeleb tööde teostamise ja organiseerimisega, 2010..a.oli palgakulu 10 tuh.kr.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 12 toodud OÜ FINANTRA 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. [endif]raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- [2. [endif]raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ]3. [endif]OÜ FINANTRA on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

---

Juhatuses liige  
Aivi Kiivit

Viljandis 30.06.2011

**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	1 051	24 326
Nõuded ja ettemaksud	10 735	6 000
<b>Kokku käibevara</b>	<b>11 786</b>	<b>30 326</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	138 900	0
<b>Kokku põhivara</b>	<b>138 900</b>	<b>0</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>150 686</b>	<b>30 326</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	72 803	0
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>72 803</b>	<b>0</b>
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	49 606	0
Võlad ja ettemaksud	0	109
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>49 606</b>	<b>109</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>122 409</b>	<b>109</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	2 000	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 783	-14 008
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 940	2 225
<b>Kokku omakapital</b>	<b>28 277</b>	<b>30 217</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>150 686</b>	<b>30 326</b>

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	59 650	65 600
<b>Brutokasum (-kahjum)</b>	<b>59 650</b>	<b>65 600</b>
Üldhalduskulud	-57 951	-63 096
Muud ärikulud	0	-279
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>1 699</b>	<b>2 225</b>
Finantstulud ja -kulud	-3 639	0
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-1 940</b>	<b>2 225</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-1 940</b>	<b>2 225</b>

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	1 699	2 225
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 735	14 109
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-289 159	0
Makstud intressid	3 639	0
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-288 556</b>	<b>16 334</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	138 900	0
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>138 900</b>	<b>0</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenud	124 395	0
Saadud laenude tagasimaksed	1 986	0
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>126 381</b>	<b>0</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-23 275</b>	<b>16 334</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>24 326</b>	<b>7 992</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-23 275</b>	<b>16 334</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>1 051</b>	<b>24 326</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2008</b>	40 000	2 000	-14 008	27 992
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 225	2 225
<b>31.12.2009</b>	40 000	2 000	-11 783	30 217
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 940	-1 940
<b>31.12.2010</b>	40 000	2 000	-13 723	28 277



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ FINANTRA 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumusena.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse jääkväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed

15-20%

Muu inventar ja IT seadmed

30-50%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümber-klassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskulukuks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse otsekuluna.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäevaltagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Tulud

Tulu teenuse ja kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratavat ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	70	455
Arvelduskontod	981	23 871
<b>Kokku raha</b>	<b>1 051</b>	<b>24 326</b>

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		109
Ettemaksukonto jääk	192	
<b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>192</b>	<b>109</b>

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	138 900	138 900	138 900
<b>31.12.2010</b>			
Soetusmaksumus	138 900	138 900	138 900
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>138 900</b>	<b>138 900</b>	<b>138 900</b>

## Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen	48 000	48 000		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>48 000</b>	<b>48 000</b>		
Pikaajalised laenud				
kapitalirent	74 409	24 803	49 606	
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>74 409</b>	<b>24 803</b>	<b>49 606</b>	
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>122 409</b>	<b>72 803</b>	<b>49 606</b>	

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Masinad ja seadmed	Kokku
<b>31.12.2010</b>	<b>138 900</b>	<b>138 900</b>

## Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	59 650	65 600
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>59 650</b>	<b>65 600</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>59 650</b>	<b>65 600</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Raamatupidamisteenus	59 650	65 600
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>59 650</b>	<b>65 600</b>

## Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	10 000	15 320
Sotsiaalmaksud	3 300	5 056
tootuskindlustus		
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>13 300</b>	<b>20 376</b>

## Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	10 000	15 320

## Aruande digitaalallkirjad

Osühing Finantra (registrikood: 11288352) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVI KIIVIT	Juhatuse liige	30.06.2011

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 940
<b>Kokku</b>	<b>-13 723</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 940
<b>Kokku</b>	<b>-1 940</b>

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 783
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 940
<b>Kokku</b>	<b>-13 723</b>
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 940
<b>Kokku</b>	<b>-1 940</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	59650	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aivi Kiivit	46306046032	Ilmarise 17-1, Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55545246
E-posti aadress	finantra@gmail.com