

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Ehituskeemia Osühing

registrikood: 11295027

tänava/talu nimi, Nõmme tee 6

maja ja korteri number:

alev: Kohila alev

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79804

telefon: +372 56480999, +372 6836777

faks: +372 6836778

e-posti aadress: raul.ouemets@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Osaühingu Ehituskeemia põhitegevusalaks on ehituskeemia toorainete maaletoomine ning nende paigaldamiseks seadmete rentimine. 2014.a.majandusaastal loodetakse laiendada tegevust ning tegeleda tootearendusega 2014 aastal planeeritakse ka alustada polüuretaan isolatsioonivahtude paigaldamisega. Osaühingul ei ole töötajaid. Juhatusel liikmele töötasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 366	20 115	
Nõuded ja ettemaksud	31 045	14 910	2
Varud	0	2 755	3
Kokku käibevara	51 411	37 780	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	19 312	4 445	4
Kokku põhivara	19 312	4 445	
Kokku varad	70 723	42 225	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	4 080	
Võlad ja ettemaksud	26 037	5 955	5
Kokku lühiajalised kohustused	26 037	10 035	
Kokku kohustused	26 037	10 035	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 378	27 170	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 496	2 208	8
Kokku omakapital	44 686	32 190	
Kokku kohustused ja omakapital	70 723	42 225	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	115 746	57 240	9,11
Muud äritulud	14 792	4 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-107 275	-56 763	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 650	-345	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 749	-1 155	4
Muud ärikulud	-279	-223	
Kokku ärikasum (-kahjum)	12 585	2 754	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	108	98	
Intressikulud	-197	-644	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 496	2 208	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 496	2 208	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	12 585	2 754	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 749	1 155	4
Kokku korrigeerimised	3 749	1 155	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-16 027	-13 469	
Varude muutus	2 755	-2 755	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	20 725	5 311	
Laekunud intressid	0	7	
Kokku rahavood äritegevusest	23 787	-6 997	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-18 616	-5 600	4
Antud laenud	0	-5 250	11
Antud laenude tagasimaksed	0	3 900	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-18 616	-6 950	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	9 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 080	-4 920	
Makstud intressid	-840	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 920	4 080	
Kokku rahavood	251	-9 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 115	29 982	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	251	-9 867	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 366	20 115	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	27 170	29 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	2 208	2 208
31.12.2012	2 556	256	29 378	32 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	12 496	12 496
31.12.2013	2 556	256	41 874	44 686

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehituskeemia raamatupidamise aastaaruanne 2013.a. majandusaasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Käesoleva aastaaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasel äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 300 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses kohe teenuse osutamise järel.

Kulud

Teenuste osutamisega kaasnevaid kulutusi kajastatakse õiglases väärtuses nende tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Osaühinguga seotud osapooletaks loetakse osaühingu omanikku ja juhatust ning nende kontrolli või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 496	29 496
Ostjatelt laekumata arved	29 496	29 496
Muud nõuded	1 549	1 549
Laenunõuded	1 350	1 350
Intressinõuded	199	199
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 045	31 045
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 469	13 469
Ostjatelt laekumata arved	13 469	13 469
Muud nõuded	1 441	1 441
Laenunõuded	1 350	1 350
Intressinõuded	91	91
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 910	14 910

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Müügiks ostetud kaubad	0	2 755
Kokku varud	0	2 755

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2011					
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	4 500	0	1 100	5 600	5 600
Amortisatsioonikulu	-743	0	-412	-1 155	-1 155
31.12.2012					
Soetusmaksumus	4 500	0	1 100	5 600	5 600
Akumuleeritud kulum	-743	0	-412	-1 155	-1 155
Jääkmaksumus	3 757	0	688	4 445	4 445
Ostud ja parendused	0	749	17 867	18 616	18 616
Amortisatsioonikulu	-989	-125	-2 635	-3 749	-3 749
31.12.2013					
Soetusmaksumus	4 500	749	18 967	24 216	24 216
Akumuleeritud kulum	-1 732	-125	-3 047	-4 904	-4 904
Jääkmaksumus	2 768	624	15 920	19 312	19 312

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	Perioodi lõpus	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	23 331	23 331	
Maksuvõlad	2 706	2 706	6
Muud võlad	0	0	
Intressivõlad	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	26 037	26 037	
	Perioodi lõpus	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	210	210	
Maksuvõlad	5 102	5 102	6
Muud võlad	643	643	
Intressivõlad	643	643	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 955	5 955	

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 704	5 102
Intress	2	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 706	5 102

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	33 080	23 209
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	8 794	6 169
Kokku tingimuslikud kohustused	41 874	29 378

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	115 746	57 240
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	115 746	57 240
Kokku müügitulu	115 746	57 240
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmaterjalide müük	115 746	57 240
Kokku müügitulu	115 746	57 240

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Lähetuskulud	919	0
Transpordikulud	2 403	330
Ostetud teenused	1 138	15
Seadmete hoolduskulud	2 190	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 650	345

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 045	20 643	14 910	210

2013	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	115 746	0	0
2012	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	57 240	5 250	3 900

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.10.2014

Ehituskeemia Osaühing (registrikood: 11295027) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL ÕUEMETS	Juhatuse liige	22.10.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	29 378
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 496
Kokku	41 874

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	115746	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Õuemets	37207130346	Nõmme tee 6, Kohila alev, Kohila vald, Rapla maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6836777
Faks	+372 6836778
Mobiiltelefon	+372 56480999
E-posti aadress	raul.ouemets@gmail.com