

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Osaühing BITTERBUILD

registrikood: 11291495

tänava/talu nimi, Pargi tn 46a

maja ja korteri number:

alevik: Lüganuse alevik

vald: Lüganuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 31024

telefon: +372 3353728, +372 53401353

e-posti address: info@bitter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Muud ärikulud	11
Lisa 13 Intressitulud	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Alates 2012. aastast on Bitterbuild OÜ prioriteediks luua ideaalne töökeskkond ja läbi pideva tööjõu koolitamise ja ettevõtte arendamise pakkuda kvaliteetsemat ehitusteenust. Alates 2017 on pandud suurt rõhku vastutavate spetsialistide pädevuse tõstmisele ja erialaste kutsetunnistuste ning majandustegevuse lubade saamisele. Alates 2020 aastast hakkas ettevõttes tööle ka teine arhitekt, et koostada oma objektide teostusjooniseid ja pakkuda teenusena ehitusprojektide koostamist.

Ebakindlate majandusolude tõttu otsus vähendada ehitustööde mahtu, keskenduda projekteerimisele ja ehitusnõustamisele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	23 027	1 873
Nõuded ja ettemaksud	6 253	22 353
Varud	16 843	16 843
Kokku käibevarad	46 123	41 069
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	301 689	259 448
Kokku põhivarad	301 689	259 448
Kokku varad	347 812	300 517
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksud	24 882	31 673
Kokku lühiajalised kohustised	24 882	31 673
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	51 500	0
Kokku pikaajalised kohustised	51 500	0
Kokku kohustised	76 382	31 673
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 782	12 782
Ülekurss	121 432	121 432
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 374	244 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 586	-109 957
Kokku omakapital	271 430	268 844
Kokku kohustised ja omakapital	347 812	300 517

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	121 621	99 624
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 526	-140 250
Mitmesugused tegevuskulud	-16 873	-19 479
Tööjõukulud	-54 567	-49 748
Muud ärikulud	-1 069	-106
Ärikasum (kahjum)	2 586	-109 959
Intressitulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 586	-109 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 586	-109 958

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Bitterbuild 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

OÜ Bitterbuild 2023.a. raamatupidamisaruandes ei ole esitlusviisis ega arvestuspõhimõtetes tehtud mingeid muudatusi. Raamatupidamise aastaaruanne ei ole auditeeritud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvana summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 33 aastat
- Tootmiseseadmed 5 aastat
- Muud masinad ja seadmed 10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 7 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100 EUR

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023
Raha	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Valmistoodang	15 585	15 585
Müügiks ostetud kaubad	1 258	1 258
Kokku varud	16 843	16 843

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	121	825	121	1 027
Üksikisiku tulumaks		145		335
Sotsiaalmaks		1 133		1 030
Kohustuslik kogumispension		39		31
Töötuskindlustusmaksed		82		74
Ettemaksukonto jääk			1 333	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	121	2 224	1 454	2 497

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021							
Soetusmaksumus	63 275	14 657	8 318	80 526	103 501	100 564	267 340
Akumuleeritud kulum	-5 000	-9 284	-813	-1 712	-11 809		-16 809
Jääkmaksumus	58 275	5 373	7 505	78 814	91 692	100 564	250 531
Ostud ja parendused		13 917			13 917		13 917
Müügid (jääkmaksumuses)						-5 000	-5 000
31.12.2022							
Soetusmaksumus	63 275	28 574	8 318	80 526	117 418	100 564	281 257
Akumuleeritud kulum	-5 000	-9 284	-813	-1 712	-11 809	-5 000	-21 809
Jääkmaksumus	58 275	19 290	7 505	78 814	105 609	95 564	259 448
Ostud ja parendused	14 500	16 500		741	17 241	10 500	42 241
31.12.2023							
Soetusmaksumus	77 775	45 074	8 318	81 267	134 659	111 064	323 498
Akumuleeritud kulum	-5 000	-9 284	-813	-1 712	-11 809	-5 000	-21 809
Jääkmaksumus	72 775	35 790	7 505	79 555	122 850	106 064	301 689

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2023
Arved	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Osakapital	12 782	12 782
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 621	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 621	99 624
Kokku müügitulu	121 621	99 624
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	95 011	99 624
Projekteerimine	26 610	0
Kokku müügitulu	121 621	99 624

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 666	79 866
Müügi eesmärgil ostetud teenused	20 652	46 176
Energia	8 415	9 535
Elektrienergia	2 354	2 511
Kütus	6 061	7 024
Üür ja rent	1 793	4 673
Notaritasu	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	46 526	140 250

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	50	0
Koolituskulud	1 650	819
Riiklikud ja kohalikud maksud	1	96
Pangakulud	140	198
Sõiduki kindlustus	0	0
Raamatupidamisteenused	812	968
Reklaamikulud	308	218
Telefon, internet, rent	2 150	2 047
Auto hooldus ja remont	4 272	2 775
Seadmete remondikulud	0	0
Auto rent ja liising	5 670	10 051
Autokindlustus	1 116	824
Muud	704	1 483
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 873	19 479

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	40 771	37 057
Sotsiaalmaksud	13 471	12 394
Töötuskindlustus	0	0
Muud	326	296
Kokku tööjõukulud	54 568	49 747
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Maamaks	0	0
Muud	1 069	106
Kokku muud ärikulud	1 069	106

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2023	2022
Kokku intressitulud	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2024

Osaühing BITTERBUILD (registrikood: 11291495) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARKO MÕRU	Juhatuse liige	21.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	134 374
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 586
Kokku	136 960
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	136 960
Kokku	136 960

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	95011	78.12%	Jah
Arhitektitegevused	7111	26610	21.88%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3353728
Mobiiltelefon	+372 53401353
E-posti aadress	info@bitter.ee