

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2011

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2011

**ärinimi:** Osaühing Alstari Kaubandus

**registrikood:** 11294967

**tänava/talu nimi, Prääma tee 5a-8  
maja ja korteri number:**

**linn:** Paide linn

**maakond:** Järva maakond

**postisihnumber:** 72715

**telefon:** +372 56983668

**e-posti aadress:** [andrusbo@hotmail.com](mailto:andrusbo@hotmail.com)

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>6</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 2 Raha</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 3 Varud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Osakapital</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Müügitulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 8 Muud äritulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Tööjõukulud</b>	<b>13</b>
<b>Lisa 12 Seotud osapooled</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

Alstari Kaubandus 2011.aastal oli passiivses seisus- tegeleti turuanalüüsiga nendes valdkondades, millega on varem tegeletud. Otsiti uusi kontakte ja ettevõtlusega tegelemise võimalusi. 2011. aastal oli peamiseks sihiks uute projektide väljatöötamine. On plaan aktiivsemalt tegutseda hakata 2012. aastal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	912	244
Nõuded ja ettemaksud	0	241
Varud	1 773	2 865
<b>Kokku käibevara</b>	<b>2 685</b>	<b>3 350</b>
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	9 485	10 246
Materiaalne põhivara	260	379
<b>Kokku põhivara</b>	<b>9 745</b>	<b>10 625</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>12 430</b>	<b>13 975</b>
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksud	12 727	12 791
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>12 727</b>	<b>12 791</b>
<b>Kokku kohustused</b>	<b>12 727</b>	<b>12 791</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 372	-52
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 481	-1 320
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-297</b>	<b>1 184</b>
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>12 430</b>	<b>13 975</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	1 351	1 447
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 160	-1 082
Mitmesugused tegevuskulud	-792	-501
Tööjõukulud	0	-370
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-880	-781
Muud ärikulud	0	-33
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-1 481</b>	<b>-1 320</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-1 481</b>	<b>-1 320</b>
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-1 481</b>	<b>-1 320</b>

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
<b>Rahavood äritegevusest</b>		
Ärikasum (kahjum)	-1 481	-1 320
<b>Korrigeerimised</b>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	880	781
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>880</b>	<b>781</b>
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	241	-241
Varude muutus	1 092	702
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-64	126
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>668</b>	<b>48</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-399
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>0</b>	<b>-399</b>
<b>Kokku rahavood</b>	<b>668</b>	<b>-351</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>244</b>	<b>595</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>668</b>	<b>-351</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>912</b>	<b>244</b>

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2009</b>	2 556	-52	2 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 320	-1 320
<b>31.12.2010</b>	2 556	-1 372	1 184
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-1 481	-1 481
<b>31.12.2011</b>	2 556	-2 853	-297

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Alstari Kaubanduse majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "Ebatõenäoliselt laekuvad arved". Lootusetud

nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootusetu nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

### Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses. sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimis maksumusse kajastatakse aruandeaasta kuluna.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööea üle ühe aasta ja maksumusega alates 3230.-EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320.-EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni varudes ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-lt kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara objektid hinnatakse alla nenede kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest.

Materiaalse põhivara amortiseeritav osa kantakse kuludesse objekti kasuliku eluea jooksul. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele on järgmised:

ehitised ja rajatised	5-10%
masinad ja seadmed	20-30%
muu põhivara	20-40%

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 320.-EUR

### Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti juhtudel, kui on täidetud vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest. Omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul.

Rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optiooni tingimusel.

Rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööest.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent.

### Maksustamine

Maksude arvestus toimub tekkepõhiselt maksu liikide lõikes, igale maksule eraldi kontol.



**Seotud osapooled**

Juhatuse liige on osaühingus ainuomanik.

**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

**Kulud**

Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt kulukontode lõikes ja kulud kajastatakse kasumiaruande skeem 1-s.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Alates 01.01.2011.a. ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Seoses sellega konverteeriti 01.01.2011.a. raamatupidamise arvestus eurodesse ning 2011 ja järgmiste majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 kroon/euro.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	396	243
Arvelduskontod	516	1
<b>Kokku raha</b>	<b>912</b>	<b>244</b>

**Lisa 3 Varud**

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Müügiks ostetud kaubad	1 773	2 865
<b>Kokku varud</b>	<b>1 773</b>	<b>2 865</b>

## Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

<b>Soetusmaksumuse meetod</b>			
			<b>Kokku</b>
	<b>Maa</b>	<b>Ehitised</b>	
<b>31.12.2009</b>			
Soetusmaksumus	3 272	9 510	12 782
Akumuleeritud kulum		-1 775	-1 775
<b>Jääkmaksumus</b>	3 272	7 735	11 007
Amortisatsioonikulu		-761	-761
<b>31.12.2010</b>			
Soetusmaksumus	3 272	9 510	12 782
Akumuleeritud kulum		-2 536	-2 536
<b>Jääkmaksumus</b>	3 272	6 974	10 246
Amortisatsioonikulu		-761	-761
<b>31.12.2011</b>			
Soetusmaksumus	3 272	9 510	12 782
Akumuleeritud kulum		-3 297	-3 297
<b>Jääkmaksumus</b>	3 272	6 213	9 485

	<b>2011</b>	<b>2010</b>
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu		831

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Ostud ja parendused	399	399
Muud ostud ja parendused	399	399
Amortisatsioonikulu	-20	-20
<b>31.12.2010</b>		
Soetusmaksumus	399	399
Akumuleeritud kulum	-20	-20
<b>Jääkmaksumus</b>	379	379
Amortisatsioonikulu	-119	-119
<b>31.12.2011</b>		
Soetusmaksumus	399	399
Akumuleeritud kulum	-139	-139
<b>Jääkmaksumus</b>	260	260

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 351	1 447
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 351</b>	<b>1 447</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 351</b>	<b>1 447</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük	520	616
Kinnisvara üürile andmine	831	831
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 351</b>	<b>1 447</b>

## Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Rendi- ja üüritulu	831	831
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>831</b>	<b>831</b>

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2011	2010
Varude allahindlus ja mahakandmine	572	0
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	553	706
Müügi eesmärgil ostetud teenused	35	376
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>1 160</b>	<b>1 082</b>

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2011	2010
Mitmesugused bürookulud	792	501
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>792</b>	<b>501</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	0	278
Sotsiaalmaksud	0	92
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>0</b>	<b>370</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale</b>	<b>2</b>	<b>3</b>

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

Osühing Alstari Kaubandus (registrikood: 11294967) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS BOLLVERK	Juhatuse liige	30.05.2012
ANU BOLLVERK	Juhatuse liige	01.06.2012

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 481
<b>Kokku</b>	<b>-2 853</b>
Katmine	
<b>Kokku</b>	<b>-2 853</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1351	100.00%	Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Bollverk	36604244919	Paide linn, Järva maakond, Eesti	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56983668
E-posti aadress	anuandus@hotmail.ee
E-posti aadress	aruandrus@hotmail.com