

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Resisto Osühing

registrikood: 11294536

tänava/talu nimi, Tulbi tn 1

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 80017

telefon: +372 58227269

e-posti address: raido223@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Resisto OÜ tegeleb enda kinnisvara rendile andmisega.

2019. aastal põhikohaga töötajaid ei olnud. Juhatuseliikme tasusid ettenähtud ei olnud.

2020 aastal plaanitakse tegevust jätkata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 636	82 158	2
Nõuded ja ettemaksed	275	196	3
Kokku käibevarad	18 911	82 354	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	307 141	220 740	4
Kokku põhivarad	307 141	220 740	
Kokku varad	326 052	303 094	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	159 992	163 426	5
Kokku lühiajalised kohustised	159 992	163 426	
Kokku kohustised	159 992	163 426	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Kohustuslik reservkapital	26	26	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 086	66 842	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 392	70 244	
Kokku omakapital	166 060	139 668	
Kokku kohustised ja omakapital	326 052	303 094	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	33 548	23 523	7
Muud äritulud	8 920	75 235	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 162	-23 510	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 919	-4 963	
Ärikasum (kahjum)	26 387	70 285	
Muud finantstulud ja -kulud	5	-41	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 392	70 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 392	70 244	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Resisto OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha kirjel bilansis kajastatakse kassas oleva sularaha ja arvevduskontode jääke.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakonto	18 636	82 158
Kokku raha	18 636	82 158

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Ettemaksed	275	275
Tulevaste perioodide kulud	275	275
Kokku nõuded ja ettemaksed	275	275
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Ettemaksed	196	196
Tulevaste perioodide kulud	196	196
Kokku nõuded ja ettemaksed	196	196

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	177 000	177 000
Akumuleeritud kulum	-6 431	-6 431
Jääkmaksumus	170 569	170 569
Ostud ja parendused	92 900	92 900
Müügid	-42 000	-42 000
Amortisatsioonikulu	-4 964	-4 964
Muud muutused	4 235	4 235
31.12.2018		
Soetusmaksumus	227 900	227 900
Akumuleeritud kulum	-7 160	-7 160
Jääkmaksumus	220 740	220 740
Ostud ja parendused	115 400	115 400
Müügid	-24 000	-24 000
Amortisatsioonikulu	-5 919	-5 919
Muud muutused	920	920
31.12.2019		
Soetusmaksumus	319 300	319 300
Akumuleeritud kulum	-12 159	-12 159
Jääkmaksumus	307 141	307 141

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	195	195
Võlad töövõtjatele	157 737	157 737
Saadud ettemaksed	2 060	2 060
Tulevaste perioodide tulud	2 060	2 060
Kokku võlad ja ettemaksed	159 992	159 992
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57	57
Võlad töövõtjatele	162 429	162 429
Saadud ettemaksed	940	940
Tulevaste perioodide tulud	940	940
Kokku võlad ja ettemaksed	163 426	163 426

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	33 548	23 523
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	33 548	23 523
Kokku müügitulu	33 548	23 523
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenus	33 548	23 523
Kokku müügitulu	33 548	23 523

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	-219	-309
Ostetud teenused	-1 023	-782
Muud	-8 920	-22 419
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 162	-23 510

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2020

Resisto Osaühing (registrikood: 11294536) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIDO RAUDNAGEL	Juhatuse liige	05.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 392
Kokku	163 478

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	137 086
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 392
Kokku	163 478

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	33548	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raido Raudnagel	38502074222	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58227269
E-posti aadress	raido223@hotmail.com