

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Osaühing BITTERBUILD

**registrikood:** 11291495

**tänava/talu nimi,** Pargi 46a

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Lüganuse alevik

**vald:** Lüganuse vald

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihnumber:** 31024

**telefon:** +372 3353728, +372 53401353

**e-posti aadress:** bitterbuild@hotmail.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Koondkasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad tarnijatele	12
Lisa 7 Osakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

## Tegevusaruanne

Alates 2012. aastast on Bitterbuild OÜ prioriteediks luua ideaalne töökeskkond ja läbi pideva tööjõu koolitamise ja ettevõtte arendamise pakkuda kvaliteetsemat ehitusteenust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	17 772	6 023
Nõuded ja ettemaksud	1 672	220
Varud	1 258	1 258
Bioloogilised varad	15 585	15 585
<b>Kokku käibevara</b>	<b>36 287</b>	<b>23 086</b>
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	85 915	85 915
Materiaalne põhivara	70 067	70 067
<b>Kokku põhivara</b>	<b>155 982</b>	<b>155 982</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>192 269</b>	<b>179 068</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	15 173	16 716
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>15 173</b>	<b>16 716</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>15 173</b>	<b>16 716</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Ülekurss	121 432	121 432
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 882	13 945
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 744	13 937
<b>Kokku omakapital</b>	<b>177 096</b>	<b>162 352</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>192 269</b>	<b>179 068</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	172 606	170 734
Muud äritulud	1 253	1 265
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 061	-96 120
Mitmesugused tegevuskulud	-28 724	-22 578
Tööjõukulud	-53 426	-39 184
Muud ärikulud	-721	-219
<b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>	<b>14 927</b>	<b>13 898</b>
Muud finantstulud ja -kulud	-183	39
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>14 744</b>	<b>13 937</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>14 744</b>	<b>13 937</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	14 927	13 898
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 452	2 403
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 543	-19 023
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>11 932</b>	<b>-2 722</b>
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-5 390
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>-5 390</b>
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-183	39
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-183</b>	<b>39</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>11 749</b>	<b>-8 073</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 023	14 096
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>11 749</b>	<b>-8 073</b>
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 772	6 023

## Koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 744	13 937
<b>Kokku aruandeaasta koondkasum (-kahjum)</b>	<b>14 744</b>	<b>13 937</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					<b>Kokku</b>
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2013</b>	12 782	121 432	256	13 944	148 414
Aruandeaasta kasum (kahjum)				13 938	13 938
<b>31.12.2014</b>	12 782	121 432	256	27 882	162 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)				14 744	14 744
<b>31.12.2015</b>	12 782	121 432	256	42 626	177 096



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Bitterbuild 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

OÜ Bitterbuild 2015.a. raamatupidamisaruandes ei ole esitlet viisis ega arvestuspõhimõtetes tehtud mingeid muudatusi. Raamatupidamise aastaaruanne ei ole auditeeritud.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvana summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 33 aastat
- Tootmiseseadmed 5 aastat
- Muud masinad ja seadmed 10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 7 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

#### **Põhivara arvelevõtmise alampiir 100 EUR**

#### **Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

#### **Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### **Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

## **Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
Sularaha kassas	4 942	1 797
Arvelduskontod	12 830	4 226
<b>Kokku raha</b>	<b>17 772</b>	<b>6 023</b>

**Lisa 3 Varud**

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Müügiks ostetud kaubad	1 258	1 258
<b>Kokku varud</b>	<b>1 258</b>	<b>1 258</b>

**Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 669		482
Üksikisiku tulumaks		218		537
Sotsiaalmaks		633		1 215
Kohustuslik kogumispension		30		41
Töötuskindlustusmaksed		46		111
Ettemaksukonto jääk	3		79	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>3</b>	<b>2 596</b>	<b>79</b>	<b>2 386</b>

**Lisa 5 Materiaalne põhivara**

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
<b>31.12.2013</b>					
Soetusmaksumus	14 657	8 018	47 419	70 094	70 094
Akumuleeritud kulum	-2 893	-813	-1 712	-5 418	-5 418
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>11 764</b>	<b>7 205</b>	<b>45 707</b>	<b>64 676</b>	<b>64 676</b>
Ostud ja parendused			5 391	5 391	5 391
<b>31.12.2014</b>					
Soetusmaksumus	14 657	8 018	52 810	75 485	75 485
Akumuleeritud kulum	-2 893	-813	-1 712	-5 418	-5 418
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>11 764</b>	<b>7 205</b>	<b>51 098</b>	<b>70 067</b>	<b>70 067</b>
<b>31.12.2015</b>					
Soetusmaksumus	14 657	8 018	52 810	75 485	75 485
Akumuleeritud kulum	-2 893	-813	-1 712	-5 418	-5 418
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>11 764</b>	<b>7 205</b>	<b>51 098</b>	<b>70 067</b>	<b>70 067</b>

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>1 672</b>	<b>220</b>

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	172 606	170 734
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>172 606</b>	<b>170 734</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>172 606</b>	<b>170 734</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	172 606	170 734
Põranda- ja seinakatete paigaldus	0	0
Laadungikäitlus	0	0
Sõitjate muu maismaavedu	0	0
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materjaalse vara rentimine ja kasutusrent	0	0
Maa-ala kruntideks jagamine koos maa väärtuse suurendamisega	0	0
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	0	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>172 606</b>	<b>170 734</b>

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	71 843	89 254
Energia	4 218	6 866
Kütus	4 218	6 866
Notaritasu	0	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>76 061</b>	<b>96 120</b>

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	3 558	10 158
Pangakulud	0	0
Sõiduki kindlustus	238	148
Väikevahendid	5 050	1 109
Reklaamikulud	0	363
Telefon	2 535	1 315
Remondikulud	0	0
Seadmete remondikulud	8 027	2 817
Kantseleikulud	3 252	1 512
Autoremont	0	0
Muud	6 064	5 156
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>28 724</b>	<b>22 578</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	36 667	28 565
Sotsiaalmaksud	12 018	9 426
Pensionikulu	289	283
Töötuskindlustus	0	0
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>48 974</b>	<b>38 274</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

## Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Maamaks	721	219
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>721</b>	<b>219</b>

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Bitterbuild OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	0	0	0	0

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.08.2016

**Osaühing BITTERBUILD (registrikood: 11291495) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÕRU	Juhatuse liige	08.08.2016

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	27 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 744
<b>Kokku</b>	<b>42 626</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	172606	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Mõru	38405262234	Eesti	200000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3353728
Mobiiltelefon	+372 53401353
E-posti aadress	bitterbuild@hotmail.ee