

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Lääne Arenduse

registrikood: 11294223

tänavanimi, maja number: Pärnade pst 22

alev: Paikuse alev

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86602

telefon: +372 511 3232

e-posti aadress: kristjan.tec@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Lääne Arenduse põhitegevusalaks lõppenud aruandeaastal ja on planeeritud ka järgnevateks tegevusaastateks projekti juhtimisteenuste pakkumine ning kõrvaltegevusena metsaraie müük.

Aruandeaastal saadi müügitulu 37 954 (2021; 18 747) eurot, majandusaasta lõppes 15 566 (2021; 21 747) euro suuruse kasumiga.

Lõppenud majandusaastal investeeriti põhivaradesse 38 900 (2021; 0) eurot.

Arengu- ja uurimusväljaminekuid ettevõtte arengukava kohaselt lõppenud majandusaastal ei tehtud ning ei planeerita olulises osas teha ka järgmisel majandusaastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	80 317	46 625
Nõuded ja ettemaksed	73 101	223 185
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	197	616
Muud nõuded	72 788	222 569
Ettemaksed	116	0
Kokku käibevarad	153 418	269 810
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	80 765	48 673
Kokku põhivarad	80 765	48 673
Kokku varad	234 183	318 483
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	103 000	203 000
Võlad ja ettemaksed	1 146	1 012
Võlad töövõtjatele	654	584
Maksuvõlad	271	231
Muud võlad	221	197
Kokku lühiajalised kohustised	104 146	204 012
Kokku kohustised	104 146	204 012
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 568	2 568
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 903	90 087
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 566	21 816
Kokku omakapital	130 037	114 471
Kokku kohustised ja omakapital	234 183	318 483

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	37 954	18 747	2
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 093	-1 128	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 986	-3 991	
Tööjõukulud	-10 501	-9 436	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 808	-3 675	
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	15 566	516	
Intressitulud	0	21 300	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 566	21 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 566	21 816	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Lääne Arenduse 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Osaühing Lääne Arenduse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisan 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Osaühing Lääne Arenduse perioodi 01.01.2022-31.12.2022 raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 540 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 540

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	Ei amortiseerita
Transpordivahendid	5-7 aastat
Masinad ja seadmed	5-7 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Amortisatsiooni määr määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhatuse poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui

lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatava amortisatsioonimäärade ning amortisatsioonimeetodi põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

OÜ Lääne Arenduse seotud osapooled on ettevõtte juhataja/eraisikust omanik, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelvalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	37 954	18 747
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	37 954	18 747
Kokku müügitulu	37 954	18 747
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projekti juhtimisteenus	3 454	18 747
Hakkepuidu müük	34 500	0
Kokku müügitulu	37 954	18 747

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 848	7 052
Sotsiaalmaksud	2 653	2 384
Kokku tööjõukulud	10 501	9 436
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	654	584
Kokku laenukohustised	654	584

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	7 848	7 052

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.10.2023

Osaühing Lääne Arenduse (registrikood: 11294223) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN VARIK	Juhatuse liige	09.10.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 566
Kokku	127 469
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 469
Kokku	127 469

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	111 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 566
Kokku	127 469
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 469
Kokku	127 469

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsaraie	02201	34500	90.90%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	8299	3454	9.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5113232
E-posti aadress	kristjan.tec@gmail.com