

## **MAJANDUSAASTA ARUANNE**

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010  
**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Osaühing KOBZARAUTO

**registrikood:** 11291168

**tänava/talu nimi,** Kangelaste pr 15-80  
**maja ja korteri number:**  
**linn:** Narva linn  
**maakond:** Ida-Viru maakond  
**postisihthnumber:** 20603

**telefon:** +372 56141492, +372 56629932

**e-posti aadress:** kobzarauto@mail.ru

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>6</b>
<b>Bilanss</b>	<b>7</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>8</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>9</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>10</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 4 Varud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 6 Kapitalirent</b>	<b>14</b>
<b>Lisa 7 Laenukohustused</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 8 Võlad tarnijatele</b>	<b>15</b>
<b>Lisa 9 Müügitulu</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>16</b>
<b>Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 12 Tööjõukulud</b>	<b>17</b>
<b>Lisa 13 Muud ärikulud</b>	<b>17</b>

# Tegevusaruanne

## Sissejuhatus

OÜ Kobzarauto on ettevõtte, mis alustas oma tegevuse alates 17.10.2006.a. omakapitaliga 40,0 tuhat krooni ning tegeleb mootorsõidukite varuosade, audiotehnika, lisavahendite- ja tarvikute müügi ning autotuuninguga, osutab autode remonditööde ja käsipesula teenusi. Ettevõtte tegevus baseerutakse renditud ruumides üldpinnaga 428m<sup>2</sup> asumiskohaga Narva linnas ning rendilepingu määramata kehtivusajaga. Põhikirja kohaselt on OÜ Kobzarauto miinimumkapital 40 tuhat krooni ja maksimumkapital 160 tuhat krooni.

Nelja möödunud aruandeperioodi jooksul oli täielikult ellu viidud kolm ettevõtte arengukavaga kinnitatud etapid, sealhulgas:

I etapp (rakendatud alates 01.12.2006.a):

- autokaupluse helitehnika ja lisaseadmete müügiga teenused;
- helitehnika paigalduse teostamisega seotud teenused;
- autode väike jooksvaremondi ja heliisoleerimistööde teostamiseks seotud teenused.

II etapp (rakendatud 2008. a algusest):

- autopesula teenused;
- helitehnika paigaldus, autode jooksev remont ja heliisoleerimistööd spetsialiseeritud tööboksis.

III etapp:

- autokaupluse autovaruosade müügiga teenused (rakendatud 2009. a lõpuks);
- rehvimontaažitööd ning tõstukitega varustatud autoremonditöökoja teenused.

Rehvimontaažitööde teostamiseks 2010. a aprillikuus oli soetatud spetsialiseeritud seadmed (tõstuk, rehvimontaaž ja balansir), mis andis käibe tõstmise 2010 aasta mai-juuni perioodis ning oktoobrist detsembrini. Antud tõstmisele tänu 2010. aasta lõpus oli soetatud veel 2 tõstuki autoremonditöökoja teenuste osutamiseks. Ühe tõstuki paigaldus, kaasa arvatud tõstuki paigaldamiskoha ja lukksepa töökoha ettevalmistusega, oli teostatud novembri-detsembrikuu jooksul. Autotööd tõstukiga hakkasid teostamises alates 2011.aasta algusest. Teise soetatud tõstuki paigaldamine on planeeritud 2011.aasta II kvartalile esimesel finantsvõimalusel.

Nimetatud tööd on III etapi elluviimise renoveerimistööde osa, mille täielikuks rakendamiseks on vaja veel ligikaudu 100,0 tuhat krooni. I ja II etapi rahaliste vahendite investeerimissumma seisuga 01.10.2008.a koostas 1 122,1 tuhat krooni, mis moodustas ettevõtte põhivara oluline osa, millise jääkmaksumus 2010. aasta lõpuks moodustas 830,0 tuhat krooni, võttes arvesse aruandeperioodi jooksul arvatud amortisatsiooni.

### Tulud, kulud ja kasum/kahjum

2010. aastaaruanne on esitatud kasumi tulemustega, mis on planeeritud kasutada edasiseks ettevõtte arendamiseks.

2010. aastal moodustas OÜ Kobzarauto äritulud 956,3 tuhat krooni, mis on suurendatud 47% võrreldes eelmise aasta ärituluga. Antud äritulust müügitulu ja muud äritulud moodustasid vastavalt 825,6 tuhat krooni ja 130,7 tuhat krooni. Müügitulust moodustas 61% müügiks ostetud kaupade- ja 19% teenuste müük ning 20% moodustasid pesula teenused. Seejuures kasvas kaupade müük rohkem kui 220% võrreldes 2009.aastaga, peaaegu saavutades 2008.aasta müügitasandit, pesula teenuste müük kasvas 28% ning autoteenindamisega seotud tulud (va pesula teenusi) on langenud 21% võrreldes 2009.aastaga. Kaupade müügi kasv on seotud tellitud varuosade müügi suurendamisega ning hankijate poolt pakutud soodsate ostutingimustega. Ning ka kolme tegevusaasta eest on märgitud pesula teenuste tulu kasvutendents, mis on ilmnenud alalises 28%-ses kasvus. Antud fakt kajastab, et pesula teenuseid osutatakse nõuetekohasel tasemel ning ettevõtte on võidatud usaldust pesula klientide poolt.

Kauba müük ja teenuste osutamine teostati ainult Eesti Vabariigi piires.

OÜ Kobzarauto brutokasumiks kujunes 587,2 tuhat krooni. Brutokasumi kasv tugines müügi kasvul ning sisse ostetava kaupade (sh varuosade) hinnalangusel. Seega üldhalduskulud olid 238,4 tuhat krooni, vähendades 20,3% võrreldes eelmise aastaga. Turustuskulud moodustasid 180,1 tuhat krooni, kasvades 17,8%, mis oli seotud väheväärtusliku inventari soetamisega autoremonditöökoja teenuste osutamise alguseks täielikus mahus.

### Peamised finantsuhtarvud

	2010
Müügitulu (tuh kr)	825,6
Tulu kasv	70%

<i>Brutokasumi määr %</i>	71%
<i>Puhaskasum (tuh kr)</i>	125,8
<i>Kasumi kasv</i>	225%
<i>Puhasrentaabilus</i>	15%
<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</i>	0,72
<i>ROA</i>	6%
<i>ROE</i>	137%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 \* 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 \* 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

#### **Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud**

Aruandeaastal on kehtestatud koostöö Narva Kutseõppekeskuse ja Tööhõiveametiga heade spetsilistide töölesundimise ning noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu eesmärgiga.

#### **Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk**

Tehingud tarnijate ja klientidega toimusid aruandeaasta jooksul kroonides, mistõttu on valuutakursi risk madal. Eurole üleminek alates 01.01.2011. aastast ei mõjutanud oluliselt ettevõtte finantsolukorda.

#### **Personal**

OÜ Kobzarauto keskmine töötajate arv majandusaastal oli 2 töötajat, arvestades tööjõu volavuse kõrget näitajat pesula töökohas, kus aruandeaasta jooksul teostati alaline personalivalik. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 123,2 tuhat krooni. Tööjõukulude olulise kasvu tingis ülalnimetatud tööjõu volavuse probleem, samuti ka kaupluse ja teenuste sortimendi suurendamise vajadus ning sellega seotud tööde intensiivsus, mis on seotud täiendava palgakuludega.

Ettevõtte äritegevuse eduka jätkamisel ning mõeldud plaanide realiseerimise momendiks (autokeskuse avamine) peab töötama ettevõtte koosseisus vähemalt 12 töötajat. 2011. aasta algusel on tööle võetud 2 töötajat (autolukksepp ning autode pesija) ning jooksval aastal ettevõtte plaanides on võtta tööle veel miinimum 2 töötajat.

#### **Juhatusel ja nõukogule makstud tasud**

Aruandeaasta jooksul ettevõtte juhatuse liikmete töötasusid ei maksta.

#### **Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks**

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks on seotud põhjalikult, nagu eelmisel ajavahemikul, ärikasumi suurendamisega ettevõtte edasise äritegevuse jätkamiseks, sest investeeritud äritegevusse oluliste vahendite ning ettevõtte arenguplaanide teostamise tulemuseks peaks kindlasti olema ärikasum, mille ebatoimimise põhjuseks üldine majandusolukord, tarbijate nõudluse langemine ning ettevõtte võrdlevalt lühiajaline tegevusperiood (4 bilansilise aasta eest ettevõtte ei jõudnud koguma piisavalt kasumi, et elama majanduskriisi üle eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt ning minimaalsete kaotustega).

OÜ Kobzarauto põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on täiendavate teenuste pakkumise suurendamine, mis on seotud autoremondi- ja rehvimontaažitööde teostamisega, õli ning autode varuosade vahetusega, pesula klientide suurendamisega jne. Oluliseks prioriteediks ettevõtte äritegevuse suundadest peaks märkima, omanike arvamus, varuosade sortimendi laiendamisele ning kohene teenuste pakkumisele müüüdud varuosade vahetamiseks kohe paigas. Ka suured plaanid ja lootused müügitulu suurendamiseks rehvide vahetuse arvelt sügis-talvehooja jooksul, rehvide müümisele ning montaaž-demintaažitööde balanseerimisega teostamisele ja suurema sortimendi remonditööde teostamisele, mis on uueks teenuseks ettevõtte ärielus.

Täiendavalt ettevõtte juhatuse plaanides, nagu eelmisel aastal, valmistada ette täiendav autode pesu jaoks töökoht klientide arvu suurendamiseks ning nende ootuseaja vähendamiseks. Nimetatud plaanid oli lükatud edasi seoses autotöökoja seadmete soetamise prioriteetidega. Kindlasti antud plaanide rakendamine on võimalik ainult täiendava finantseerimise ning äritegevuse olulise parandamise juhil.

Lisaks ettevõtte omanikud läbiarutavad, ettevõtte piisava ärikasumi ebaseavutamise juhil, omakapitali suurendamise võimalust, kui teised

vastuvõetud meetmed ei toonud soovitud tulemusi.

Antud plaanid koos sihipärase turundus- ja kulude langemise poliitikaga võimaldab ettevõttel, omanike mõttes, suurendada äritulud ning ettevõtte kasum, säilitada turupositsiooni, kindlustades olemasolevatel turgudel, mis lõppeesmärgiks aitab ettevõttele hädavajalikke probleemidega toime tulla.

Aleksandr Kobzar	juhatuse esimees	.....	28.06.2011
Tatjana Izotova	juhatuse liige	.....	28.06.2011

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Kobzarauto tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Kobzarauto finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ Kobzarauto on jätkuvalt tegutsev.

**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	517	31 221
Nõuded ja ettemaksud	824	3 526
Varud	494 847	157 427
<b>Kokku käibevara</b>	<b>496 188</b>	<b>192 174</b>
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 734 000	1 839 531
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 734 000</b>	<b>1 839 531</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>2 230 188</b>	<b>2 031 705</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	261 471	235 539
Võlad ja ettemaksud	426 974	413 735
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>688 445</b>	<b>649 274</b>
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 450 198	1 416 670
<b>Kokku pikaajalised kohustused</b>	<b>1 450 198</b>	<b>1 416 670</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>2 138 643</b>	<b>2 065 944</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 239	22 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 784	-100 580
<b>Kokku omakapital</b>	<b>91 545</b>	<b>-34 239</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>2 230 188</b>	<b>2 031 705</b>

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	825 581	486 111
Muud äritulud	130 748	166 441
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-238 379	-299 111
Mitmesugused tegevuskulud	-180 060	-152 818
Tööjõukulud	-123 167	-45 184
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-195 032	-44 316
Muud ärikulud	-72 559	-180 504
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>147 132</b>	<b>-69 381</b>
Finantstulud ja -kulud	-21 348	-31 199
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>125 784</b>	<b>-100 580</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>125 784</b>	<b>-100 580</b>



## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	147 132	-69 381
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	195 032	44 316
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>195 032</b>	<b>44 316</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 702	-1 264
Varude muutus	-337 420	-16 805
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	13 239	18 652
Makstud intressid	-21 348	-31 199
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-663</b>	<b>-55 681</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-89 501	114 301
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-89 501</b>	<b>114 301</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>		
Saadud laenud	72 000	227 300
Saadud laenude tagasimaksed	20 545	-84 730
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-33 085	-170 710
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>59 460</b>	<b>-28 140</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-30 704</b>	<b>30 480</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>31 221</b>	<b>741</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-30 704</b>	<b>30 480</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>517</b>	<b>31 221</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2008</b>	40 000	4 000	22 341	66 341
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-100 580	-100 580
<b>31.12.2009</b>	40 000	4 000	-78 239	-34 239
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			125 784	125 784
<b>31.12.2010</b>	40 000	4 000	47 545	91 545

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Kobzarauto 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Kobzarauto kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumus. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumus, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materjalid hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdü kaupade, teenuste kuluna.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni (alates 2010. aasta jaanuarist juhatuse otsuse alusel) ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

ehitised ja rajatised	20 aastat
seadmed	7-10 aastat
sõidukid	3-5 aastat
muu inventar	2-4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	12	30 821
Arvelduskontod	505	400
<b>Kokku raha</b>	<b>517</b>	<b>31 221</b>

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	8 719	2 833	2 257
Üksikisiku tulumaks	2 041		
Sotsiaalmaks	4 597		772
Kohustuslik kogumispension	38		1
Töötuskindlustusmaksed	499		36
<b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>15 894</b>	<b>2 833</b>	<b>3 066</b>

### Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	494 847	157 427
<b>Kokku varud</b>	<b>494 847</b>	<b>157 427</b>

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised							Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed		
<b>31.12.2008</b>								
Soetusmaksumus	1 122 078			1 041 489	34 118	2 231	2 231	2 199 916
Akumuleeritud kulum	-80 640			-113 888	-7 240			-201 768
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 041 438</b>			<b>927 601</b>	<b>26 878</b>	<b>2 231</b>	<b>2 231</b>	<b>1 998 148</b>
Ostud ja parendused				39 606	16 941	6 359	6 359	62 906
Amortisatsioonikulu	-26 400			-13 276	-4 640			-44 316
Allahindlused väärtuse languse tõttu				45 674				45 674
Müügid				-222 881				-222 881
<b>31.12.2009</b>								
Soetusmaksumus	1 122 078			858 214	51 059	8 590	8 590	2 039 941
Akumuleeritud kulum	-107 040			-81 490	-11 880			-200 410
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>1 015 038</b>			<b>776 724</b>	<b>39 179</b>	<b>8 590</b>	<b>8 590</b>	<b>1 839 531</b>
Ostud ja parendused		50 000	55 000	105 000	16 583	29 706	29 706	151 289
Amortisatsioonikulu	-185 040		-3 800	-3 800	-6 192			-195 032
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-2 607	-2 607	-9 181			-11 788
Müügid		-50 000		-50 000				-50 000
<b>31.12.2010</b>								
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>829 998</b>	<b>723 713</b>	<b>101 604</b>	<b>825 317</b>	<b>40 389</b>	<b>38 296</b>	<b>38 296</b>	<b>1 734 000</b>

## Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	521 055	167 433	353 622	
<b>31.12.2009</b>				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	554 141	199 369	354 772	

## Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikelt	53 850	53 850		
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	<b>53 850</b>	<b>53 850</b>		
Pikaajalised laenud				
panga investeerimislaen	100 264	40 188	60 076	
laen omanikelt	1 036 500			1 036 500
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>1 136 764</b>	<b>40 188</b>	<b>60 076</b>	<b>1 036 500</b>
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>521 055</b>	<b>167 433</b>	<b>353 622</b>	
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>1 711 669</b>	<b>261 471</b>	<b>413 698</b>	<b>1 036 500</b>
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
panga investeerimislaen	133 568	36 170	97 398	
laen omanikelt	964 500			964 500
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	<b>1 098 068</b>	<b>36 170</b>	<b>97 398</b>	<b>964 500</b>
<b>Kapitalirendikohustused kokku</b>	<b>554 141</b>	<b>199 369</b>	<b>354 772</b>	
<b>Laenukohustused kokku</b>	<b>1 652 209</b>	<b>235 539</b>	<b>452 170</b>	<b>964 500</b>

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
tarnijatele tasumata arved	410 914	404 586
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>410 914</b>	<b>404 586</b>

## Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

<b>Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes</b>		
	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	825 581	486 111
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>825 581</b>	<b>486 111</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>825 581</b>	<b>486 111</b>
<b>Müügitulu tegevusalade lõikes</b>		
	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük (45321)	500 880	154 686
Mootorsõidukite hooldus ja remont (45201)	159 979	203 085
Autopesu jms teenindus (45202)	164 722	128 340
Renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)		
Kaubavedu maanteel (49411)		
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>825 581</b>	<b>486 111</b>

## Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	<b>2010</b>	<b>2009</b>
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	219 075	121 829
Energia	2 385	36 332
Elektrienergia	2 385	27 676
Kütus	0	8 656
Alltöövõtutööd	4 063	117 505
pesula kulud	12 856	23 445
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>238 379</b>	<b>299 111</b>



## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	138 667	102 000
Mitmesugused bürookulud	8 452	12 523
Uurimis- ja arengukulud	0	2 190
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	2 015
transpordi kindlustuskulud	0	17 005
valvekulud	3 525	0
pangakulud	4 054	0
väikeväärtusliku inventari soetamiskulud	15 485	0
Muud	9 877	17 085
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>180 060</b>	<b>152 818</b>

## Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	86 293	33 412
Sotsiaalmaksud	36 874	11 772
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>123 167</b>	<b>45 184</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

## Lisa 13 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	61 788	177 207
Trahvid, viivised ja hüvitised	10 540	3 297
Muud	231	0
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>72 559</b>	<b>180 504</b>

## Aruande digitaalallkirjad

Osühing KOBZARAUTO (registrikood: 11291168) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA IZOTOVA	Juhatuse liige	30.06.2011
ALEKSANDR KOBZAR	Juhatuse liige	30.06.2011

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 784
<b>Kokku</b>	<b>47 545</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 545
<b>Kokku</b>	<b>47 545</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	500880	60.67%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	164722	19.95%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	159979	19.38%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Kobzar	37803153729	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK
Tatjana Izotova	47212182213	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	20000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56141492
Mobiiltelefon	+372 56629932
E-posti aadress	kobzarauto@mail.ru