

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Osaühing BITTERBUILD

registrikood: 11291495

tänava/talu nimi, Pargi tn 46a

maja ja korteri number:

alevik: Lüganuse alevik

vald: Lüganuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 31024

telefon: +372 3353728, +372 53401353

e-posti address: info@bitter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Muud äritulud	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Alates 2012. aastast on Bitterbuild OÜ prioriteediks luua ideaalne töökeskkond ja läbi pideva tööjõu koolitamise ja ettevõtte arendamise pakkuda kvaliteetsemat ehitusteenust. Alates 2017 on pandud suurt rõhku vastutavate spetsialistide pädevuse tõstmisele ja erialaste kutsetunnistuste ning majandustegevuse lubade saamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 617	19 446
Nõuded ja ettemaksud	3 747	21 498
Varud	16 843	16 843
Kokku käibevarad	42 207	57 787
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	85 915	85 915
Materiaalsed põhivarad	86 778	70 067
Kokku põhivarad	172 693	155 982
Kokku varad	214 900	213 769
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	35 603	28 426
Kokku lühiajalised kohustised	35 603	28 426
Kokku kohustised	35 603	28 426
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Ülekurss	121 432	121 432
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 873	42 621
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 046	8 252
Kokku omakapital	179 297	185 343
Kokku kohustised ja omakapital	214 900	213 769

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	182 472	141 302
Muud äritulud	260	-9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 425	-71 536
Mitmesugused tegevuskulud	-23 140	-23 504
Tööjõukulud	-55 809	-37 554
Muud ärikulud	-176	-255
Ärikasum (kahjum)	-5 818	8 444
Intressikulud	-228	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	-192
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 046	8 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 046	8 252

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bitterbuild 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

OÜ Bitterbuild 2017.a. raamatupidamisaruandes ei ole esitlusviisis ega arvestuspõhimõtetes tehtud mingeid muudatusi. Raamatupidamise aastaaruanne ei ole auditeeritud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvana summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 33 aastat
- Tootmiseseadmed 5 aastat
- Muud masinad ja seadmed 10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 7 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Raha	21 617	19 446
Kokku raha	21 617	19 446

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Valmistoodang	15 585	15 585
Müügiks ostetud kaubad	1 258	1 258
Kokku varud	16 843	16 843

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	24	4 175		2 001
Üksikisiku tulumaks		290		257
Sotsiaalmaks		684		719
Kohustuslik kogumispension		18		26
Töötuskindlustusmaksed		65		52
Ettemaksukonto jääk	5		4	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29	5 232	4	3 055

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015					
Soetusmaksumus	14 657	8 018	52 810	75 485	75 485
Akumuleeritud kulum	-2 893	-813	-1 712	-5 418	-5 418
Jääkmaksumus	11 764	7 205	51 098	70 067	70 067
31.12.2016					
Soetusmaksumus	14 657	8 018	52 810	75 485	75 485
Akumuleeritud kulum	-2 893	-813	-1 712	-5 418	-5 418
Jääkmaksumus	11 764	7 205	51 098	70 067	70 067
Ostud ja parendused			16 711	16 711	16 711
31.12.2017					
Soetusmaksumus	14 657	8 018	69 521	92 196	92 196
Akumuleeritud kulum	-2 893	-813	-1 712	-5 418	-5 418
Jääkmaksumus	11 764	7 205	67 809	86 778	86 778

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kokku võlad tarnijatele		21 498

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	182 472	141 302
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	182 472	141 302
Kokku müügitulu	182 472	141 302
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	182 472	141 302
Põranda- ja seinakatete paigaldus	0	0
Laadungikäitlus	0	0
Sõitjate muu maismaavedu	0	0
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materjaalse vara rentimine ja kasutusrent	0	0
Maa-ala kruntideks jagamine koos maa väärtuse suurendamisega	0	0
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	0	0
Kokku müügitulu	182 472	141 302

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Trahvid, viivised ja hüvitised	38	-9
Muud	222	0
Kokku muud äritulud	260	-9

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Tooraine ja materjal	0	67 914
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	87 019	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	17 881	0
Energia	4 525	3 622
Elektrienergia	436	0
Kütus	4 089	3 622
Notaritasu	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	109 425	71 536

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	0	5 758
Koolituskulud	3 886	0
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	78	0
Pangakulud	0	0
Sõiduki kindlustus	0	0
Väikevahendid	0	4 520
Reklaamikulud	0	531
Telefon	0	2 133
Remondikulud	0	0
Seadmete remondikulud	0	2 351
Kantseleikulud	0	726
Autoremont	0	0
Muud	19 176	7 485
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 140	23 504

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	41 711	25 525
Sotsiaalmaksud	13 765	8 423
Pensionikulu	0	487
Töötuskindlustus	0	0
Muud	334	0
Kokku tööjõukulud	55 810	34 435
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	4

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2017	2016
Maamaks		
Muud	176	255
Kokku muud ärikulud	176	255

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2020

Osaühing BITTERBUILD (registrikood: 11291495) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÕRU	Juhatuse liige	31.12.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 046
Kokku	44 827

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	182472	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marko Mõru	38405262234	Eesti	200000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3353728
Mobiiltelefon	+372 53401353
E-posti aadress	info@bitter.ee