

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2014

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2014

**ärinimi:** OSAÜHING SPEVIS

**registrikood:** 11290573

**tänava/talu nimi, Juhkentali 1- 5**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 20308

**telefon:** +372 55923345

**e-posti aadress:** spevis@bk.ru

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Materiaalne põhivara        | 9  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksud         | 9  |
| Lisa 4 Müügitulu                   | 10 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Spevis on registreeritud äriregistris 21.09.2006.a.

OÜ Spevis põhitegevuseks oli 2014a. projekteerimine, konsultatsioonid ja infoteenused.

2014. aastal moodustas OÜ Spevis müügitulu 2160 eurot.

OÜ Spevis müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Spevis kasum - 7 eurot.

2014 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|  | 31.12.2014   | 31.12.2013   | Lisa nr |
|--|--------------|--------------|---------|
| Varad  |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha   | 2 437        | 2 396        |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 437</b> | <b>2 396</b> |         |
| Põhivara                                     |              |              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 874          | 423          | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>874</b>   | <b>423</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>3 311</b> | <b>2 819</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 485          | 0            | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>485</b>   | <b>0</b>     |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>485</b>   | <b>0</b>     |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556        | 2 556        |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256          | 256          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 7            | 290          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 7            | -283         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 826</b> | <b>2 819</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>3 311</b> | <b>2 819</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|   | 2014     | 2013        | Lisa nr |
|---|----------|-------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 160    | 580         | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -671     | -657        |         |
| Tööjõukulud                                 | -835     | -101        | 6       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -647     | -105        | 3       |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>7</b> | <b>-283</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7</b> | <b>-283</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>7</b> | <b>-283</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|  | 2014          | 2013       |
|--|---------------|------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |            |
| Ärikasum (kahjum)  | 7             | -283       |
| Korrigeerimised  |               |            |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 647           | 105        |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>647</b>    | <b>105</b> |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 0             | 803        |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 485           | -227       |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>1 139</b>  | <b>398</b> |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -1 098        | 0          |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-1 098</b> | <b>0</b>   |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>41</b>     | <b>398</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 2 396         | 1 998      |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>41</b>     | <b>398</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 2 437         | 2 396      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                |                             |                              |                             | <b>Kokku</b> |
|--------------------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------------|
|                                | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |              |
| <b>31.12.2012</b>              | 2 556                       | 256                          | 290                         | 3 102        |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -283                        | -283         |
| <b>31.12.2013</b>              | 2 556                       | 256                          | 7                           | 2 819        |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 7                           | 7            |
| <b>31.12.2014</b>              | 2 556                       | 256                          | 14                          | 2 826        |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Spevis OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Spevis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 600 euro ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

### Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.



## Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                     | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku  |
|---------------------|--------------------------------|--------|
| <b>31.12.2012</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 4 673                          | 4 673  |
| Akumuleeritud kulum | -4 145                         | -4 145 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 528                            | 528    |
|                     |                                |        |
| Amortisatsioonikulu | -105                           | -105   |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2013</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 4 673                          | 4 673  |
| Akumuleeritud kulum | -4 250                         | -4 250 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 423                            | 423    |
|                     |                                |        |
| Ostud ja parendused | 1 098                          | 1 098  |
| Amortisatsioonikulu | -647                           | -647   |
|                     |                                |        |
| <b>31.12.2014</b>   |                                |        |
| Soetusmaksumus      | 5 771                          | 5 771  |
| Akumuleeritud kulum | -4 897                         | -4 897 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 874                            | 874    |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele               | 155        | 155            |
| Saadud ettemaksed                | 330        | 330            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 330        | 330            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>485</b> | <b>485</b>     |
|                                  |            |                |
|                                  | 31.12.2013 | 12 kuu jooksul |
| Maksuvõlad                       |            | 0              |
| Muud võlad                       |            | 0              |
| Muud viitvõlad                   |            | 0              |

## Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

|   | 2014         | 2013       |
|---|--------------|------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |              |            |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |              |            |
| Eesti                                       | 2 160        | 580        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>2 160</b> | <b>580</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 160</b> | <b>580</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |              |            |
| Hoonestusprojektide arendus -41101 (EMTAK)  | 2 160        | 580        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 160</b> | <b>580</b> |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|   | 2014       | 2013       |
|---|------------|------------|
| Palgakulu   | 784        | 85         |
| Sotsiaalmaksud  | 51         | 16         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                              | <b>835</b> | <b>101</b> |
| <b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b> | <b>1</b>   | <b>0</b>   |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2015

**OSAÜHING SPEVIS (registrikood: 11290573) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAISSA SIPPO       | Juhatuse liige     | 28.06.2015           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|  | 31.12.2014 |
|--|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)  | 7          |
| <b>Kokku</b>   | <b>14</b>  |
| Katmine  |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 14         |
| <b>Kokku</b>   | <b>14</b>  |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|  | 31.12.2014 |
|--|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 7          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)  | 7          |
| <b>Kokku</b>   | <b>14</b>  |
| Katmine  |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 14         |
| <b>Kokku</b>   | <b>14</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                  | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Hoonestusprojektide arendus | 41101      | 2160            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                         | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|---|---------------------------|
| Raissa Sippo   | 45309143735                         | Narva linn,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 40000 EEK                 |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55923345 |
| E-posti aadress | spevis@bk.ru  |